

COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) Scadenza versamento acconto (16/10/2014)

1. Avviso

Il 16 Ottobre 2014 scade il termine per il versamento dell'acconto della TASI.

L'acconto è pari alla metà del tributo dovuto per l'anno in corso, calcolato sulla base imponibile dell'IMU, a cui si applica l'aliquota UNICA dell' 1,0 ‰ per tutti gli immobili imponibili.

NON VERRA' INVIATO AI CONTRIBUENTI IL BOLLETTINO RECANTE L'IMPORTO DA PAGARE.

Non sono previste detrazioni.

Il saldo dovrà essere versato entro il 16 Dicembre 2014.

La TASI non è dovuta se l'importo complessivo su base annua è inferiore a € 2,00.

Per agevolare il calcolo del tributo sul sito istituzionale www.comune.stio.sa.it, nella sezione "news", il simulatore TASI da personalizzare con i dati relativi al Comune e all'Utente.

Riferimento: Deliberazione C.C. N. 12 del 21/08/2014.

2. Chi deve pagare

La TASI deve essere pagata*:

- per il 90% dai proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati e aree fabbricabili situati nel territorio comunale, o i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- per il 10 % dagli utilizzatori degli immobili.

In caso di pluralità di possessori e di utilizzatori, ciascuno è titolare di un'autonoma obbligazione tributaria.

*FAQ. MEF. N.14 del 03/06/2014

3. Quali immobili non pagano la TASI

Non sono assoggettati al pagamento della TASI:

- i terreni agricoli;
- i fabbricati classificati nelle categorie da E/1 a E/9;
- i fabbricati destinati ad uso culturale;
- i fabbricati destinati esclusivamente all'uso del culto e quelli di proprietà della Santa Sede;
- gli immobili utilizzati dagli enti non commerciali esclusivamente per finalità non commerciali. Se l'uso è promiscuo (istituzionale e commerciale), l'esenzione spetta solo per la parte destinata all'attività non commerciale.
- ogni altro immobile per il quale il Comune stabilisce l'azzeramento dell'aliquota.

4. Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato, indicando il codice catastale del Comune (1960) e i sotto riportati codici tributi dedicati, mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali.

| Descrizione | Codice |
|---|--------|
| TASI su abitazione principale e relative pertinenze art.1.c.639-l.n.147/2013 e s.m. | 3958 |
| TASI per fabbricati rurali ad uso strumentale-art.1.c.639-l.n.147/2013 e s.m. | 3959 |
| TASI per le aree fabbricabili -art.1.c.639-l.n.147/2013 e s.m. | 3960 |
| TASI per altri fabbricati -art.1.c.639-l.n.147/2013 e s.m. | 3961 |

5. Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune.



IL RESPONSABILE
dott. Mario AMBROSI

Mario Ambrosi