COMUNE DI STIO PROVINCIA DI SALERNO

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.34 DEL 13/03/2008

OGGETTO: Intervento di riparazione impianto acqua calda C.E.A. - Assegnazione budget.

L'anno **duemilaotto** il giorno **TREDICI** del mese di **MARZO** alle ore **13,00**, nella sala delle adunanze del Comune, convocato con appositi avvisi scritti notificati ai componenti come da referto agli atti, si è riunito, la Giunta Comunale.
Presiede l'adunanza il Sig. **Avv.Pasquale Caroccia** nella sua qualità di **SINDACO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Carica	Presente	Assente
1	CAROCCIA PASQUALE	SINDACO	SI	
2	D'AMBROSIO ROBERTO	VICE SINDACO	SI	
3	PRINZO ANTONIO	ASSESSORE		SI
4	D'AMBROSIO GABRIELLA	ASSESSORE		SI
5	TROTTA PASQUALE	ASSESSORE	SI	

Fra gli assenti sono giustificati (art.289 del T.U.L.C.P. 4 febbraio 1915, n. 148), i Signori: **Prinzo Antonio e D'Ambrosio Gabriella.**
Partecipa il Segretario Comunale Sig. **Dr. Antonio MARTORANO**, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97 D. Lgs. N. 267/2000).
Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art.49 D. Lgs. N. 267/2000, hanno espresso parere favorevole.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta dell'U.T.C.. che allegata sub A) e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato che a seguito della sottoscrizione della Convenzione tra il Comune e l'Ente Parco per la gestione diretta del Centro di Accoglienza della Frazione Gorga, la manutenzione ordinaria dello stabile spetta al Comune;

-che l'UTC ha rappresentato con la proposta in esame, la necessità di dover riparare la caldaia per il funzionamento dell'acqua calda e dei riscaldamenti dello stabile;
Ritenuta condivisibile la proposta e, pertanto, di disporre l'approvazione della stessa con l'assegnazione del budget di Euro 654.00 per la sostituzione della pompa e quant'altro necessario;

Visto il D.Lgs 18.02.2000, n.267;

Acquisito sulla proposta di deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile di cui all'art.49, 1° comma, del D.Lgs n.267/2000;

All'unanimità di voti resi nelle forme di legge dai convenuti;

DELIBERA

1-La premessa costituisce parte integrante ed essenziale del presente atto deliberativo nel quale si intende integralmente riportata e trascritta.

2-di approvare la proposta dell'U.T.C.. che allegata sub A) e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3-di assegnare al responsabile UTC. il buget di €.654.00 per riparazione della caldaia presso il Centro di Accoglienza della Frazione Gorga;

4-di demandare al citato responsabile, l'assunzione dei provvedimenti di gestione consequenziali di sua competenza, mediante l'adozione di propri atti di determina.-

Via Trieste e Trento - C.A.P. 84075 - tel. n.: 0974/990034 - fax n.: 990046
Codice fiscale n.: 84000530653 - partita IVA n.: 01747380655
E-mail: info@comune.stio.sa.it ufficiotecnico@comune.stio.sa.it

COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PER LA

GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:
CENTRO ACCOGLIENZA SITO IN LOCALITA' OLICETO: DETERMINAZIONI CONSEQUENZIALI AL RAPPORTO CONVENZIONALE PER LA GESTIONE COMUNALE.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il centro accoglienza in parola, già edificio scolastico di proprietà del Comune e da tempo inutilizzato, in attuazione delle Direttive Consiliari di cui all'atto n.: 100 del 12/11/1996, di approvazione del progetto preliminare dei lavori di "valorizzazione e completamento delle risorse ambientali e turistiche degli abitati di Stio" nell'importo di £. 4.700.000.000, del cui ambito essa costituiva il 1° stralcio, nel quale fu destinato all'odierno utilizzo, ossia sede del centro accoglienza del Parco, al quale fu ceduto gratuitamente e per trent'anni, giusto:
  - contratto di comodato Comune / EPNCVD del 17/11/1999;
  - convenzione Comune / EPNCVD sottoscritta in data 17/11/1999, regolante tempi e modo di utilizzo delle somme finanziate dall'Ente Parco (£. 705.000.000) € 364.102,11, per la realizzazione dei propedeutici lavori di ristrutturazione e adeguamento;

- l'opera poi, nella realizzazione dei lavori, ha avuto il seguente iter:
  - inizio lavori in data 23/05/2000;
  - lavori ultimati in data 14/03/2001;
  - relazione a struttura ultimata in data 04/05/2001;
  - collaudo statico effettuato in data 06/06/2001, depositato all'Ufficio del Genio Civile di Salerno in data 11/06/2001, prot. n.: 12324, reg. n.: 29355;
  - collaudo amministrativo in data 27/06/2001;
  - opera consegnata all'Ente appaltante in data 12/07/2001 prot. n.: 2496

  ed è stata resa fruibile alla collettività, giusta deliberazione della Giunta Comunale n.: 93 del 03/08/2001;

- successivamente, questo Consiglio Comunale con deliberazione n.: 6 del 29/03/2007, ha disposto di assumere in proprio la gestione della struttura, approvando a tal uopo lo schema di convenzione Comune / EPNCVD, evidentemente d'intesa tra i due Ente, poi formalizzata con

sottoscrizione del 25/10/2007, come modificata con successivo atto convenzionale in data 01/02/2008, di durata quinquennale, dunque con validità a tutto il 24/10/2012;

- la gestione diretta del Centro comporta in via consequenziale il dover sostenere e fronteggiare alcuni oneri annui imprescindibili annui, i cui più immediati sono:
  a) quota minima annua dovuta all'Ente Parco: € 5.000,00 (art. 4, comma 2 della convenzione), ridotta per i primi tre anni ad,..... € 2.500,00;
  b) utenze:
     - energia elettrica, ... € 1.500,00;
     - idrico-fognaria-depurativa.. € 800,00,

     sommano, ... € 2.300,00;
  c) manutenzione ordinaria e straordinaria mobili ed immobili, .. € 2.700,00,

  per un totale € **7.500,00** (settemilacinquecento/00);

- intanto, nell'ultima occasione verificatasi, il Centro è stato utilizzato senza acqua calda e riscaldamento, essendosi verificato un inconveniente nel locale caldaia per la cui eliminazione, da una verifica effettuata da personale tecnico all'uopo inviato dall'Ufficio scrivente, si devono sostituire alcuni elementi (pompa, resistenza del bollitore e quant'altro) per una spesa presunta di € 1.000,00 (mille/00);

CIO' posto;

RITENUTO, dunque, sottoporre la presente all'attenzione della Giunta Comunale, perché vengano posti in essere i presupposti per una gestione corretta;

IN virtù del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.: 267 nonché della deliberazione della Giunta Comunale n.: 137 del 27/11/1998 e successivi aggiornamenti e/o provvedimenti attuativi:

PROPONE

che la Giunta Comunale, sulla base di ragioni e motivazioni fin qui addotte ed in attuazione delle Direttive Consiliari di cui innanzi, si determini nel merito.-

Salvo naturalmente, la copertura finanziaria, nonché ogni eventuale e/o diversa ipotesi.-

Stio, 18/02/2008.-

COMUNE DI STIO (SA) UFFICIO TECNICO

Il Responsabile dell'U.T.C.
del Servizio e del procedimento
(Geom. Stefano Trotta)

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

(Avv.Pasquale CAROCCIA)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Antonio MARTORANO)

Atto pubblicato in copia all'Albo Pretorio comunale, n. 122 per quindici giorni consecutivi, a far data dal 20 MAR 2008 (Art. 124 D. Lgs. 267/2000);

☐ E' stata trasmessa, con elenco n. 967, in data 20 MAR 2008 ai capigruppo consiliari (Art. 125 D. Lgs. 267/2000);

☐ Atto immediatamente eseguibile;

Dalla Residenza Municipale, lì 20 MAR 2008

Timbro

Il Responsabile di Segreteria
(Dr. Antonio MARTORANO)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

☐ E' divenuta esecutiva il giorno

Dalla Residenza Municipale, lì 20 MAR 2008

Timbro

Il Responsabile di Segreteria
Dr. Antonio MARTORANO