



COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

LAVORI DI: "MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO URBANO DI GORGA, TORRENTI GORGA E FESCALI" -

FINANZIAMENTO: FONDI POR-FESR Campania 2007/2013 nell'ambito del programma di accelerazione della spesa di cui alla dGR 148/2013.

- DD del Dipartimento delle Politiche Territoriali n.: 389 del 05/06/2014 inerente il finanziamento dell'opera;
- convenzione "Comune/Regione", sottoscritta in data 16/06/2014, regolante tempistica e modalità di utilizzo delle somme finanziate;

IMPORTO: € 2.065.811,38 (duemilioninovantacinquemilaottocentoundici/38).-

CODIFICA OPERA: CUP: H73G13000400006 - SIMOG-CIG.: 571253877B

OGGETTO: "VERBALE DI GARA N. **4 / 2014**".-

SEDUTA N.: **1** DEL **23/06/2014**

PUBBLICA

L'anno 2014, il giorno 23 (ventitre) del mese di Giugno, alle ore 10,30, nell'Ufficio Tecnico del Comune di Stio si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice della gara d'appalto dei lavori in epigrafe, nelle persone dei signori:

NR	NOMINATIVO	REFERENZE	CON FUNZIONI DI
1	Arch. Onofrio PIPPA	Responsabile UTC del Comune di Ogliastro Cilento (SA)	componente
2	Geom. Gaetano MANDIA	Responsabile UTC del Comune di Giungano (SA)	componente
3	Geom. Stefano TROTTA	RUP e già Responsabile UTC Stio	Presidente,

assistita dal Sig. DI LORENZO Fausto, dipendente di Ruolo (Maresciallo dei VV.UU.) del Comune di Stio, con funzioni di segretario verbalizzante, senza diritto di voto.-

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

(costituita con determinazione del Responsabile del Servizio n.: 70 del 20/06/2014)

Premesso che:

- con deliberazione di GC n.: 8 del 09/01/2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, nell'importo complessivo di € 2.095.811,38 (duemilioninovecentacinquemilaottocentoundici/38) di cui € 1.447.577,09 per lavori a base di gara;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n.: 38 del 10/04/2014 è stata indetta procedura aperta, dunque pubblico incanto, onde dare a chiunque avesse interesse e fosse in possesso dei requisiti richiesti la possibilità di concorrervi, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità all'art. 83 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture", nonché al DPR 05/10/2010, n.: 207;
- il bando di gara, prot. n.: 975 del 28/04/2014, è stato pubblicato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 122, comma 5 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163:
 - nella GURI n.: 54 del 14/05/2014;
 - sul sito ministeriale dell'AVCP;
 - sul sito informatico del Comune;
 - all'Albo Pretorio del Comune di Stio, quale Ente Appaltante, per 26 (ventisei) giorni, oltre che nei luoghi pubblici;
- il termine per la presentazione delle offerte, dunque, in virtù della predetta pubblicazione, è scaduto alle ore 12,00 del giorno 16/06/2014;
- con il citato bando venne fissata l'apertura delle operazioni di gara per il giorno 23/06/2014;
- le modalità di gara venivano stabilite nel predetto bando e disciplinare;

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente dichiara aperta la gara e, ribadito l'oggetto dell'appalto e le condizioni fissate, fa presente che entro il termine stabilito dal bando, ore 12.00 del giorno 16/06/2014, sono pervenuti i

seguenti n.: 8 (otto) plichi contenenti le offerte, da parte delle Ditte offerenti, come elencate in ordine cronologico di provenienza, nel prospetto di seguito riportato:

NR	IMPRESA PARTECIPANTE (IN ORDINE CRONOLOGICO DI PROVENIENZA)	PROTOCOLLO		PARTITA IVA
		N.:	DATA	
1	Perruolo inerti Srl	1367	16/06/2014 (ore 10,42)	04033380652
2	VERTULLO COSTRUZIONI Srl	1369	16/06/2014 (ore 10,47)	04710820657
3	COSTRUZIONI LOMBARDI Srl	1370	16/06/2014 (ore 11,09)	02264380656
4	SCHIAVO & C. SpA	1371	16/06/2014 (ore 11,13)	03605580657
5	SAM Snc	1375	16/06/2014 (ore 11,19)	04030670659
6	RVR Costruzioni & Consulting Soc. Coop	1376	16/06/2014 (ore 11,24)	03574480657
7	DI GERONIMO Gerardo Srl	1377	16/06/2014 (ore 11,30)	04677220652
8	G.e.f. Srl	1378	16/06/2014 (ore 11,30)	04743670657

La Commissione prende atto che:

- le offerte innanzi elencate sono pervenute tutte, per modalità e tempistica, conformemente al bando di gara;

Esaminato l'elenco delle ditte partecipanti, i componenti della commissione danno atto, ai sensi dell'art. 84, comma 7 del Decreto Legislativo n.: 163/2006, che non sussistono situazioni di incompatibilità tra essi ed i concorrenti, ai sensi dell'articolo 51 del codice di procedura civile.-

La Commissione, verificata la regolarità di presentazione dei plichi e delle buste in essi contenute, esamina la documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" delle Ditte offerenti, contraddistinte con i numeri da 1 a 8 compresi, apponendo la propria firma sui plichi e sulla documentazione esaminata.-

Inizia, dunque, l'esame delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa, procedendo all'apertura delle buste stesse, seguendo l'ordine cronologico di provenienza, che da il seguente esito:

NR	IMPRESA PARTECIPANTE (IN ORDINE CRONOLOGICO DI PROVENIENZA)	AMMESSA	
		SI	NO, PER LA MOTIVAZIONE:
01	Perruolo inerti Srl	*	
02	VERTULLO COSTRUZIONI Srl	*	
03	COSTRUZIONI LOMBARDI Srl	*	
04	SCHIAVO & C. SpA	*	
05	SAM Snc	*	
06	RVR Costruzioni & Consulting Soc. Coop	*	
07	DI GERONIMO Gerardo Srl	*	
08	G.e.f. Srl	*	

Il Presidente precisa ai membri della Commissione ed alle imprese presenti che eventuali osservazioni in merito ad ammissioni e/o esclusioni vanno inserite a verbale adesso, prima cioè di intraprendere il prosieguo delle operazioni di gara con l'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica; le imprese presenti, fanno cenno di assenso e di non avere nulla da eccepire all'operato fin qui svolto dalla Commissione.-

Conclusa dunque la fase dell'ammissione, con la verifica della documentazione amministrativa contenuta nelle buste "A", la Commissione procede ora, sempre in seduta pubblica, all'apertura delle buste "B" (contenenti l'offerta tecnica), per la verifica della presenza dei documenti prodotti, in conformità all'art. 120, 2° comma ed all'art. 283, 2° comma Regolamento, DPR 05/10/2010 n.: 207, procedendo in ordine cronologico di provenienza, alla numerazione, elencazione e sigla dei documenti presenti nelle predette buste "B", prodotti dalle imprese offerenti risultate ammesse nella prima fase, come riportato nel prospetto che segue:

VERIFICA DELLA PRESENZA DEI DOCUMENTI PRODOTTI DALLE IMPRESE OFFERENTI RISULTATE AMMESSE NELLA PRIMA FASE INSERITI NELLA BUSTA "B" - (OFFERTA TECNICA) <small>(ART. 120 COMMA 2 ED ART. 283 COMMA 2 DEL REGOLAMENTO DEL C.d.A. - DPR 05/10/2010 N.: 207)</small>			
NR	IMPRESA OFFERENTE	ELABORATI PRESENTI NELLA BUSTA "B"	
		N.:	TITOLO
01	Perruolo inerti Srl	1	Offerta tecnica - elemento 1 - sub elemento 1.1
		2	Offerta tecnica - elemento 1 - sub elemento 1.2
		3	Planimetria generale di intervento - miglioramenti progettuali
02	VERTULLO COSTRUZIONI Srl	1	Relazione elementi di valutazione 1-2-3
		2	Schede tecniche allegate alla relazione 1-2-3
		3	Planimetria intervento di sistemazione rete acque bianche - sottoservizi e pavimentazione - particolari costruttivi
		4	Planimetria rete di monitoraggio
		5	Planimetria interventi migliorativi sul torrente Gorga e Fescali
		6	Planimetria strade comunali da sistemare
		7	Relazione punto 2 - 4 : Organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica
		8	Piano di manutenzione - assistenza tecnica post esecuzione
		9	Allegato alla relazione 2-4: disciplinare tecnico per il segnalamento temporaneo dei lavori stradali
		10	Layout cantiere - sicurezza nelle aree di cantiere
03	COSTRUZIONI LOMBARDI Srl	1	Relazione tecnico descrittiva - migliorie
		2	Planimetria generale con individuazione degli interventi migliorativi proposti
		3	Particolari costruttivi intervento di sistemazione strada dissestata e sistemazione alveo all'uscita dell'attraversamento stradale
		4	Particolari delle opere di difesa spondale proposte in aggiunta a quelle previste in progetto ed interventi di protezione antiersiva scarpate e rinaturazione con piantumazione di piante
		5	Particolare sentiero naturalistico, segnaletica e tabelle informative e particolare attraversamento torrente
		6	Allestimento area attrezzata, individuazione elementi

			di arredo
		7	Relazione tecnico descrittiva contenente l'organizzazione di cantiere, le modalità esecutive e l'assistenza tecnica proposta
04	SCHIAVO & C. SpA	8	Schede tecniche illustrative
		1	Elenco elaborati
		2	Elenco riassuntivo delle migliorie
		3	Relazione illustrativa
		4	Planimetria con indicazione delle migliorie
		5	Schede tecniche e depliant illustrativi
		6	Planimetria rete smaltimento acque
		7	Particolari costruttivi
		8	Planimetria sentieristica offerta
		9	Particolari costruttivi opere integrazione ambientale
		10	Relazione illustrativa cantiere
		11	Layout e organizzazione di cantiere
		12	Schemi di cantiere, attrezzature e sicurezza
		13	Computo metrico non estimativo
		14	Elenco nuove lavorazioni
05	SAM Snc	1	Relazione tecnica contenente lo studio dettagliato del progetto, le tecniche di esecuzione e le migliorie proposte
		2	Schede tecniche migliorie proposte
		3	Planimetria generale con indicazione degli interventi migliorativi
		4	Planimetria con indicazione migliorie sugli interventi previsti in progetto Torrenti Fescali e Gorga
		5	Planimetria generale con indicazione degli interventi migliorativi del centro abitato di Gorga 1/2
		6	Planimetria generale con indicazione degli interventi migliorativi del centro abitato di Gorga 2/2
		7	Planimetria generale con indicazione degli interventi infrastrutturali migliorativi
		8	Relazione contenente l'organizzazione di cantiere, le modalità esecutive e l'assistenza tecnica proposta
		9	Planimetria generale con indicazione dei macro cantieri
		10	Planimetria di dettaglio macro cantiere 1: Torrente Fescali
		11	Planimetria di dettaglio macro cantiere 2: Torrente Gorga
		12	Indicazioni delle fasi lavorative sui torrenti
		13	Interventi di mitigazione dell'impatto del macro cantiere 3 - centro storico Gorga
06	RVR Costruzioni & Consulting Soc. Coop	1	Relazione generale illustrata e grafici - indicazione delle proposte suddivise per oggetto
		2	Organizzazione di cantiere
07	DI GERONIMO Gerardo Srl	1	Relazione contenente lo studio del progetto, le tecniche di esecuzione e le migliorie proposte
		2	Relazione contenente l'organizzazione del cantiere, le modalità esecutive e l'assistenza tecnica proposta
		3	Schede tecniche
		4	Planimetria generale organizzazione del cantiere
		5	Particolari costruttivi
		6	Planimetria particolareggiata aree attrezzate
		7	Planimetria generale organizzazione del cantiere
		8	Layout aree di cantiere
		9	Prescrizioni particolari attuate in cantiere

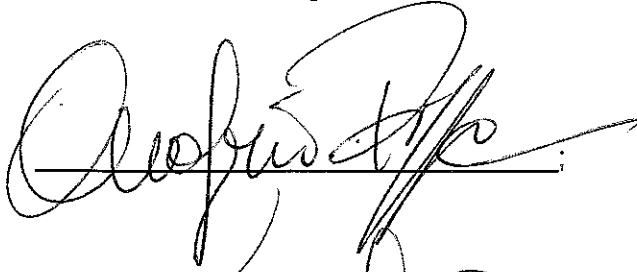
08	G.e.f. Srl	1	Relazione illustrativa: migliorie/ampliamenti funzionali proposti
		2	Elaborati grafici: migliorie/ampliamenti funzionali proposti
		3	1.: scheda tecnica: pulizia e riprofilatura
			2.: scheda tecnica: rivestimenti in materiale biodegradabile
			3.: scheda tecnica: rivestimento con materiale sintetico
			4.: scheda tecnica: inerbimenti
			5.: scheda tecnica: piantumazioni
			6.: scheda tecnica: gradonature
			7.: scheda tecnica: fascinate
			8.: scheda tecnica: viminate e palizzate
			9.: scheda tecnica: palificate vive
			10.: scheda tecnica: grate vive
			11.: scheda tecnica: materassi accoppiate a geostuoie
			12.: scheda tecnica: canalette di raccoglimento acque
			13.: scheda tecnica: cuneo filtrante
			14.: scheda tecnica: drenaggi in pietra
			15.: scheda tecnica: trincee drenanti
			16.: scheda tecnica: dreni sub-orizzontali
			17.: scheda tecnica: pozzi drenanti strutturali
			18.: scheda tecnica: gabbioni rivestiti in PVC con tasca vegetativa
			19.: scheda tecnica: paratia di pali tirandati
			20.: scheda tecnica: gabbioni chiodati
			21.: scheda tecnica: terre rinforzate
			22.: scheda tecnica: trattamenti di rinforzo strutturale dei terreni
			23.: scheda tecnica: sistema di monitoraggio movimento franoso
			24.: scheda tecnica: rifacimento tratti fognari: tubazioni in polipropilene strutturate
			25.: scheda tecnica: barriere stradali in acciaio
			26.: scheda tecnica: caditoie sifonate
			27.: scheda tecnica: pozzetti in polipropilene
			28.: scheda tecnica: chiusini in materiale composito
			29.: scheda tecnica: lampione fotovoltaico con tecnologia a led
			30.: scheda tecnica: elementi di arredo urbano
			31.: scheda tecnica: impianto di telegestione
			32.: scheda tecnica: regolatore di flusso e impianto di bipotenza
			33.: scheda tecnica: impianto fotovoltaico
			34.: scheda tecnica: impianto di videosorveglianza
	35.: scheda tecnica		
	4	Relazione illustrativa: organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica	
	5	Grafici esplicativi: organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica	
	6	Scheda tecnica: fornitura di mezzi ed attrezzature	

Conclusa anche questa fase di verifica, la Commissione, all'unanimità, decide di fissare la prossima riunione per il giorno **07/07/2014** con inizio alle ore 16,30, in seduta riservata, per procedere alla valutazione, nel merito, delle offerte presentate.-

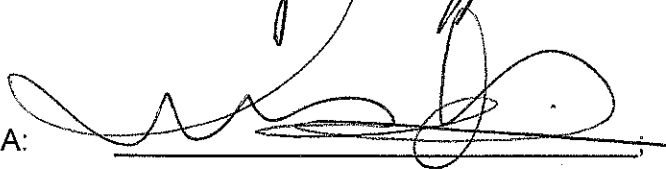
Del che è verbale, LCS.-

La Commissione di gara


- Arch. Onofrio PIPPA:



- Geom. Gaetano MANDIA:



- Geom. Stefano TROTTA, Responsabile UTC, Presidente.



Il Responsabile dell'U.T.C.
del servizio e del procedimento
(Geom. Stefano Trotta)

Il Segretario della Commissione di gara
(M. lo Fausto DI LORENZO)





COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

LAVORI DI: "MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO URBANO DI GORGA TORRENTI GORGA E FESCALI" -

FINANZIAMENTO: FONDI POR-FESR Campania 2007/2013 nell'ambito del programma di accelerazione della spesa di cui alla dGR 148/2013:

- DD del Dipartimento delle Politiche Territoriali n.: 389 del 05/06/2014 inerente il finanziamento dell'opera;
- convenzione "Comune/Regione", sottoscritta in data 16/06/2014, regolante tempistica e modalità di utilizzo delle somme finanziate;

IMPORTO: € 2.065.811,38 (duemilioninovantacinquemilaottocentoundici/38) -

CODIFICA OPERA: CUP: H73G13000400006 - **SIMOG-CIG.:** 571253877B

OGGETTO: "VERBALE DI GARA N. 4 / 2014" -

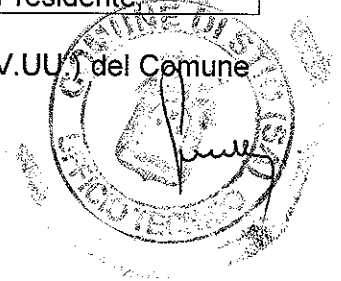
SEDUTA N.: 2 DEL 07/07/2014

RISERVATA

L'anno 2014, il giorno 7 (sette) del mese di Luglio, alle ore 16,30, nell'Ufficio Tecnico del Comune di Stio si è riunita, in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice della gara d'appalto dei lavori in epigrafe, nelle persone dei signori:

NR	NOMINATIVO	REFERENZE	CON FUNZIONI DI
1	Arch. Onofrio PIPPA	Responsabile UTC del Comune di Ogliastro Cilento (SA)	componente
2	Geom. Gaetano MANDIA	Responsabile UTC del Comune di Giungano (SA)	componente
3	Geom. Stefano TROTTA	RUP e già Responsabile UTC Stio	Presidente

assistita dal Sig. DI LORENZO Fausto, dipendente di Ruolo (Maresciallo dei VV.UU.) del Comune di Stio, con funzioni di segretario verbalizzante, senza diritto di voto.-



LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

(costituita con determinazione del Responsabile del Servizio n.: 70 del 20/06/2014)

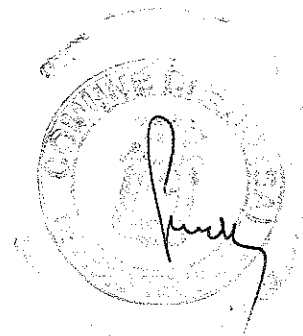


Premesso che:

- con deliberazione di GC n.: 8 del 09/01/2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, nell'importo complessivo di € 2.095.811,38 (duemilioninovecentacinquemilaottocentoundici/38) di cui € 1.447.577,09 per lavori a base di gara;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n.: 38 del 10/04/2014 è stata indetta procedura aperta, dunque pubblico incanto, onde dare a chiunque avesse interesse e fosse in possesso dei requisiti richiesti la possibilità di concorrervi, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità all'art. 83 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture", nonché al DPR 05/10/2010, n.: 207;
- il bando di gara, prot. n.: 975 del 28/04/2014, è stato pubblicato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 122, comma 5 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163:
 - nella GURI n.: 54 del 14/05/2014;
 - sul sito ministeriale dell'AVCP;
 - sul sito informatico del Comune;
 - all'Albo Pretorio del Comune di Stio, quale Ente Appaltante, per 26 (ventisei) giorni, oltre che nei luoghi pubblici;
- il termine per la presentazione delle offerte, dunque, in virtù della predetta pubblicazione, è scaduto alle ore 12,00 del giorno 16/06/2014;
- con il citato bando venne fissata l'apertura delle operazioni di gara per il giorno 23/06/2014;
- le modalità di gara venivano stabilite nel predetto bando e disciplinare;
- nella seduta n.: 1 del 23/06/2014, tenutasi in forma pubblica, vedasi rispettivo verbale, si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa con l'ammissione di tutte le offerte pervenute e, in prosieguo, all'apertura delle buste "B" (offerta tecnica), per la verifica della presenza dei documenti prodotti dalle imprese offerenti e risultate ammesse nella prima fase, ai termini dell'art. 120 comma 2 e dell'art. 283 comma 2 del Regolamento, DPR 05/10/2010 n.: 207, rinviando i lavori della Commissione per la riunione odierna, da tenersi in seduta riservata, per iniziare l'esame nel merito dell'offerta tecnica (busta "B") proposta dalle imprese offerenti ammesse;



TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente, constatata la regolarità, dichiara aperta la seduta.-



La Commissione prende atto che il bando di gara prevede che l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante il metodo aggregativo-compensatore indicato all'allegato "G" del DPR 05/10/2010, n.: 207.-

L'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:


$$C(a) = S n [W_i * V(a)_i]$$


dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

S n = sommatoria.-


Il segretario consegna al Presidente n.: **8** buste "**B**" contenenti la documentazione tecnica per la valutazione delle offerte dei soggetti sopra elencati.-

La commissione prende atto che le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche potranno riguardare esclusivamente i seguenti elementi:

a. 1, qualità e modalità esecutive:

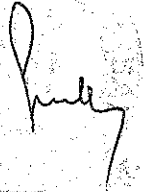
a.1.1: studio del progetto e migliorie apportate;

a.1.2: organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica.-



A questo punto, la Commissione, prima di iniziare l'esame, decide all'unanimità, di utilizzare, quale metodo di determinazione dei coefficienti, variabili fra 0 e 1, scelto tra quelli indicati alla lettera a) dell'allegato "G" del DPR 05/10/2010, n.: 207, la media dei coefficienti, calcolati dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie" utilizzando la tabella triangolare di cui al medesimo DPR n.: 207/2010.-

Si da atto che, prima di iniziare la lettura degli elaborati tecnici delle buste "B", i componenti la commissione di gara hanno provveduto ad esaminare attentamente il progetto esecutivo a base di gara, approvato dall'Amministrazione Comunale.- Quindi, sulla base del progetto esecutivo e del bando di gara con relativo disciplinare, ai quali si rimanda, i componenti la Commissione provvedono ad esplicitare i criteri di giudizio con i quali saranno attribuiti i punteggi per la valutazione delle offerte, in ragione delle caratteristiche tipologiche e prestazionali delle soluzioni offerte, al fine di consentire ai singoli componenti della commissione di esprimere le proprie valutazioni.-



I componenti la commissione concordano che:

- per lo studio del progetto e le migliorie apportate (elemento a.1.1), saranno valutati i seguenti aspetti, in quanto rilevanti in riferimento alle caratteristiche dell'intervento:
 1. aspetto estetico e compatibilità ambientale dei materiali;
 2. migliorie tecniche e funzionali;

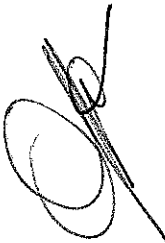
- per quanto concerne l'organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica (elemento a.1.2) saranno valutati i seguenti aspetti, in quanto rilevanti in riferimento alle caratteristiche dell'intervento:
 1. attenzione ai problemi della viabilità circostante durante l'esecuzione dei lavori;
 2. composizione della struttura tecnica e organizzativa occupata in cantiere.-

Pertanto inizia la valutazione a partire dall'elemento:

- a) 1, "qualità e modalità esecutive", distinto nei sub-elementi:
 - a.1.1: studio del progetto e migliorie apportate;
 - a.1.2: organizzazione, modalità esecutive e assistenza.-

La commissione procede quindi all'esame degli elaborati, numerati e siglati nella precedente seduta pubblica n.: 1 del 23/06/2014 (vedasi rispettivo verbale), che costituiscono l'offerta tecnica di ciascun concorrente ammesso, seguendo la cronologia indicata nei punti del bando e del disciplinare, oltre che l'ordine cronologico di provenienza delle offerte, rilevando quanto riportato a margine di ciascuna impresa:





1) "A": impresa "Perruolo inerti S.r.l.", contrada Bagnoli, 4, 84030
Casalbuono (SA), partita IVA: 04033380652:

a. 1.1: -

❖ **STUDIO DEL PROGETTO:**

dal carteggio prodotto si evince che l'impresa offerente:
"ha effettuato un buono studio del progetto, contestualizzandone i punti salienti
in relazione all'impianto normativo di settore in essere";

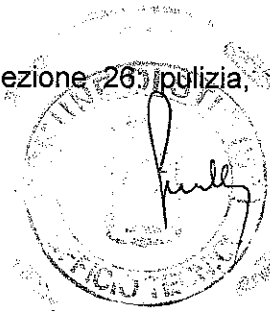
❖ **MIGLIORIE OFFERTE:**

(caratteristiche tecniche dei materiali)

1. sostituzione dei gabbioni previsti in progetto con gabbioni in rete metallica doppia torsione con filo a forte zincatura con Galfan, lega eutettica di zinco alluminio (5%) - cerio/lantanio e rivestimento in PVC - altezza h=100;
(quantità offerta: mc 4.200,00);
2. sostituzione dei gabbioni previsti in progetto con gabbioni in rete metallica doppia torsione con filo a forte zincatura con Galfan, lega eutettica di zinco alluminio (5%) - cerio/lantanio e rivestimento in PVC - altezza h=50;
(quantità offerta: mc 1.500,00);
3. geotessile non tessuto in fondazione e a monte delle gabbionate previste in progetto - gabbioni h=100;
(quantità offerta: mq 4.200,00);
4. geotessile non tessuto in fondazione e a monte delle gabbionate previste in progetto - gabbioni h=50;
(quantità offerta: mq 1.500,00);
5. trattamento idrorepellente dei pali di castagno utilizzati nelle palificate previste in progetto;
(quantità offerta: ml 400,00);

(complementi finalizzati a rendere maggiormente organica e funzionale l'opera in appalto)

6. torrente Fescali, tronco successivo da sezione 16 a sezione 26: decespugliamento;
(quantità offerta: mq 4.600,00);
7. torrente Fescali, tronco successivo da sezione 16 a sezione 26: rimozione di apparati radicali;
(quantità offerta: mq 4.600,00);
8. torrente Fescali, tronco successivo da sezione 16 a sezione 26: apertura pista di servizio;
(quantità offerta: ml 4.20,00);
9. torrente Fescali, tronco successivo da sezione 16 a sezione 26: pulizia, dragaggio e profilatura della sezione idraulica;
(quantità offerta: mc 460,00);



10. torrente Fescali, tronco successivo da sezione 16 a sezione 26: scavo a sezione aperta (briglie);
(quantità offerta: mc 500,00);
11. torrente Fescali, tronco successivo da sezione 16 a sezione 26: trasporto a rifiuto (briglie);
(quantità offerta: mc 500,00);
12. torrente Fescali, tronco successivo da sezione 16 a sezione 26: rivestimento gavete briglie con pali di castagno (briglie);
(quantità offerta: mq 180,00);
13. torrente Fescali, tronco successivo da sezione 16 a sezione 26: gabbionate con rivestimento in PVC - altezza h=100 (difese spondali);
(quantità offerta: mc 100,00);
14. torrente Fescali, tronco successivo da sezione 16 a sezione 26: gabbionate con rivestimento in PVC - altezza h=100 (briglie);
(quantità offerta: mc 1.000,00);
15. torrente Mango: decespugliamento;
(quantità offerta: mq 5.800,00);
16. torrente Mango: rimozione di apparati radicali;
(quantità offerta: mq 5.800,00);
17. torrente Mango: pulizia, dragaggio e profilatura della sezione idraulica;
(quantità offerta: mc 580,00);
18. torrente Mango: realizzazione di briglie selettive in pali di castagno;
(quantità offerta: ml 760,00 di pali);
19. torrente Gorga, tronco a monte dell'intervento previsto in progetto: decespugliamento;
(quantità offerta: mq 4.000,00);
20. torrente Gorga, tronco a monte dell'intervento previsto in progetto: rimozione apparato radicale;
(quantità offerta: mq 4.000,00);
21. torrente Gorga, tronco a monte dell'intervento previsto in progetto: pulizia, dragaggio e profilatura della sezione idraulica;
(quantità offerta: mc 400,00);
22. torrente Gorga, tronco a monte dell'intervento previsto in progetto: realizzazione di briglie selettive in pali di castagno;
(quantità offerta: ml 540,00 di pali);

(soluzioni atte a migliorare l'integrazione dell'opera nell'ambiente circostante)

23. fosso di guardia raccolta acque a monte dell'abitato lungo la strada provinciale SP 159/b con recapito finale torrente Mango, Gorga e Fescali - sezione idraulica 80x80x100 tronco a monte dell'intervento previsto in progetto: realizzazione di briglie selettive in pali di castagno;
(quantità offerta: ml 1.200,00);

24. viminata viva a monte del fosso di guardia a monte dell'abitato lungo la strada provinciale SP 159/b con geotessile di protezione;
(quantità offerta: ml 600,00);
25. abitato di Gorga - raccolta acque superficiali e allontanamento in tubazioni interrate;
(quantità offerta: ml 320,00);
26. abitato di Gorga - demolizione pavimentazione esistente e sottofondo;
(quantità offerta: mc 384,00);
27. abitato di Gorga - trasporto a rifiuto pavimentazione esistente e sottofondo;
(quantità offerta: mc 384,00);
28. abitato di Gorga - sottofondo di posa per pavimentazione in cls con rete elettrosaldata;
(quantità offerta: mq 1.280,00);
29. abitato di Gorga - pavimentazione in lastre di porfido, ad opera incerta;
(quantità offerta: mq 1.280,00);

a. 1.2: - organizzazione, modalità esecutive e assistenza:

❖ **ORGANIZZAZIONE, MODALITA' ESECUTIVE E ASSISTENZA:**

- l'offerta ben rappresenta in modo dettagliato sia l'ubicazione dell'area di cantiere che del lay-out dell'area di cantiere nei suoi vari punti; contiene una buona descrizione dell'organigramma dell'impresa ed un'altrettanto buona impostazione che si intende dare all'organizzazione del cantiere stesso;
- nulla invece è menzionato, in quanto ad assistenza e manutenzione post opera;

GIUDIZIO		
ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	L'OFFERTA VIENE RITENUTA	
1	RELATIVAMENTE ai materiali con caratteristiche tecniche capaci di garantire maggiore sicurezza e durata rispetto alle previsioni progettuali	Buona
2	RELATIVAMENTE ai completamenti finalizzati a rendere maggiormente organica e funzionale l'opera in appalto	Buona
3	RELATIVAMENTE alle soluzioni atte a migliorare l'integrazione dell'opera nell'ambiente circostante	Sufficiente
4	RELATIVAMENTE ad organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica	Buona in quanto ad organigramma e ad impostazione; ben dettagliato il lay-out dell'area di cantiere nei vari punti; non vi é traccia infine di assistenza e manutenzione post opera: dunque il livello dell'assistenza tecnica non può essere valutato oltre la sufficienza

2) "B": impresa "VERTULLO COSTRUZIONI S.r.l.", Via SP Cervati, 43, 84065 Piaggine (SA), partita IVA: 04710820657:

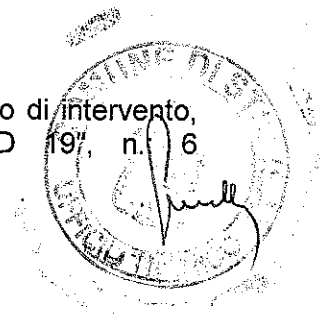
a. 1.1: -

❖ **STUDIO DEL PROGETTO:**

dal carteggio prodotto si evince che l'impresa offerente:
"ha effettuato un buono studio del progetto insieme ad un altrettanto livello di verifica dei luoghi ospitanti l'intervento in appalto"

❖ **MIGLIORIE OFFERTE:**

1. piantumazione di talee di salice;
(quantità offerta: progettuale maggiorata del 50%);
2. trattamento dei pali di castagno nelle palificate vive con una resina antiputrescente;
(quantità offerta: su quella progettuale);
3. palificate ancorate al suolo mediante l'utilizzo di tondini in ferro ad aderenza migliorata; gabbionate in fondazione leggermente inclinate verso l'interno onde avere maggiore stabilità e durabilità; gabbionate con rivestimento in PVC, con tasche vegetative e chiodate;
(quantità offerta: progettuale);
4. pulizia di ulteriori tratti dei torrenti;
(quantità offerta: pulizia di ulteriori ml 500,00 per il torrente Fescali a monte della sezione 26; pulizia di ulteriori ml 500,00 per il torrente Gorga a monte della sezione 25);
5. ripristino briglia esistente nell'alveo del torrente Fescali tra le sezioni 9 e 10;
(quantità offerta: n.: 1 pari a 50,00 mc);
6. viminate;
(quantità offerta: ml 500,00 su entrambi i torrenti);
7. inerbimento con idrosemina dei pendii;
(quantità offerta: mq 1.000,00);
8. piantumazione di talee di salice per il consolidamento delle sponde dei ricettori finali;
(quantità offerta: n.: 500,00);
9. sistemazione della rete di raccolta delle acque bianche nell'abitato di Gorga e rifacimento pavimentazione (della tipologia esistente in loco salvo diversa indicazione dell'Amministrazione) e sottoservizi;
(quantità offerta: mq 1.750,00);
10. sistema di monitoraggio, onde monitorare il movimento franoso, comprendente: 2 pluviometri ed un inclinometro;
(quantità offerta: n.: 1,00);
11. sistema di videosorveglianza, da installare nelle aree oggetto di intervento, comprendente: 1 centralizzatore video, 1 monitor LCD 19", n. 6



ricetrasmittitori WI-FI, n.: 6 telecamere - tipo IP con Led IR, n.: 6 quadri elettrici da palo, n.: 1 programmazione e collaudo dell'impianto con installazione software di gestione video IP;
(quantità offerta: n.: 1,00);

12. sistemazione della strada comunale Pianta Antica e della strada vicinale di Fescali, previo lieve livellamento, posa in opera di misto stabilizzato e pulizia delle cunette laterali in terra;
(quantità offerta: ml 1.500,00);

13. rifacimento muro in Via Firenze, crollato, in pietra, previa demolizione del restante e rifacimento in cls rivestito in pietra;
(quantità offerta: n.: 1,00);

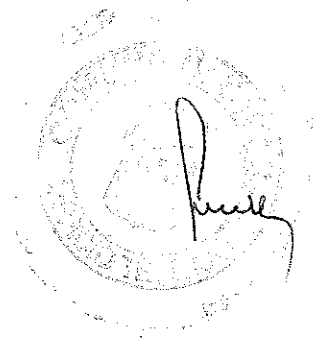
14. cessione a fine lavori, in proprietà al Comune:
(quantità offerta: n.: 1,00 macchina operatrice mod. UFO FARMER, n.: 2 decespugliatori 1,4kW con innovativo motore 4-MIX, n.: 2 motoseghe professionali);



a. 1.2: -

❖ **ORGANIZZAZIONE, MODALITA' ESECUTIVE E ASSISTENZA:**

- l'offerta, denota un buono organigramma ed un'altrettanto buona organizzazione, per affrontare con regolarità la fase realizzativa;
- ben illustrata inoltre la rappresentazione dell'area di cantiere sia fisso che mobile e del layout dell'area di cantiere;
- l'impresa offre, inoltre, assistenza e manutenzione sull'opera per un periodo di anni 10 (dieci) a partire dalla data di ultimazione dei lavori;



GIUDIZIO	
ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	L'OFFERTA VIENE RITENUTA
1 RELATIVAMENTE ai materiali con caratteristiche tecniche capaci di garantire maggiore sicurezza e durata rispetto alle previsioni progettuali	Buona
2 RELATIVAMENTE ai completamenti finalizzati a rendere maggiormente organica e funzionale l'opera in appalto	Buona
3 RELATIVAMENTE alle soluzioni atte a migliorare l'integrazione dell'opera nell'ambiente circostante	Buona
4 RELATIVAMENTE ad organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica	Buona, in quanto ad organigramma e ad impostazione; più che buona, inoltre, l'offerta di manutenzione ordinaria di dieci anni dall'ultimazione dei lavori

3) "C": impresa "COSTRUZIONI LOMBARDI S.r.l.", piazza V. Emanuele, 50, 84078 Vallo della Lucania (SA), partita IVA: 02264380656:

a. 1.1: -


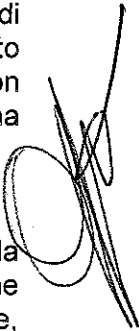
❖ **STUDIO DEL PROGETTO:**

dal carteggio prodotto si evince che l'impresa offerente:

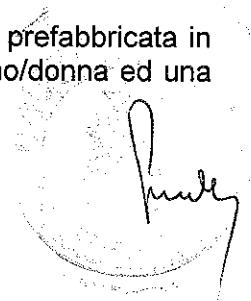
"ha effettuato un buono studio del progetto insieme ad un altrettanto livello di verifica dei luoghi ospitanti l'intervento in appalto"

❖ **MIGLIORIE OFFERTE:**

1. sostituzione dei gabbioni metallici previsti in progetto con altri aventi caratteristiche migliori, gabbioni metallici Galmac con rivestimento plastico in PVC;
(quantità offerta: progettuale);
2. trattamento pali di castagno, per le opere di ingegneria naturalistica, con una resina antiputrescente;
(quantità offerta: progettuale);
3. fornitura e messa in opera di elementi di arredo e segnaletica con legno di conifera (pino nazionale) ricavato da foreste a km zero a prelievo controllato con certificazione PEFC, trattato in autoclave secondo le norme EN 351 con additivo idrorepellente EXTRA-COAT e protettivo UV, al fine di avere una maggiore durata - fino a 10 anni;
(quantità offerta: non indicata);
4. sistemazione e ripristino delle condizioni di circolazione del tratto di strada dissestata in corrispondenza dell'attraversamento e la sistemazione dell'alveo in tale punto, previo: demolizione della pavimentazione stradale, scavo di sbancamento della stessa, bonifica del sottofondo con posa in opera di idoneo materiale granulometrico, ricarica e sagomatura del tratto stradale, ripristino del pacchetto stradale con misto granulare stabilizzato di spessore 30 cm, binder di spessore 7 cm e tappetino di spessore cm 3, sistemazione alveo all'uscita dell'attraversamento, protezione strada con barriere;
(quantità offerta: ml 22,00 di strada);
5. decespugliamento completo dell'alveo con rimozione degli arbusti, dei rovi e della vegetazioni, infestante, l'eliminazione di masse instabili e del materiale depositato in alveo, il rilevamento puntuale dello stato di suddivisione della masse rocciose, la risagomatura delle sponde (protezione di unghie con massi, protezione antiersiviva delle scarpate e realizzazione di salti di fondo);
(quantità offerta: ml 500,00 di torrente - tratti aggiuntivi);
6. sostituzione integrale della struttura esistente (ponticello) con altra in legno lamellare o castagno avente lunghezza di ml 6,00;
(quantità offerta: n.: 1,00);
7. realizzazione lungo le aste torrentizie oggetto di intervento soglie di fondo ulteriori con gabbioni metallici;
(quantità offerta: n.: 12,00);



8. realizzazione di unghia con massi, per la protezione contro l'erosione della base delle scarpate delle aste torrentizie, nei tratti indicati dalla Direzione Lavori e comunque concordati con l'impresa offerente prima dell'inizio dei lavori;
(quantità offerta: ml 500,00 di protezione con unghia con massi);
9. protezione antierosiva delle sponde dei torrenti mediante la messa in opera di geostuoia rinforzata tipo MacMat;
(quantità offerta: mq 1.000,00);
10. protezione del fondo alveo, all'uscita degli attraversamenti stradali esistenti;
(quantità offerta: n.: 1 attraversamento per circa mq 15,00 di protezione);
11. realizzazione di un sentiero naturalistico lungo le aste torrentizie, utilizzando i viottoli esistenti e le piste di cantiere che saranno realizzate per accedere ai luoghi di lavoro;
(quantità offerta: ml 750,00 torrente Fescali, ml 800,00 torrente Gorga, protezione con ml 1.000,00 di staccionata in legno);
12. realizzazione di gabbioni verdi, con tasche vegetative preassemblate, da realizzare sul fronte delle gabbionate metalliche, l'inserimento in fase di costruzione dall'interno dei gabbioni o tra un gabbione e quello soprastante, di talee, ramaglia viva, piante e specie, dotate di capacità di riproduzione vegetativa;
(quantità offerta: lungo i tratti progettuali di intervento);
13. realizzazione di gradonate vive miste a talee e piantine (sistemazione a siepe-cespuglio secondo Schiechtf), da realizzare a monte muri di controripa;
(quantità offerta: ml 200,00 di gradonate vive, neri punti indicati dalla DL);
14. piante per vegetazione ripariale: piantumazione di una serie di arbusti e piante ad integrazione di quelle previste in progetto e di eseguire l'idrosemina di piante erbacee in corrispondenza dei tratti da proteggere con biostuoia antierosiva;
(quantità offerta: n.: 200,00 arbusti e/o piantine);
15. fornitura e posa in opera di adeguata segnaletica ed apposita plance illustrative;
(quantità offerta: n.: 3 pannelli d'insieme e n.: 20 segnali verticali con tabelle segnavia e tabelle località);
16. realizzazione di un itinerario scientifico didattico e fruitivo, l'installazione di tabelle informative della fauna lungo i sentieri proposti;
(quantità offerta: n.: 25 cartelli botanici e n.: 10 tabella di vegetazione fauna);
17. allestimento area attrezzata (aree pic-nic) collegata al sistema dei sentieri da realizzare in tale intervento, con attrezzature in legno per la ricreazione e la sosta dell'area aperta e un'area giochi per bambini con relativi attrezzi;
(quantità offerta: area sosta con n.: 4 barbecue in pietra, n.: 15 gruppi pic-nic, n.: 15 cestini porta rifiuti, n.: 6 panche, n.: 6 tavoli, n.: 2 altalene, n.: 2 altalena a molla, n.: 2 cavalli a molla, n.: 1 torre con scivolo)
18. installazione, all'interno dell'area attrezzata, di una casetta prefabbricata in legno massello per accogliere i servizi igienici separati uomo/donna ed una casetta da adibire a centro di accoglienza e informazione;



(quantità offerta: n.: 2 cassette in legno, con sopra n.: 1 impianto fotovoltaico per una potenza di 1,50 kwp);

19. installazione di un access point per la connessione ad internet nell'area attrezzata;

(quantità offerta: n.: 1 access point e n.: 1 router WI-FI);

20. installazione di un sistema di webcam server wireless;

(quantità offerta: n.: 1 sistema di webcam server wireless, costituito da n.: 3 telecamere di rete per riprese panoramiche complete di custodia antivandalo per il corretto funzionamento all'aperto anche con poca luce avendo un sistema ad infrarossi per riprese notturne, per monitorare l'area attrezzata);

a. 1.2: -

❖ **ORGANIZZAZIONE, MODALITA' ESECUTIVE E ASSISTENZA:**

- l'offerta contiene la planimetria di ubicazione dell'area di cantiere, del layout dell'area di cantiere;
- denota un buon organigramma ed un'ottima impostazione-organizzazione e modalità esecutive;
- assistenza tecnica e manutenzione post opera per 24 mesi a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori;

GIUDIZIO	
ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	L'OFFERTA VIENE RITENUTA
1 RELATIVAMENTE ai materiali con caratteristiche tecniche capaci di garantire maggiore sicurezza e durata rispetto alle previsioni progettuali	Buona
2 RELATIVAMENTE ai completamenti finalizzati a rendere maggiormente organica e funzionale l'opera in appalto	Buona
3 RELATIVAMENTE alle soluzioni atte a migliorare l'integrazione dell'opera nell'ambiente circostante	Buona
4 RELATIVAMENTE ad organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica	Mediocre, essendo l'assistenza e manutenzione post opera limitata a 24 mesi dalla data di ultimazione dei lavori

4) "D": impresa "SCHIAVO & C. SpA", Via A. Rubino, 35,
84078 Vallo della Lucania (SA), partita IVA: 03605580657:

a. 1.1: -

❖ **STUDIO DEL PROGETTO:**

dal carteggio prodotto si evince che l'impresa offerente:
"ha effettuato un buono studio del progetto insieme ad un altrettanto livello di
verifica dei luoghi ospitanti l'intervento in appalto";

❖ **MIGLIORIE OFFERTE:**

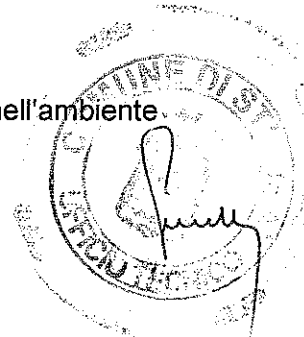
(caratteristiche tecniche dei materiali)

1. utilizzo di gabbioni con diametro del filo maggiore;
(quantità offerta: progettuale);
2. maggiore quantità di gabbioni;
(quantità offerta: circa mc 400,00);
3. utilizzo di inerti opportunamente vagliati per la realizzazione dei gabbioni;
4. utilizzo di pietra locale per pavimentazioni stradali;
5. tubazioni in polipropilene per rete fognaria bianca;
(quantità offerta: come da computo ml 812,00);

(complementi finalizzati a rendere maggiormente organica e funzionale
l'opera in appalto)

6. opere di drenaggio, intercettazione e convogliamento acqua ricadenti
sull'abitato di Gorga, trincea drenante a monte dell'abitato;
(quantità offerta: ml 660,00);
7. miglioramento della capacità di invaso attraverso un maggiore impiego di
gabbionate;
(quantità offerta: circa mc 400,00);
8. pavimentazioni in conglomerato bituminoso su strade interessate dai lavori;
(quantità offerta: mq 3.000,00);
9. fognatura acque bianche anche all'interno del centro storico completa di
caditoie in ghisa, tubazione O 400 PP ;
(quantità offerta: ml 340,00);
10. pulizia e manutenzione dei tratti a monte degli affluenti delle aste torrentizie
oggetto di intervento;

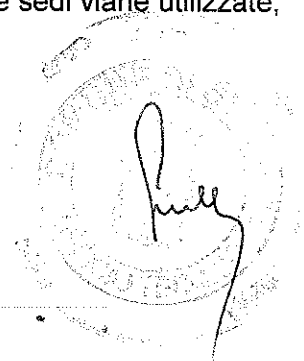
(soluzioni atte a migliorare l'integrazione dell'opera nell'ambiente
circostante)



11. realizzazione di sentieri forestali, integrati con segnaletica e cartellonistica in legno;
(quantità offerta: ml 2.000,00);
12. area ristoro, con 4 tavoli e panche in legno di castagno trattato, n.: 2 barbecue completi di opere di rifinitura;
(quantità offerta: 3);
13. staccionate per circa ml 120,00;
(quantità offerta: cieca ml 120,00);
14. ponticello in legno e n.: 2 guadi;
(quantità offerta: 1);
15. talee e posa di sacche rinverdite;
(quantità offerta: (n.: 2/ml x240 ml) + (n.: 360));
16. pavimentazioni in pietra locale su tratti urbani interessati dalla realizzazione della fognatura;
(quantità offerta: mq 2.500,00);
17. ricollocamento in opera e manutenzione della pavimentazioni in pietra locale sui tratti urbani interessati dalla realizzazione della fognatura;
(quantità offerta: mq 3.500,00);
18. guard rail in legno;
(quantità offerta: ml 20,00);

(attenzione ai problemi della viabilità circostante durante l'esecuzione dei lavori);

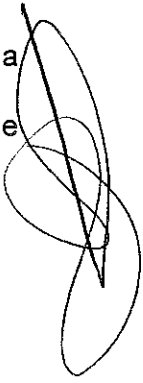
19. l'impresa garantisce l'esercizio, con opportuna segnaletica temporanea di cantiere, di tutti i tratti stradali senza alcuna limitazione;
20. l'impresa garantisce la gestione dei lavori in presenza di traffico senza alcuna ulteriore richiesta economica;
21. l'impresa garantisce un ridotto flusso di traffico di automezzi da e per il cantiere essendo dotata di attrezzatura idonea al recupero dei materiali provenienti dagli scavi e dalle demolizioni;
22. posa di conglomerato bituminoso per ripristino pavimentazioni stradali nelle strade comunali ;
(quantità offerta: mq 3.000,00 - spessore cm 3);
23. esecuzione dei lavori di manutenzione stradali durante l'esecuzione dei lavori al fine di conservare in piena efficienza le sedi viarie utilizzate;
24. cartellonistica di cantiere aggiuntiva;



a. 1.2: -

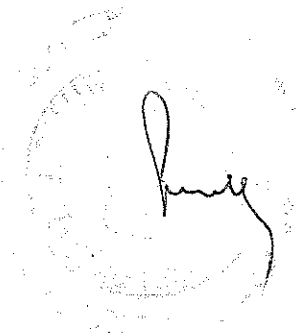
❖ **ORGANIZZAZIONE, MODALITA' ESECUTIVE E ASSISTENZA:**

- l'offerta rappresenta ottimamente l'area di cantiere e il layout dell'area di cantiere, sia fisso che mobile;
- l'offerta, denota un buon organigramma ed un'altrettanto buona organizzazione, per affrontare con regolarità la fase esecutiva;
- manutenzione post opera per un periodo di 3 (tre) anni a partire (si presume non essendo specificato) dalla data di emissione del certificato di collaudo;



GIUDIZIO	
ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	L'OFFERTA VIENE RITENUTA
1 RELATIVAMENTE ai materiali con caratteristiche tecniche capaci di garantire maggiore sicurezza e durata rispetto alle previsioni progettuali	Buona
2 RELATIVAMENTE ai completamenti finalizzati a rendere maggiormente organica e funzionale l'opera in appalto	Buona
3 RELATIVAMENTE alle soluzioni atte a migliorare l'integrazione dell'opera nell'ambiente circostante	Buona
4 RELATIVAMENTE ad organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica	Buona, essendo l'assistenza e manutenzione post opera limitata ad anni 3 (tre) a partire (si presume non essendo specificato) dalla data di emissione del certificato di collaudo;





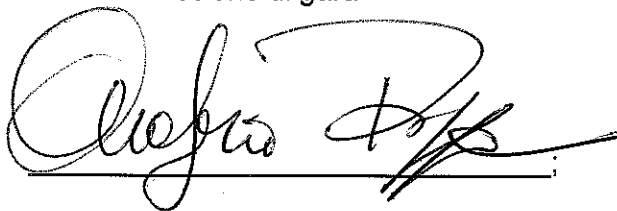
La seduta termina alle ore 19,30 per riaggiornarsi alle ore 16,30 del giorno 14/07/2014 per proseguire, in seduta riservata, nella valutazione dell'offerta tecnica presentata dalle imprese offerenti ammesse.-

La documentazione di gara viene consegnata al segretario verbalizzante e depositata in luogo sicuro in armadio chiuso a chiave.-

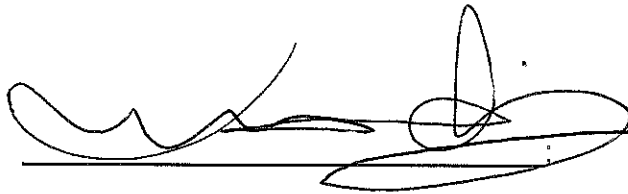
Del che è verbale, LCS.-

La Commissione di gara

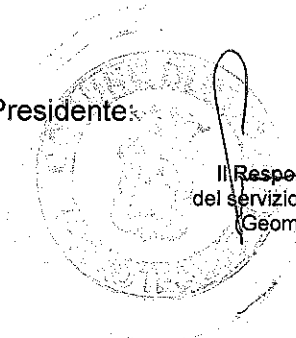
• Arch. Onofrio PIPPA:



• Geom. Gaetano MANDIA:



• Geom. Stefano TROTTA, Responsabile UTC, Presidente:



Il Responsabile dell'U.T.C.
del servizio e del procedimento
(Geom. Stefano Trotta)

Il Segretario della Commissione di gara
(M. Ilo Fausto DI LORENZO)





COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

LAVORI DI: "MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO URBANO DI GORGA: TORRENTI GORGA E FESCALI" -

FINANZIAMENTO: FONDI POR-FESR Campania 2007/2013 nell'ambito del programma di accelerazione della spesa di cui alla dGR 148/2013:

- DD del Dipartimento delle Politiche Territoriali n.: 389 del 05/06/2014 inerente il finanziamento dell'opera,
- convenzione "Comune/Regione", sottoscritta in data 16/06/2014, regolante tempistica e modalità di utilizzo delle somme finanziate.

IMPORTO: € 2.065.811,38 (duemilioninovantacinquemilaottocentoundici/38) -

CODIFICA OPERA: CUP: H73G13000400006 - **SIMOG-CIG.:** 571253877B

OGGETTO: "VERBALE DI GARA N. **4 / 2014**" -

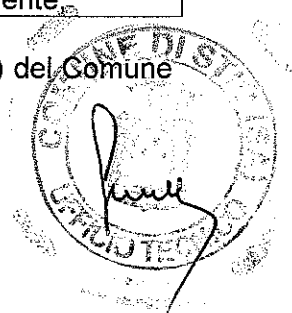
SEDUTA N.: **3** DEL **14/07/2014**

RISERVATA

L'anno 2014, il giorno 14 (quattordici) del mese di Luglio, alle ore 16,30, nell'Ufficio Tecnico del Comune di Stio si è riunita, in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice della gara d'appalto dei lavori in epigrafe, nelle persone dei signori:

NR	NOMINATIVO	REFERENZE	CON FUNZIONI DI
1	Arch. Onofrio PIPPA	Responsabile UTC del Comune di Ogliastro Cilento (SA)	componente
2	Geom. Gaetano MANDIA	Responsabile UTC del Comune di Giungano (SA)	componente
3	Geom. Stefano TROTTA	RUP e già Responsabile UTC Stio	Presidente

assistita dal Sig. DI LORENZO Fausto, dipendente di Ruolo (Maresciallo dei VV.UU.) del Comune di Stio, con funzioni di segretario verbalizzante, senza diritto di voto.-




LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

(costituita con determinazione del Responsabile del Servizio n.: 70 del 20/06/2014)



Premesso che:

- con deliberazione di GC n.: 8 del 09/01/2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, nell'importo complessivo di € 2.095.811,38 (duemilioninovecentocinquemilaottocentoundici/38) di cui € 1.447.577,09 per lavori a base di gara;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n.: 38 del 10/04/2014 è stata indetta procedura aperta, dunque pubblico incanto, onde dare a chiunque avesse interesse e fosse in possesso dei requisiti richiesti la possibilità di concorrervi, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità all'art. 83 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture", nonché al DPR 05/10/2010, n.: 207;
- il bando di gara, prot. n.: 975 del 28/04/2014, è stato pubblicato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 122, comma 5 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163:
 - nella GURI n.: 54 del 14/05/2014;
 - sul sito ministeriale dell'AVCP;
 - sul sito informatico del Comune;
 - all'Albo Pretorio del Comune di Stio, quale Ente Appaltante, per 26 (ventisei) giorni, oltre che nei luoghi pubblici;
- il termine per la presentazione delle offerte, dunque, in virtù della predetta pubblicazione, è scaduto alle ore 12,00 del giorno 16/06/2014;
- con il citato bando venne fissata l'apertura delle operazioni di gara per il giorno 23/06/2014;
- le modalità di gara venivano stabilite nel predetto bando e disciplinare;
- nella seduta n.: 1 del 23/06/2014, tenutasi in forma pubblica, vedasi rispettivo verbale, si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa con l'ammissione di tutte le offerte pervenute e, in prosieguo, all'apertura delle buste "B" (offerta tecnica), per la verifica della presenza dei documenti prodotti dalle imprese offerenti e risultate ammesse nella prima fase, a termini dell'art. 120 comma 2 e dell'art. 283 comma 2 del Regolamento, DPR 05/10/2010 n.: 207, rinviando i lavori della Commissione per la riunione odierna, da tenersi in seduta riservata, per iniziare l'esame nel merito dell'offerta tecnica (busta "B") proposta dalle imprese offerenti ammesse;
- nella seduta n.: 2, tenutasi in data 07/07/2014, in forma riservata, la Commissione ha iniziato la valutazione dell'offerta tecnica (busta "B") proposta dalle imprese offerenti ammesse, procedendo all'esame delle offerte dalla n.: 1 a alla n.: 4 comprese e rinviando, per il prosieguo dei lavori, alla riunione odierna, n.: 3, da tenersi in seduta riservata, per continuare l'esame dell'offerta tecnica (busta "B") proposta dalle imprese offerenti ammesse, a cominciare dall'offerta n.: 5;



TUTTO CIO' PREMESSO

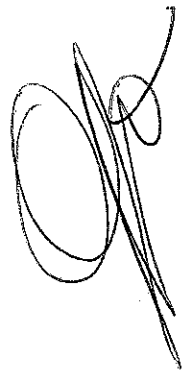
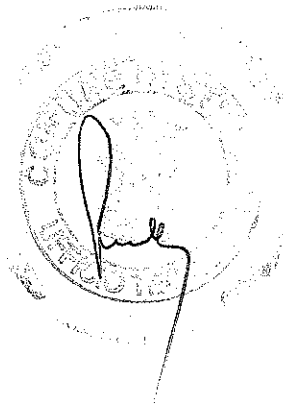


il Presidente, constatane la regolarità, dichiara aperta la seduta.-

In prosieguo alla precedente seduta, n.: 2 del 07/07/2014, la Commissione prosegue quindi nell'esame degli elaborati, numerati e siglati nella precedente seduta pubblica n.: 1 del 23/06/2014 (vedasi rispettivo verbale), che costituiscono l'offerta tecnica di ciascun concorrente ammesso, in ordine cronologico di provenienza delle offerte, a cominciare dalla n.: 5, rilevando quanto riportato a margine di ciascuna impresa:

- 1) esaminata precedente seduta;
- 2) esaminata precedente seduta;
- 3) esaminata precedente seduta;
- 4) esaminata precedente seduta,





5) "E": impresa "SAM S.n.c.", Via Piave, 20,
84050 Gorga di Stio (SA), partita IVA: 04030670659:



a. 1.1: -

❖ **STUDIO DEL PROGETTO:**

dal carteggio prodotto si evince che l'impresa offerente:
"ha effettuato un accurato e dettagliato studio del progetto insieme ad un
altrettanto livello di verifica dei luoghi ospitanti l'intervento in appalto"

❖ **MIGLIORIE OFFERTE:**

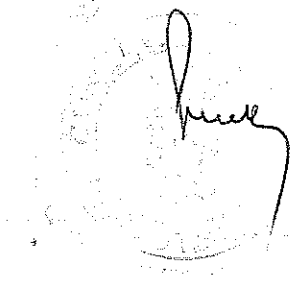
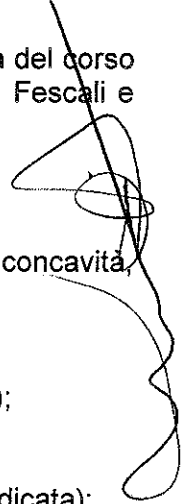
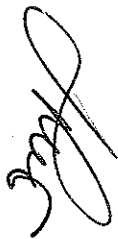
(caratteristiche tecniche dei materiali)

- 
1. utilizzo di gabbioni realizzati con rete metallica a doppia torsione maglia 8x10 e filo di 2,7 mm a forte zincatura, protetta con Galmac e materiale plastico, in conformità alle Linee Guida approvate dal CSLPP:
(quantità offerta: progettuale);
 2. ripristino attraversamento con impiego di tubazione tipo Armaco, in prossimità della sezione 17 del torrente Fescali; tubazione di dimensioni adeguate alla sezione idrica rivestita in calcestruzzo per lo spessore medio di 20 cm, con opere di sistemazione connesse:
(quantità offerta: 1);
 3. utilizzo di geostuoia rinforzata a monte delle protezioni spondali in gabbioni:
(quantità offerta: non meglio indicata);
 4. utilizzo di geostuoia rinforzata a monte delle protezioni spondali in palificate:
(quantità offerta: non meglio indicata);
 5. utilizzo di biostuoia antierosiva sulle sponde dei sentieri di cantiere, per un veloce rinverdimento degli stessi:
(quantità offerta: non meglio indicata);
 6. inserimento di tiranti in filo metallico tra i gabbioni, onde evitare deformazioni indesiderate della struttura :
(quantità offerta: non meglio indicata);
 7. inserimento di geotessile non tessuto tra i gabbioni e il terreno, al fine di mantenere all'interno della gabbionata il materiale organico per un più veloce attecchimento della vegetazione:
(quantità offerta: non meglio indicata);
- 

(completamenti finalizzati a rendere maggiormente organica e funzionale l'opera in appalto)



8. approfondimento della fondazione delle opere di sostegno in gabbioni, di circa 0,50 m.:
(quantità offerta: nelle sezioni di progetto);
9. canaletta in legname e pietrame, per evitare il dilavamento a monte delle protezioni spondali dei torrenti:
(quantità offerta: non meglio indicata);
10. rampa risalita fauna, realizzata in pietrame e per tutta la larghezza del corso d'acqua e per tutte le briglie di progetto da realizzare sui torrenti Fescali e Gorga:
(quantità offerta: briglie di progetto);
11. blocchi incatenati per la difesa longitudinale:
(quantità offerta: alla base delle sponde in corrispondenza delle concavità, non meglio indicata);
12. blocchi incatenati per la difesa trasversale:
(quantità offerta: fondo alveo torrente Fescali, non meglio indicata);
13. rimozione e smaltimento dei rifiuti depositati lungo i torrenti:
(quantità offerta: fascia di pertinenza torrente Gorga, non meglio indicata);
14. realizzazione di trincee drenanti Gabbiodren, a monte della SP 159:
(quantità offerta: ml 100,00);
15. utilizzo di barriere stradali in legno e acciaio:
(quantità offerta: in prossimità della sezione 17, non meglio indicata);
16. manutenzione delle opere nei dieci anni successivi al collaudo:
(quantità offerta: anni 10 (dieci) dal collaudo);
17. collegamento griglie al tratto canale tombinato:
(quantità offerta: 1);
18. rifacimento di alcuni tratti fognari scatolati cls sostituiti da tubazioni in Pead corrugato:
(quantità offerta: ml 175,00);
19. adeguamento del collettore fognario - tratto P-R, previa sostituzione della tubazione esistente con tubazioni in PEAD corrugato:
(quantità offerta: ml 80,00);
20. scaricatore di piena, in corrispondenza del picchetto 7:
(quantità offerta: 1);
21. pulizia griglie del centro abitato:
(quantità offerta: nell'abitato);
22. rifacimento pozzetti fognari in corrispondenza dell'attraversamento - tratto RS:
(quantità offerta: non meglio indicata);
23. manutenzione straordinaria al canale in cls e vasca in località Chiusa dei Monaci:
(quantità offerta: 1);
24. predisposizione "Piano Protezione Civile":
(quantità offerta: a corpo uno);



25. adozione di un sistema GPS per controllo movimento franoso:
(quantità offerta: 1);
26. videosorveglianza con sistema WI-FI:
(quantità offerta: 1);
27. misuratore di livello idrometrico:
(quantità offerta: 1);
28. inclinometri:
(quantità offerta: non indicata);
29. stazione meteorologica:
(quantità offerta: 1);
30. fornitura bagni chimici:
(quantità offerta: n.: 3);
31. fornitura tensotenda (tenda gonfiabile in poliestere -PVC):
(quantità offerta: n.: 1);
32. fornitura generatore di corrente da 125 kw (gruppo elettrogeno del tipo GE 125 JMSX EAS motore diesel raffreddato ad acqua):
(quantità offerta: n.: 1);
33. fornitura trattorino tagliaerba idrostatico Climber 7.22, dotato di lama da neve:
(quantità offerta: n.: 1);

(soluzioni atte a migliorare l'integrazione dell'opera nell'ambiente circostante)

34. tasche vegetative nei gabbioni delle difese spondali:
(quantità offerta: n.: non meglio indicata);
35. fornitura e piantumazione di alberi e arbusti autoctoni:
(quantità offerta: n.: circa 150);
36. idrosemina per favorire un veloce rinverdimento:
(quantità offerta: n.: non indicata);
37. sistemazione strade sterrate, mediante pulizia e sterro dei percorsi esistenti:
(quantità offerta: circa km 5,00);
38. realizzazione di un'area attrezzata, nelle vicinanze del torrente Fescali:
(quantità offerta: n.: 1);
39. fornitura di 4 tavoli con panca per l'area attrezzata:
(quantità offerta: n.: 4);
40. sentiero e parapetto in legno su tratto Q-R:
(quantità offerta: n.: non indicata);
41. sistemazione pavimentazione centro storico:
(quantità offerta: n.: nei tratti indicati negli elaborati T.1.3.1 e T.1.3.2);

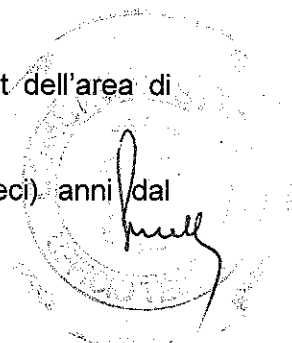


42. sistemazione area fontanina su Torrente Cupo, in corrispondenza dell'intersezione con il Fescali:
(quantità offerta: n.: 1);
43. percorsi di trekking:
(quantità offerta: per tutto il territorio comunale - non meglio indicata);
44. ricostruzione muro centro Gorga, in corrispondenza del tratto B-E:
(quantità offerta: 1);
45. ricostruzione muri su SP, con tecnica a scelta della Stazione Appaltante:
(quantità offerta: nei punti crollati);
46. intonaco e pitturazione campanile:
(quantità offerta: 1);
47. fornitura di 4 pali (artistici in chiesa modello pastorale h= 7,00 ml) di illuminazione:
(quantità offerta: n.: 4);
48. fornitura di 4 bacheche metalliche:
(quantità offerta: n.: 4);
49. ripristino attraversamento su strada 7-8:
(quantità offerta: ml 8,00 circa);
50. ripristino del manto stradale nelle aree indicate:
(quantità offerta: aree in planimetria elaborato T.1.1 - non meglio indicata);
51. fornitura di 5 pali di illuminazione con pannelli fotovoltaici, sul tratto indicato nell'elaborato T.1.1:
(quantità offerta: n.: 5);
52. fornitura di 1 gioco, del tipo castello in alluminio da posizionare in area indicata dall'Amministrazione, per giardini pubblici:
(quantità offerta: n.: 1);
53. fornitura di 20 cestini con tettuccio, tipo Napoli:
(quantità offerta: n.: 20);
54. fornitura di 4 fioriere con panca in cls armato:
(quantità offerta: n.: 4);
55. fornitura di 10 panchine in cemento:
(quantità offerta: n.: 10);
56. fornitura di 10 posacenere a muro, a corredo dell'arredo urbano del centro storico:
(quantità offerta: n.: 10);

a. 1.2: -

❖ **ORGANIZZAZIONE, MODALITA' ESECUTIVE E ASSISTENZA:**

- l'offerta rappresenta ottimamente l'area di cantiere e il layout dell'area di cantiere;
- buona l'organizzazione e l'organigramma;
- manutenzione e assistenza tecnica post opera per 10 (dieci) anni dal collaudo;



GIUDIZIO

ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE		L'OFFERTA VIENE RITENUTA
1	RELATIVAMENTE ai materiali con caratteristiche tecniche capaci di garantire maggiore sicurezza e durata rispetto alle previsioni progettuali	Buona
2	RELATIVAMENTE ai completamenti finalizzati a rendere maggiormente organica e funzionale l'opera in appalto	Consistente, con la presenza di diverse voci attinenti all'arredo più che alla frana
3	RELATIVAMENTE alle soluzioni atte a migliorare l'integrazione dell'opera nell'ambiente circostante	Buona
4	RELATIVAMENTE ad organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica	Ottima in quanto ad organizzazione - modalità di esecuzione, oltre che per la manutenzione e assistenza tecnica post opera 10 (dieci) anni

6) "F": impresa "RVR Costruzioni & Consulting Soc. Coop.", Via B. Corenzio, 23,
84100 Salerno, partita IVA: 03574480657:

a. 1.1: -

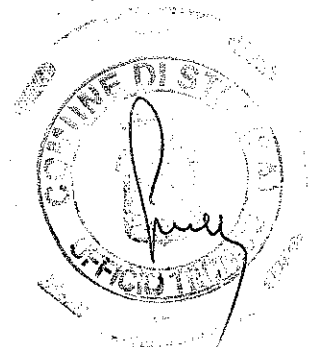
❖ **STUDIO DEL PROGETTO:**

dal carteggio prodotto si evince che l'impresa offerente:

"ha effettuato un discreto studio del progetto insieme ad un altrettanto livello di
verifica dei luoghi ospitanti l'intervento in appalto"

❖ **MIGLIORIE OFFERTE:**

1. rivestimento gaveta briglie con pali in castagno trattati di lunghezza 2-4 m.
con diametro da 20 - 25 cm;
(quantità offerta: non meglio indicata);
2. miglioramento del fosso di guardia in terra battuta al di sopra delle difese
spondali;
(quantità offerta: non meglio indicata);
3. miglioramento delle caratteristiche dei materiali con l'uso di gabbioni
ignifughi e gabbioni rinverditi;
(quantità offerta: non meglio indicata);
4. rifacimento di alcuni tratti della fogna del paese con tubi in polietilene del tipo
corrugato O 300 supertubo;
(quantità offerta: non meglio indicata);
5. rifacimento di alcuni tratti di griglie per la raccolta delle acque piovane, previa
sostituzione dei sifoni esistenti con altri in polipropilene;
(quantità offerta: non meglio indicata);
6. sistemazione del ponte all'innesto con il torrente Gorga lungo la Strada
Provinciale 153, previa realizzazione di 4 file di gabbioni per una lunghezza
di ml 6,00, ripristinando il corpo stradale:
(quantità offerta: 4 file di gabbioni da m. 1 per una lunghezza di ml 6,00);
7. realizzazione di drenaggi sub orizzontali:
(quantità offerta: di 18 - 30 ml di lunghezza su un fronte frana di ml 200,00);
8. realizzazione di fosso di decantazione o vasche di calma poste a valle delle
briglie, per evitarne lo scalzamento:
(quantità offerta: a valle delle briglie, non meglio indicata);



a. 1.2: -

❖ **ORGANIZZAZIONE, MODALITA' ESECUTIVE E ASSISTENZA:**

- dal carteggio non si evince l'ubicazione dell'area di cantiere ma solo una generica indicazione fotografica del punto individuato; non si evince altresì il layout dell'area di cantiere;
- si evince, invece, un buon organigramma oltre ad una buona impostazione, in quanto ad organizzazione e modalità esecutive;
- non vi è traccia in quanto a manutenzione ed assistenza tecnica post opera;



GIUDIZIO	
ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	L'OFFERTA VIENE RITENUTA
1 RELATIVAMENTE ai materiali con caratteristiche tecniche capaci di garantire maggiore sicurezza e durata rispetto alle previsioni progettuali	Sufficiente
2 RELATIVAMENTE ai completamenti finalizzati a rendere maggiormente organica e funzionale l'opera in appalto	Buona
3 RELATIVAMENTE alle soluzioni atte a migliorare l'integrazione dell'opera nell'ambiente circostante	Sufficiente
4 RELATIVAMENTE ad organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica	Insufficiente





7) "G": impresa "DI GERONIMO Gerardo Srl", Via Vico I Umberto I, 13, 84020 Santomenna (SA), partita IVA: 04677220652:

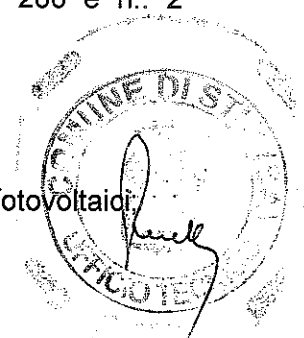
a. 1.1: -

❖ **STUDIO DEL PROGETTO:**

dal carteggio prodotto si evince che l'impresa offerente:
"ha effettuato un buono studio del progetto insieme ad un altrettanto livello di verifica dei luoghi ospitanti l'intervento in appalto"

❖ **MIGLIORIE OFFERTE:**

1. riciclo dei materiali inerti;
(quantità offerta: non meglio indicata);
2. sistemazione a sentiero naturalistico della stradina utilizzata durante i lavori come pista di cantiere;
(quantità offerta: ml 1.550,00 circa);
3. staccionata in legno di castagno a croce di Sant'Andrea;
(quantità offerta: ml 250,00 circa);
4. realizzazione protezione metallica della cunetta di progetto che si sviluppa lungo la strada;
(quantità offerta: ml 1.000,00 circa di guard rail);
5. protezione antierosiva delle scarpate con biostuoia con fibra di juta;
(quantità offerta: mq 300,00 circa di geostuoia e 400 mq di biostuoia);
6. in uno con la precedente;
(quantità offerta: voce precedente al n.: 5);
7. realizzazione gabbioni con tasche vegetative;
(quantità offerta: su 1000 gabbioni la tasca vegetativa);
8. canalette in pietrame e legname a margine delle aste torrentizie di intervento;
(quantità offerta: ml 900,00 di canalette);
9. incremento della sezione dei pali di castagno delle palificate vive e inserimento di biorete a tergo dei pali;
(quantità offerta: per ml 400,00 di palificata doppia);
10. fornitura e posa in opera di inclinometro per il monitoraggio degli spostamenti franosi;
(quantità offerta: n.: 2);
11. fornitura di veicolo 4x4 tipo trattore e accessori per la manutenzione;
(quantità offerta: n.: 1 veicolo 4x4 tipo trattore tipo UFO 200 e n.: 2 decespugliatori a spalla);
12. fornitura di bici per la fruizione della nuova rete sentieristica;
(quantità offerta: n.: 10 biciclette tipo mountain bike);
13. fornitura e posa in opera di lampioncini alimentati con pannelli fotovoltaici



(quantità offerta: n.: 5);

14. rialzo sponde briglie per la conservazione del tirante;
(quantità offerta: n.: 2 rialzi da 2x1x0.5 m per ogni controbriglia di progetto);
15. trasformazione dell'area di cantiere in area attrezzata;
(quantità offerta: n.: 1 area di sosta attrezzata di circa 400,00 mq);
16. manutenzione dell'opera nel biennio successivo alla ultimazione lavori;
(quantità offerta: biennio successivo all'ultimazione dei lavori);

a. 1.2: -

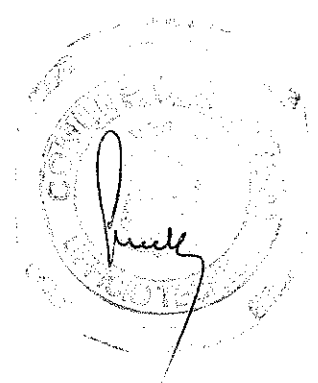
❖ **ORGANIZZAZIONE, MODALITA' ESECUTIVE E ASSISTENZA:**

- il carteggio bel rappresenta il "layout di cantiere", oltre all'ubicazione dell'area di cantiere;
- insufficiente, in via consequenziale, in quanto ad organizzazione;
- manutenzione e assistenza tecnica post opera, per il biennio successivo alla data di ultimazione dei lavori;



GIUDIZIO		
ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	L'OFFERTA VIENE RITENUTA	
1	RELATIVAMENTE ai materiali con caratteristiche tecniche capaci di garantire maggiore sicurezza e durata rispetto alle previsioni progettuali	Sufficiente
2	RELATIVAMENTE ai completamenti finalizzati a rendere maggiormente organica e funzionale l'opera in appalto	Buono
3	RELATIVAMENTE alle soluzioni atte a migliorare l'integrazione dell'opera nell'ambiente circostante	Sufficiente
4	RELATIVAMENTE ad organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica	Sufficiente, essendo l'assistenza e manutenzione post opera limitata a 2 anni dal collaudo





8) "H": impresa "Gef Srl", Via Palatucci, Centro Direzionale l'Urbe - fabb. D,
84091 Battipaglia (SA), partita IVA: 04743670657:

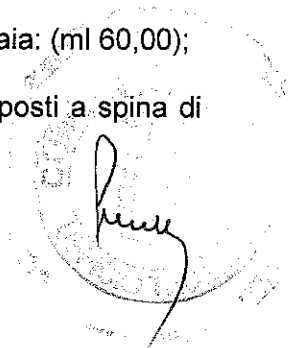
a. 1.1: -

❖ **STUDIO DEL PROGETTO:**

dal carteggio prodotto si evince che l'impresa offerente:
"ha effettuato un accurato ed approfondito studio del progetto insieme ad
un altrettanto livello di verifica dei luoghi ospitanti l'intervento in appalto"

❖ **MIGLIORIE OFFERTE:**

1. pulizia e riprofilatura del versante:
- riduzione uniforme della pendenza delle scarpate;
- appesantimento al piede delle scarpate;
- scarico delle forze stabilizzanti sul versante in frana;
- intervento di gradonatura della scarpata;
(quantità offerta: per ml 1.500,00 di torrente);
(obiettivi: compatibilità ambientale e migliorata tecnica ambientale);
2. interventi di protezione antierosiva e di drenaggio:
2.1.1: sistemazione scarpate con materiale biodegradabile (biostuoie ecc.)
(mq 150,00);
2.1.2: sistemazione scarpate e fondo alveo con geosintetici, geocompositi e
geocelle (mq 80,00 di materiale sintetico);
2.1.3: inerbimento di scarpate e aree dissestate:
(quantità offerta: mq 1500,00 di superficie);
2.1.4: piantumazione di piante e arbusti autoctoni (n.: 150,00 piantine);
2.1.5: realizzazione gradonate vive: (ml 50,00);
2.1.6: realizzazione di fascinate vive (ml 100,00);
2.1.7: realizzazione di palizzate: (ml 70,00) e viminate: (ml 80,00);
2.1.8: trattamento dei legnami e utilizzo di travi da cm 20-25: (quantità offerta:
ulteriori ml 50 di palificate vive);
2.1.9: realizzazione di grate vive (ml 80,00);
2.1.10: protezioni antierosive con accoppiamento di materassi reno tipo (mq
60,00) e rivestimenti sintetici (mq 60,00);
2.2.1: realizzazione fossi di guardia (ml 60,00) e canalette di drenaggio (ml
50,00);
2.2.2: realizzazione di cunei filtranti in ciottoli e pietrisco o ghiaia: (ml 60,00);
2.2.3: realizzazione di cunei filtranti in ciottoli e pietrisco disposti a spina di
pesce e confluenti in trincee drenanti principali (mc 100,00);



2.2.4: realizzazione trincee di drenaggio e convogliamento delle acque (ml 120,00);

2.3.1: realizzazione dreni sub orizzontali di drenaggio (ml 70,00);

2.3.2: realizzazione pozzo drenante di raccolta delle acque (n.: 1, dal diametro interno m 4,00 e profondità m 10,00);

3.1.1: incremento quantitativo delle gabbionate di progetto e realizzazione con rete plastificata O 2,70 mm e tasche vegetative (ulteriori mc 230,00 di gabbioni con le tecnologie descritte);

3.1.2: realizzazione paratia di lunghezza ml 30,00 costituita da n. 18 pali trivellati e tirantati dal diametro 600 mm e profondità m 10,00 (n.: 1 paratia, a corpo);

3.1.3: sistemazione zona in frana con gabbioni rinforzati (mc 30,00 di gabbionate);

4.1.1: sistemazione zona in dissesto con terre rinforzate (mq 40,00 di terre rinforzate);

4.1.2: realizzazione di rinforzo strutturale di terreni cedevoli (su una superficie di mq 90,00);

5.1: realizzazione sistema di monitoraggio area in frana (a corpo n.: 1);

5.2: fornitura asta idrometrica per controllo funzionamento drenaggi di profondità (a corpo n.: 1);

5.3: realizzazione di piano di emergenza e evacuazione per la popolazione (a corpo n.: 1);

6.1: sistemazione paramenti murari lungo le strade comunali dell'area di intervento (mq 150,00 di paramento murario);

6.2: sistemazione tratti fognari comunali, con tubazioni strutturate corrugate in polipropilene (alto modulo HMPP SN 16 tipo Ecopal della Polieco): (ml 300,00 di tratti fognari);

6.3: ripristino tratti di pavimentazione stradale, con rifacimento del manto bituminoso: (mq 4.200,00 di pavimentazione stradale);

6.4: ripristino sentieri e mulattiere presenti nelle aree di intervento: (ml 5.200,00 di mulattiere esistenti);

6.5: ripristino tratti di pavimentazione stradale, in pietra : (sistemazione dei tratti ammalorati di pavimentazione in pietra all'interno del centro abitato);

6.6: integrazione delle barriere stradali di protezione in acciaio: (ml 50,00 di barriere stradali);

6.7: fornitura e posa in opera di segnaletica verticale: (kit di fornitura composto da n.: 20 segnali direzionali di obbligo e di divieto + n.: 10 segnali di pericolo e precedenza + n.: 10 segnali di preavviso di intersezione urbana rotatoria + n.: 10 segnali di localizzazione, turistici e di territorio);

6.8: realizzazione di segnaletica orizzontale: (ml 2.500,00 di strisce segnaletiche);

6.9: sostituzione di caditoie esistenti (fornitura e posa in opera di n.: 30 caditoie sifonate);

6.10: sostituzione pozzetti esistenti: (fornitura e posa in opera di n.: 20 pozzetti in polipropilene);

6.11: sostituzione chiusini esistenti: (fornitura e posa in opera di n.: 20 chiusini in fibra di vetro della Kio);

6.12: installazione di pali fotovoltaici con tecnologia a led: (quantità offerta: n.: 8 pali fotovoltaici a led);

6.13: fornitura e posa in opera di elementi di arredo urbano: (quantità offerta: n.: 15 cestini, n.: 8 panchine, n.: 10 fioriere);

6.14: sistemazione area a verde (quantità offerta: mq 100,00 di vialetti esistenti con pietra posata a secco o ghiaia; fornitura di n.: 6 pali di illuminazione; n.: 2 altalene; n.: 2 scivoli; n.: 2 dondoli);

6.15: sistema di telecomando e telegestione per la gestione ed il controllo dell'impianto della pubblica illuminazione di Gorga: (quantità offerta: a corpo, 1,00);

6.16: fornitura e messa in opera di regolatore di flusso luminoso: (quantità offerta: a corpo, 1,00)

6.17: impianto di bipotenza: (quantità offerta: a corpo, 1,00);

6.18: installazione di un impianto fotovoltaico, di potenza 9 kwp sui tetti degli edifici pubblici: (quantità offerta: a corpo, n.: 1,00);

6.19: impianto di video sorveglianza esterna con centrale di sorveglianza presso le pubbliche Autorità, su rete WI-FI: (quantità offerta: a corpo, n.: 1,00);

6.20: fornitura e posa in opera di ecopensilina attesa bus, con pannello fotovoltaico: (quantità offerta: a corpo, n.: 1,00)

3. fornitura di un autocarro, tipo PORTER della Piaggio;

4. fornitura di una falciatrice, tipo BERTOLINI mod. 140L;

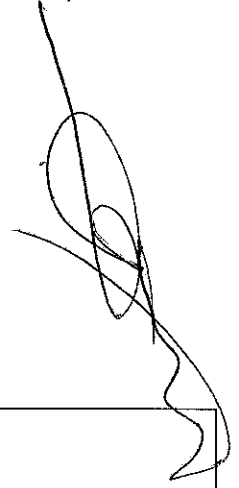
5. assistenza tecnica e manutenzione post opera: anni 12 (dodici) dall'ultimazione dei lavori;



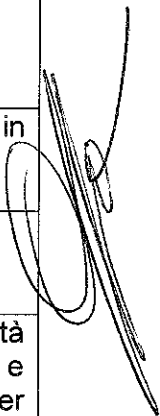
a. 1.2: -

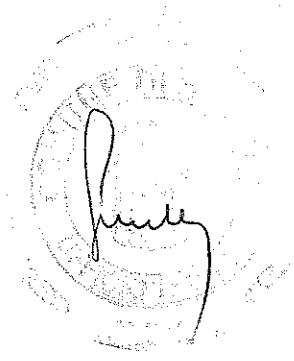
❖ **ORGANIZZAZIONE, MODALITA' ESECUTIVE E ASSISTENZA:**

- ottima, in quanto ad organizzazione e modalità esecutive;
- ottimamente rappresenta l'ubicazione dell'area di cantiere oltre che il layout dell'area di cantiere;
- assistenza tecnica e manutenzione post opera per anni 12 (dodici);



GIUDIZIO		
ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	L'OFFERTA VIENE RITENUTA	
1	RELATIVAMENTE ai materiali con caratteristiche tecniche capaci di garantire maggiore sicurezza e durata rispetto alle previsioni progettuali	Buona
2	RELATIVAMENTE ai completamenti finalizzati a rendere maggiormente organica e funzionale l'opera in appalto	Più che buona come entità e consistenza e, in buona parte pertinenti
3	RELATIVAMENTE alle soluzioni atte a migliorare l'integrazione dell'opera nell'ambiente circostante	Più che buona
4	RELATIVAMENTE ad organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica	Ottima, in quanto ad organizzazione - modalità di esecuzione, oltre che per la manutenzione e assistenza tecnica post opera, assicurata per 12 (dodici) anni



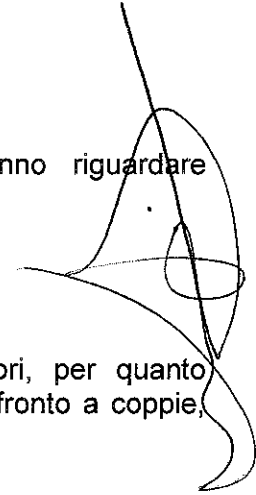


- conclusa la fase della lettura delle offerte tecniche, si procede ora con l'attribuzione dei punteggi, con il metodo del confronto a coppie, in relazione all'elemento "a.1.1" (studio del progetto e migliorie apportate) ed all'elemento "a.1.2" (organizzazione, modalità esecutive e assistenza);

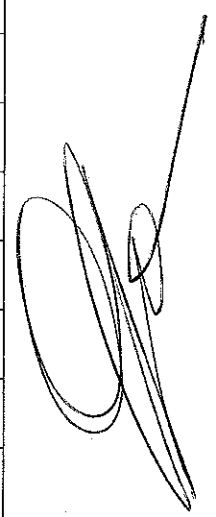


Ciò posto, ogni Commissario:

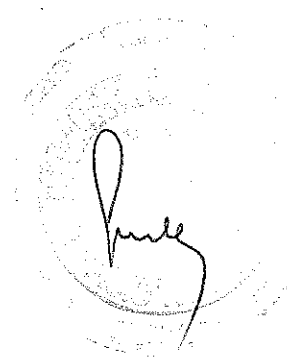
- riesaminato e richiamato il verbale fin qui elaborato;
- ribadito che le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche potranno riguardare esclusivamente i seguenti elementi:
 - a. 1, qualità e modalità esecutive:
 - a.1.1: studio del progetto e migliorie apportate;
 - a.1.2: organizzazione, modalità esecutive e assistenza;
- sulla scorta delle superiori valutazioni, procede all'assegnazione dei valori, per quanto concerne il sub elemento a.1.1, mediante l'applicazione del metodo del confronto a coppie, utilizzando la tabella triangolare allegato "G" del DPR 207/2010.-



LETTERA	DITTA	RECAPITO
A	Perruolo inerti Srl	Contrada Bagnoli, 4, 84030 Casalbuono (SA)
B	VERTULLO COSTRUZIONI Srl	Via SP Cervati, 43, 84065 Piaggine (SA)
C	COSTRUZIONI LOMBARDI Srl	P.za V. Emanuele, 50, 84078 Vallo della Lucania (SA)
D	SCHIAVO & C. SpA	Via Piave, 20, 84075 Stio (SA)
E	SAM Snc	Via Mantegna, 84047 Paestum (SA)
F	RVR Costruzioni & Consulting Soc. Coop	Via B. Corenzio, 23, 84100 Salerno
G	DI GERONIMO Gerardo Srl	Via Vico I Umberto I, 13, 84020 Santomenna (SA)
H	G.e.f. Srl	Via Palatucci, Centro Direzionale l'Urbe, fabb. D, 84091 Battipaglia (SA)



ooo///ooo

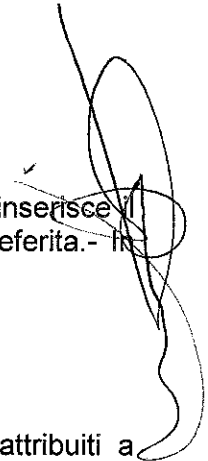


Ogni commissario valuta quale delle ditte che formano ciascuna coppia sia da preferire.- Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra una ditta e l'altra può essere più o meno forte, attribuisce un valore che varia:

- da 1 (parità);
- a 2 (preferenza minima);
- a 3 (preferenza piccola);
- a 4 (preferenza media);
- a 5 (preferenza grande);
- a 6 (preferenza massima).-

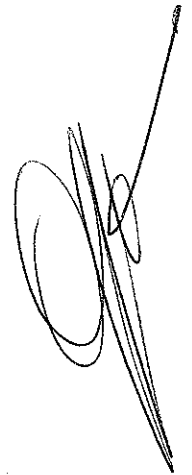


In caso di incertezza di valutazione sono attribuiti valori intermedi.- Ogni commissario inserisce il valore di preferenza nella casella in corrispondenza della lettera relativa alla Ditta preferita.- In caso di parità, il commissario inserisce il valore 1 nelle caselle di entrambe le Ditte.-



Terminato il confronto a coppie ciascun commissario procede a sommare i valori attribuiti a ciascun concorrente relativamente all'elemento a.1.1, i commissari procedono poi a trasformare tali somme provvisorie in coefficienti, espressi in valori millesimali, riportando a uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.- Le descritte operazioni sono riportate nel prospetto allegato con la lettera "A" al presente verbale.-

000/000



VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO URBANO DI GORGA TORRENTI GORGA E FESCALI

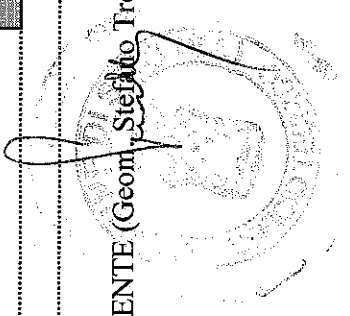
Calcolo dei coefficienti con il metodo dei confronti a coppie (metodo aggregativo compensatore)
Elemento di natura qualitativa (a.1.1): studio del progetto e migliori apportate

Dite	B	C	D	E	F	G	H	Somma
A	2	2	2	3	1	1	2	3
B		2	1	1	1	2	2	10
C			1	1	2	2	2	7
D				2	2	2	2	8
E					2	2	2	12
F						1	1	2
G							3	3
H								17

Handwritten signature

Large handwritten signature

IL PRESIDENTE (Geom. Stefano Trotta)

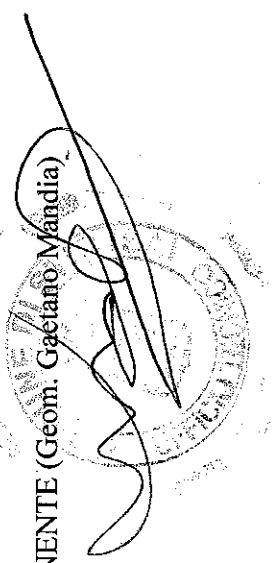


VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO URBANO DI GORGA TORRENTI GORGA E FESCALI

Calcolo dei coefficienti con il metodo dei confronti a coppie (metodo aggregativo compensatore)
Elemento di natura qualitativa (a.1.1): studio del progetto e migliorie apportate

Ditte	B	C	D	E	F	G	H	Somma
A	2	2	1	1	1	2	3	9
B		2	1	1	1	2	3	11
C			2	1	1	2	3	6
D				1	1	2	3	10
E					2	3	2	9
F						2	2	2
G							2	0
H								18

IL COMPONENTE (Geom. Gaetano Mandia)



Handwritten signature

Handwritten signature

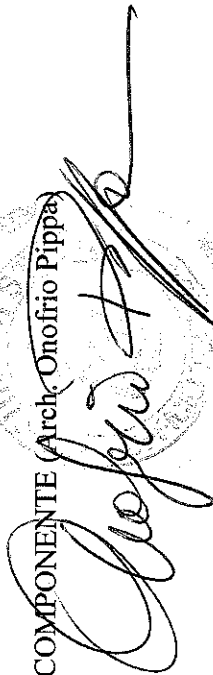
Handwritten signature

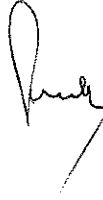
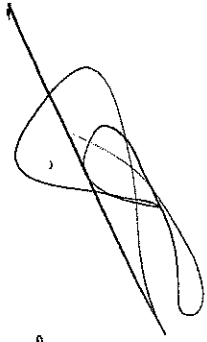
VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO URBANO DI GORGA TORRENTI GORGA E FESCALI

**Calcolo dei coefficienti con il metodo dei confronti a coppie (metodo aggregativo compensatore)
Elemento di natura qualitativa (a.1.1): studio del progetto e migliori apportate**

Ditte	B	C	D	E	F	G	H	Somma
A	3	2	2	2	2	1	3	1
B		1	2	2	1	3	2	10
C			1	1	2	2	3	9
D				1	1	3	2	11
E					2	2	2	8
F						1	2	4
G							2	2
H								16

IL COMPONENTE (Arch. Onofrio Pippa)



VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO URBANO DI GORGA TORRENTI GORGA E FESCALI

Calcolo dei coefficienti con il metodo dei confronti a coppie (metodo aggregativo compensatore)
Elemento di natura qualitativa (a.1.1): studio del progetto e migliori apportate

Somma dei punteggi attribuiti da tutti i commissari e calcolo dei coefficienti

Dir.	B	C	D	E	F	G	H	Somma	Coeff.		
A	0	2	4	1	5	3	4	3	0	11	0,21569
B		0	5	1	4	2	5	1	0	0	0,60784
C			0	2	4	2	4	6	0	0	0,43137
D				2	4	6	0	0	0	0	0,56863
E					6	0	0	0	6	29	0,56863
F						4	2	0	0	8	0,15686
G								0	0	5	0,09804
H										51	1

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Mar. Fausto Di Lorenzo)

M. Fausto Di Lorenzo

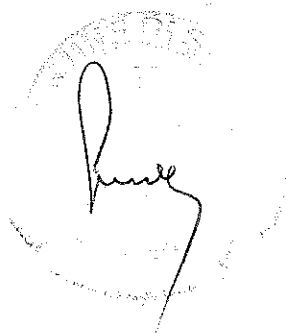
[Signature]

[Signature]

Ogni commissario procede, quindi, all'assegnazione dei valori, per quanto concerne il sub elemento a.1.2, mediante l'applicazione del metodo del confronto a coppie sopra descritto.-

Gli esiti del confronto a coppie, e l'attribuzione dei relativi coefficiente, riferiti all'elemento a.1.2, sono riportati nel prospetto che si allega con la lettera "B" al presente verbale.-

o o o // o o o



VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO URBANO DI GORGA TORRENTI GORGA E FESCALI

**Calcolo dei coefficienti con il metodo dei confronti a coppie (metodo aggregativo compensatore)
Elemento di natura qualitativa (a.1.2): organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica**

Dite	A	B	C	D	E	F	G	H	Somma
A		4	2	3	4	1	1	2	5
B			3	2	1	1	4	3	2
C				2	3	2	1	1	4
D					2	3	2	3	10
E						4	3	2	17
F							2	5	1
G								3	5
H									24

IL PRESIDENTE (Geom. Stefano Trotta)



Stefano Trotta

[Handwritten signature]

SEDEUTA 3

Allegato "B" al verbale n. ... del 14-07-2014

VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO URBANO DI GORGA TORRENTI GORGA E FESCALI

Calcolo dei coefficienti con il metodo dei confronti a coppie (metodo aggregativo compensatore)
Elemento di natura qualitativa (a.1.2): organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica

Dite	B	C	D	E	F	G	H	Somma
A	4	2	3	4	1	1	2	5
B		3	2	1	1	4	3	2
C			2	3	2	1	1	4
D				2	3	2	3	10
E					4	3	2	17
F						2	5	1
G							3	
H								24

IL COMPONENTE (Geom. Gaetano Manna)

VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO URBANO DI GORGA TORRENTI GORGA E FESCALI

Calcolo dei coefficienti con il metodo dei confronti a coppie (metodo aggregativo compensatore)
Elemento di natura qualitativa (a.1.2): organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica

Ditte	B	C	D	E	F	G	H	Somma
A	4	2	3	4	1	2	5	3
B		3	2	1	4	3	2	17
C			2	3	2	2	1	4
D				2	3	2	3	10
E					4		2	14
F						2	5	1
G							3	5
H								24

IL COMPONENTE (Arch. Onofrio Pippa)

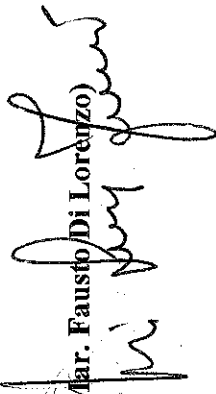
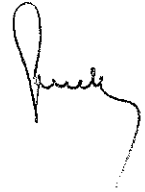
VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO URBANO DI GORGA TORRENTI GORGA E FESCALI

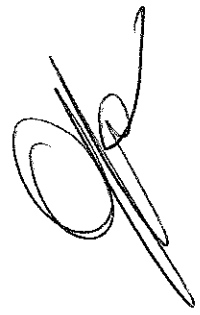
Calcolo dei coefficienti con il metodo dei confronti a coppie (metodo aggregativo compensatore)
Elemento di natura qualitativa (a.1.2): organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica

Somma dei punteggi attribuiti da tutti i commissari e calcolo dei coefficienti

Di/ci	B	C	D	E	F	G	H	Somma	Coeff.	
A	0	6	0	0	3	3	2	6	0	0,06944
B		0	6	0	3	3	0	0	6	0,70833
C			0	6	0	6	0	4	3	0,22222
D				0	6	0	0	0	6	0,41667
E					0	6	0	0	6	0,66667
F						0	6	0	3	0,04167
G							0	6	0	0,20833
H								72	1	

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Mar. Fausto Di Lorenzo)



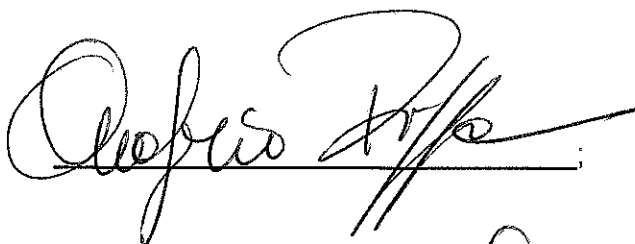
La seduta termina alle ore 21,00 per riaggiornarsi alle ore 16,30 del giorno 21/07/2014 per proseguire, in seduta pubblica, nella lettura dell'offerta tempo e dell'offerta economica.-

La documentazione di gara viene consegnata al segretario verbalizzante e depositata in luogo sicuro in armadio chiuso a chiave.-

Del che è verbale, LCS.-

La Commissione di gara

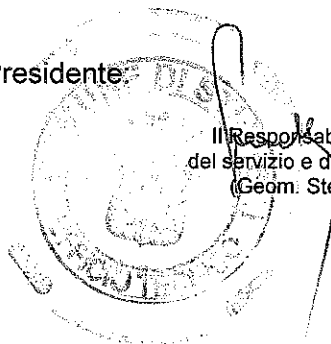
- Arch. Onofrio PIPPA:



- Geom. Gaetano MANDIA:

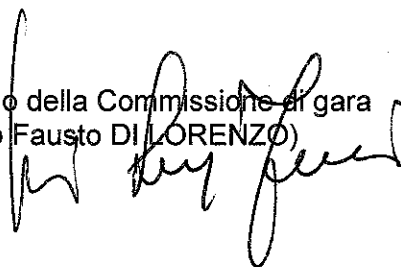


- Geom. Stefano TROTTA, Responsabile UTC, Presidente:



Il Responsabile dell'U.T.C.
del servizio e del procedimento
(Geom. Stefano Trotta)

Il Segretario della Commissione di gara
(M. Ilo Fausto DI LORENZO)





COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

LAVORI DI: "MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO URBANO DI GORGA: TORRENTI GORGA E FESCALI" -

FINANZIAMENTO: FONDI POR-FESR Campania 2007/2013 nell'ambito del programma di accelerazione della spesa di cui alla dGR 148/2013.

- DD del Dipartimento delle Politiche Territoriali n.: 389 del 05/06/2014 inerente il finanziamento dell'opera;
- convenzione "Comune/Regione", sottoscritta in data 16/06/2014, regolante tempistica e modalità di utilizzo delle somme finanziate;

IMPORTO: € 2.065.811,38 (duemilioninovantacinquemilaottocentoundici/38) -

CODIFICA OPERA: CUP: H73G13000400006 - **SIMOG-CIG.:** 571253877B

OGGETTO: "VERBALE DI GARA N. **4 / 2014**" -

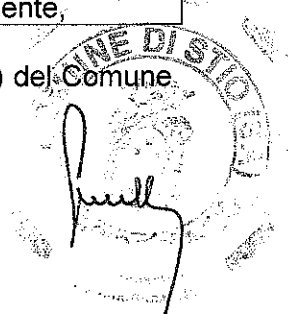
SEDUTA N.: **4** DEL **20/08/2014**

PUBBLICA

L'anno 2014, il giorno 20 (venti) del mese di Agosto, alle ore 15,30, nell'Ufficio Tecnico del Comune di Stio si è riunita, in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice della gara d'appalto dei lavori in epigrafe, nelle persone dei signori:

NR	NOMINATIVO	REFERENZE	CON FUNZIONI DI
1	Arch. Onofrio PIPPA	Responsabile UTC del Comune di Ogliastro Cilento (SA)	componente
2	Geom. Gaetano MANDIA	Responsabile UTC del Comune di Giungano (SA)	componente
3	Geom. Stefano TROTTA	RUP e già Responsabile UTC Stio	Presidente,

assistita dal Sig. DI LORENZO Fausto, dipendente di Ruolo (Maresciallo dei VV.UU.) del Comune di Stio, con funzioni di segretario verbalizzante, senza diritto di voto.-

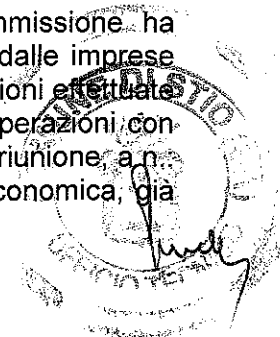


LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

(costituita con determinazione del Responsabile del Servizio n.: 70 del 20/06/2014)

Premesso che:

- con deliberazione di GC n.: 8 del 09/01/2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, nell'importo complessivo di € 2.095.811,38 (duemilioninovantacinquemilaottocentoundici/38) di cui € 1.447.577,09 per lavori a base di gara;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n.: 38 del 10/04/2014 è stata indetta procedura aperta, dunque pubblico incanto, onde dare a chiunque avesse interesse e fosse in possesso dei requisiti richiesti la possibilità di concorrervi, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità all'art. 83 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture", nonché al DPR 05/10/2010, n.: 207;
- il bando di gara, prot. n.: 975 del 28/04/2014, è stato pubblicato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 122, comma 5 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163:
 - nella GURI n.: 54 del 14/05/2014;
 - sul sito ministeriale dell'AVCP;
 - sul sito informatico del Comune;
 - all'Albo Pretorio del Comune di Stio, quale Ente Appaltante, per 26 (ventisei) giorni, oltre che nei luoghi pubblici;
- il termine per la presentazione delle offerte, dunque, in virtù della predetta pubblicazione, è scaduto alle ore 12,00 del giorno 16/06/2014;
- con il citato bando venne fissata l'apertura delle operazioni di gara per il giorno 23/06/2014;
- le modalità di gara venivano stabilite nel predetto bando e disciplinare;
- nella seduta n.: 1 del 23/06/2014, tenutasi in forma pubblica, vedasi rispettivo verbale, si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa con l'ammissione di tutte le offerte pervenute e, in prosieguo, all'apertura delle buste "B" (offerta tecnica), per la verifica della presenza dei documenti prodotti dalle imprese offerenti e risultate ammesse nella prima fase, ai termini dell'art. 120 comma 2 e dell'art. 283 comma 2 del Regolamento, DPR 05/10/2010 n.: 207, rinviando i lavori della Commissione per la riunione odierna, da tenersi in seduta riservata, per iniziare l'esame nel merito dell'offerta tecnica (busta "B") proposta dalle imprese offerenti ammesse;
- nella seduta n.: 2, tenutasi in data 07/07/2014, in forma riservata, la Commissione ha iniziato la valutazione dell'offerta tecnica (busta "B") proposta dalle imprese offerenti ammesse, procedendo all'esame delle offerte dalla n.: 1 a alla n.: 4 comprese e rinviando, per il prosieguo dei lavori, a successiva seduta;
- nella seduta n.: 3, tenutasi in data 14/07/2014 in forma riservata, la Commissione ha proseguito nella valutazione delle residue offerte tecniche (busta "B") proposte dalle imprese offerenti ammesse, dalla n.: 5 alla n.: 8 comprese; quindi, sulla base delle valutazioni effettuate in ordine alle predette offerte tecniche proposte dalle imprese, ha concluso le operazioni con l'attribuzione dei rispettivi punteggi, aggiornandosi, per il prosieguo, a successiva riunione, a n.: 4, da tenersi in seduta pubblica, per la lettura dell'offerta tempo e dell'offerta economica, già



fissata per le ore 16,30 del 21/07/2014 e non tenutasi per motivazioni oggettive connesse alla non presenza dei commissari e, dunque, da tenersi in data odierna, naturalmente previa informazione alle imprese, giusto avviso prot. n.: 1876 del 14/08/2014, con inizio alle ore 15,30;

TUTTO CIO' PREMESSO

Preso atto del fatto che sono presenti le Ditte riportate nello specchio che segue:

LETTERA	DITTA	RECAPITO
A	Perruolo inerti Srl	C.da Bagnoli, 4, 84030 Casalbuono (SA)
B	VERTULLO COSTRUZIONI Srl	Via SP Cervati, 43, 84065 Piaggine (SA)
C	COSTRUZIONI LOMBARDI Srl	P.za V. Emanuele, 50, 84078 Vallo d. Lucania (SA)
D	SCHIAVO & C. SpA	Via A. Rubino, 35, 84078 Vallo d. Lucania (SA)
E	SAM Snc	Via Piave, 20, 84075 Stio (SA)
F	RVR Costruzioni & Consulting Soc. Coop	Via B. Corenzio, 23, 84100 Salerno (SA)
G	DI GERONIMO Gerardo Srl	Vico I, Umberto I°, 13, 84020 Santomena (SA)
H	G.e.f. Srl	Via Palatucci, Centro Direzionale l'Urbe - fabb. D, 84091 Battipaglia (SA)

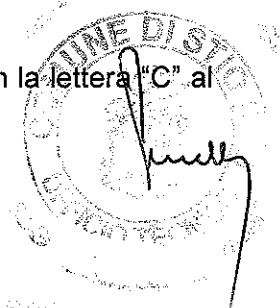
Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, alle ore 16,15, la dichiara aperta.-

Il Presidente dà lettura dei punteggi complessivi relativi all'offerta tecnica riportati dai singoli concorrenti di cui agli elementi "a.1.1" e "a.1.2", così come riportati negli allegati "A" e "B" del verbale, seduta n.: 3 del 14/07/2014.-

Il tutto viene riportato in un foglio di calcolo excell all'uopo predisposto dal Presidente, responsabile UTC dell'Ente, che provvede all'attribuzione dei rispettivi punteggi e conseguentemente al calcolo del punteggio complessivo, come evincesi dall'acclusa tabella di calcolo.-

Vengono di seguito aperte in ordine cronologico le n.: 8 buste "C", contenenti l'offerta tempo, consegnate al Presidente dal Segretario, previa verifica della regolarità dei rispettivi plichi.-

Il Presidente dà lettura dei risultati, riportati nel prospetto che si allega con la lettera "C" al presente verbale.-



In detto prospetto, sono altresì riportati i conseguenti coefficienti calcolati attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito a quello posto a base di gara.-

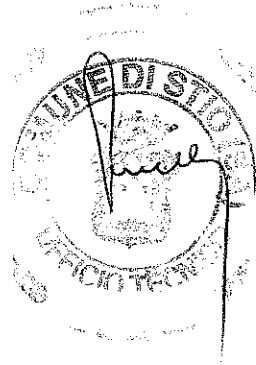
°/°



Handwritten signature, possibly of a representative, with a small number '7' written below it.



Handwritten signature, possibly of a representative.



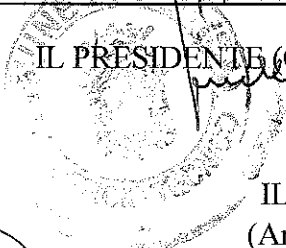
Handwritten signature, possibly of a representative.

VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL

Calcolo dei coefficienti con il metodo dell'interpolazione lineare

Requisito quantitativo a.3: Tempo di esecuzione dei lavori

<	Offerta giorni	Coefficiente
<i>Tempo max previsto dal bando, in gg.</i>	243	0
Migliore	200	1
Ditta		
A	200	1,000
B	200	1,000
C	200	1,000
D	200	1,000
E	200	1,000
F	200	1,000
G	243	0,000
H	200	1,000



IL PRESIDENTE (Geom. Stefano Trotta)

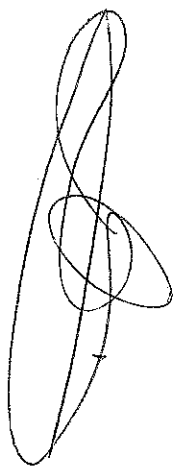
IL COMPONENTE
(Geom. Gaetano Mandia)

IL COMPONENTE
(Arch. Onofrio Pippa)

IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE (Mar. Fausto Di Lorenzo)

Esaurito l'esame dell'offerta-tempo, la Commissione passa alla lettura ed all'esame dell'offerta economica.- A tal fine il Segretario, previo controllo e verifica della loro regolarità, consegna al Presidente n.: 8 buste "D", contenenti l'offerta economica.-

Il Presidente, verificata l'integrità e la regolarità dei plichi e delle offerte ivi incluse, sempre procedendo in ordine cronologico, dà lettura dei risultati, riportati nel prospetto che si allega con la lettera "D" al presente verbale.- In detto prospetto, sono altresì riportati i conseguenti coefficienti calcolati attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito a quello posto a base di gara.-

A large, stylized handwritten signature consisting of several overlapping loops and a vertical line.

°/°

A smaller handwritten signature, possibly initials, written in a cursive style.A handwritten signature in the top right corner, partially cut off by the edge of the page.

VERBALE DI GARA, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO

Calcolo dei coefficienti con il metodo dell'interpolazione lineare

Requisito quantitativo a.2: Ribasso offerto sul prezzo a base d'asta

>	Ribasso %	Coefficiente	Importo a base d'asta	€ 1.422.149,14
<i>Ribasso</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25.427,95
Migliore	15,200	1	Prezzo offerto (compresi oneri sicurezza) oltre IVA	
DITTE				
A	3,256	0,214	€ 1.401.271,91	
B	8,750	0,576	€ 1.323.139,04	
C	8,335	0,548	€ 1.329.040,96	
D	15,200	1,000	€ 1.231.410,42	
E	1,500	0,099	€ 1.426.244,85	
F	13,600	0,895	€ 1.254.164,81	
G	5,000	0,329	€ 1.376.469,63	
H	5,000	0,329	€ 1.376.469,63	

IL PRESIDENTE (Geom. Stefano Trotta)

IL COMPONENTE (Geom. Gaetano Mandia)

IL COMPONENTE (Arch. Onofrio Ripa)

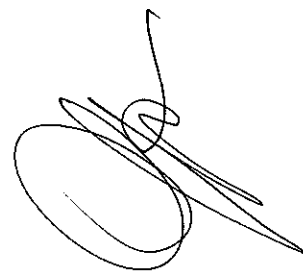
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Mar. Fausto Di Lorenzo)

SEDUTA N°4

Allegato "D" al verbale n. 4 del 20-08-2014

A questo punto, la Commissione, sulla scorta dei coefficienti sin qui determinati, conformemente a quanto previsto dal bando di gara con annesso disciplinare, in applicazione del metodo aggregativo-compensatore indicato all'allegato "B" del DPR 05/10/2010, n.: 207, applicando la seguente formula:

$$C(a) = S n [W_i * V(a)_i]$$



dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

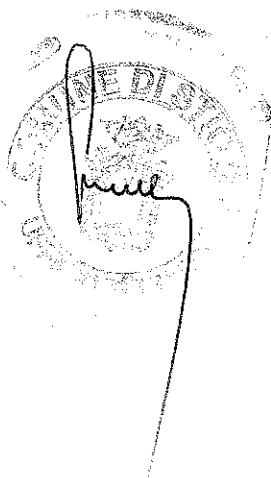
V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

S n = sommatoria,

attribuisce i punteggi alle Ditte ammesse, conformemente al prospetto che si allega con la lettera "E" al presente verbale, dal quale si evince che l'offerta che ha conseguito il punteggio complessivo più elevato risulta essere quella presentata dall'impresa "G.E.F. Srl" Via Palatucci, Centro Direzionale l'Urbe Fabbricato "D", 84091 Battipaglia (SA), partita IVA: 04743670657, che, superando la soglia minima di punti 70/100 (punto 5 criteri di aggiudicazione del disciplinare di gara), ha conseguito punti **93,289.-**



°/°



VERBALE DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO URBANO DI GORGA TORRENTI GORGA E FESCALI

PUNTEGGIO GLOBALE ATTRIBUITO ALLE OFFERTE SECONDO LA FORMULA

$C(a) = \sum W_i * V(a)_i$

Elementi di valutazione

a.3	a.2	a.1.2	a.1.1	prezzo offerto			tempo offerto
				organizzazione, modalità esecutive e assistenza tecnica			
				studio del progetto e migliori apportate	Coeff.	Coeff.	
			PUNTEGGIO COMPLESSIVO				
			#####				
A	1	Perruolo inerti Srl	22,551	0,216	0,069	0,214	1,000
B	2	VERTULLO COSTRUZIONI Srl	64,433	0,608	0,708	0,576	1,000
C	3	COSTRUZIONI LOMBARDI Srl	42,967	0,431	0,222	0,548	1,000
D	4	SCHIAVO & C. Spa	60,294	0,569	0,417	1,000	1,000
E	5	SAM Snc	56,281	0,569	0,667	0,099	1,000
F	6	RVR Costruzioni & Consulting Soc. Coop.	24,977	0,157	0,042	0,895	1,000
G	7	DI GERONIMO Gerardo Srl	13,829	0,098	0,208	0,329	0,000
H	8	Gef Srl	93,289	1,000	1,000	0,329	1,000
			Pesi	65,00	20,00	10,00	5,00

IL PRESIDENTE (Geom. Stefano Trotta)

IL COMPONENTE (Geom. Gaetano Mandia)

IL COMPONENTE (Arch. Onofrio Pippa)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Mar. Fausto Di Lorenzo)

SEDETA No 4

Allegato "E" al verbale n. ... del ... 08-08-2014 -

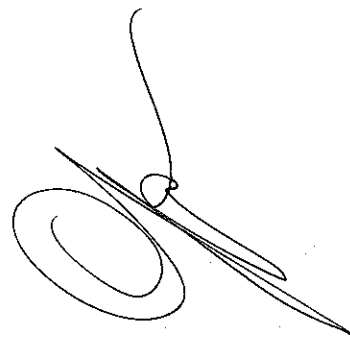
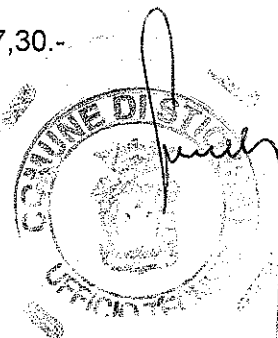
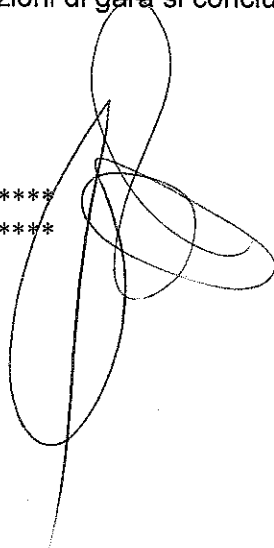
Per quanto sopra, la Commissione di gara, fatti salvi eventuali provvedimenti in sede di aggiudicazione definitiva,

AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE

la gara dei lavori di "MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE DI STABILITA' E SICUREZZA DEL CENTRO URBANO DI GORGA: TORRENTI GORGA E FESCALI" nella località omonima del Comune di Stio all'impresa "G.E.F. Srl" Via Palatucci, Centro Direzionale l'Urbe Fabbricato "D", 84091 Battipaglia (SA), partita IVA: 04743670657, che, superando la soglia minima di punti 70/100 (punto 5 criteri di aggiudicazione del disciplinare di gara), ha conseguito punti **93,289**, dunque, per l'importo di € **1.376.469,63** (unmilionetrecentosettantaseimilaquattrocentosessantatanove/63):

- a. oltre IVA;
- b. al netto del ribasso offerto del 5,00% sull'importo soggetto a ribasso, pari ad € 71.107,46 (settantunomilacentosette/46);
- c. comprese le migliorie di lavorazioni, sia quelle previste in progetto sia quelle non previste in progetto, e con l'organizzazione di cantiere, modalità esecutive e assistenza tecnica offerte in sede di gara.-

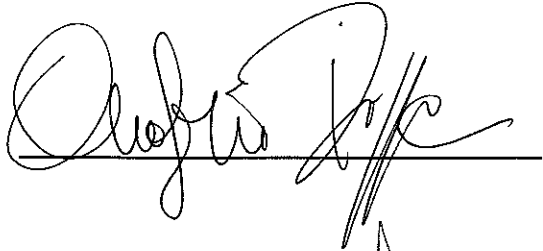
Le operazioni di gara si concludono alle ore 17,30.-



Del che è verbale, LCS.-

La Commissione di gara

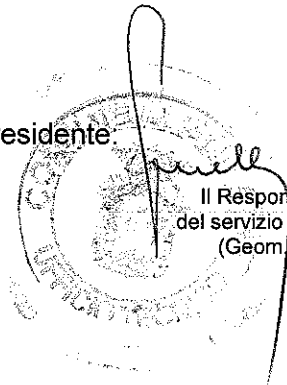
- Arch. Onofrio PIPPA:



- Geom. Gaetano MANDIA:



- Geom. Stefano TROTTA, Responsabile UTC, Presidente



Il Responsabile dell'U.T.C.
del servizio e del procedimento
(Geom. Stefano Trotta)

Il Segretario della Commissione di gara
(M. Ilo Fausto DI LORENZO)

