



COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 48	OGGETTO:	CONTRATTO DI CONCESSIONE IMMOBILE EX - CASA CANTONIERA SR 488 IN LOCALITA' FIERA: ONERI DA FRONTEGGIARE PER L'ANNO 2012. PROVVEDIMENTI.
DATA 26/05/2012		

L'ANNO DUEMILADODICI, IL GIORNO VENTISEI DEL MESE DI MAGGIO ALLE ORE 21,10, NELLA SEDE COMUNALE, A SEGUITO DI CONVOCAZIONE DISPOSTA DAL SINDACO, SI È RIUNITA LA GIUNTA COMUNALE CONVOCATA NELLE PERSONE DEI SIGNORI:

NOME	COGNOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
NATALINO	BARBATO	SINDACO	X	
GIANCARLO	TROTTA	ASSESSORE	X	
CLAUDIO	D'AMBROSIO	ASSESSORE ESTERNO	X	
TOTALE			3	==

PRESENTI TOTALE 3

TOTALE ASSENTI ==

PARTECIPA ALLA SEDUTA IL SEGRETARIO DR. GIOVANNI AMENDOLA.

IL PRESIDENTE SIGNOR DR. NATALINO BARBATO, IN QUALITÀ DI SINDACO PRO-TEMPORE, DICHIARA APERTA LA SEDUTA PER AVER CONSTATATO IL NUMERO LEGALE DEGLI INTERVENUTI. INDI PASSA ALLA TRATTAZIONE DELL'ARGOMENTO DI CUI ALL'OGGETTO.



COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

Delibera Giunta n. 48

del 26/05/2012

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, in riferimento a quanto previsto dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, sono stati espressi i seguenti pareri:

////	TIPO DI PARERE	ESITO	DATA	NOME DEL RESPONSABILE	FIRMA RESPONSABILE
X	REGOLARITÀ TECNICA	FAVOREVOLE	26/05/2012	GEOM. STEFANO TROTTA	F.TO. GEOM. STEFANO TROTTA
X	REGOLARITÀ CONTABILE	FAVOREVOLE	26/05/2012	DR. GIOVANNI AMENDOLA	F.TO AMENDOLA DR. GIOVANNI

VISTA E LETTA la proposta del Responsabile dell'U.T.C. che, allegata, forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, riguardante la problematica in oggetto;

RITENUTA la stessa meritevole di accoglimento;

VISTO:

- il Decreto Legislativo 12/04/2006, n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture", nonché il DPR 05/10/2010, n. 207 e più in generale la normativa vigente in materia;
- il D. L.gs. 18/08/2000, n. 267, in particolare, l'art. 163;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.L.gsv. 18/08/2000, n. 267;

AD UNANIMITÀ di voti, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) **LA PREMESSA**, con gli atti in essa enunciati, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE**, e fare propria, la proposta dell'U.T.C. - riportata in allegato al presente provvedimento - concernente il rinnovo della polizza assicurativa per l'anno 2012, ALLIANZ LLOYD ADRIATICO Ag. Vallo della Lucania, nell'ambito del contratto di concessione dell'immobile demaniale ex casa ANAS del 19/02/2009;
- 3) **DI ASSEGNARE** al responsabile dell'U.T.C. il budget di € 383,19 per la finalità indicata al precedente punto 2) con imputazione all'intervento 1.10.04.05-3 del redigendo bilancio dell'E.F. 2012;
- 4) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'U.T.C. per gli adempimenti susseguenti;
- 5) **DI DICHIARARE**, con unanime e separata votazione ad esito unanime, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

***** fine deliberazione *****



COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PER LA

GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

CONTRATTO DEL 09/02/2009, DI CONCESSIONE IMMOBILE EX-CASA
CANTONIERA SR 488 IN LOCALITA' FIERA: ONERI DA FRONTEGGIARE
PER L'ANNO 2012.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- sulla base degli atti giuntali n.: 131 del 27/11/2008 e n.: 133 del 04/12/2008, in data 19/02/2009 fu stipulato il "contratto di concessione di immobile demaniale ex-casa ANAS" tra questo Comune e la Regione Campania - Settore Demanio e Patrimonio, i cui punti salienti sono:
 - durata: anni 19, dal 01/01/2009 al 31/12/2027;
 - canone annuo di concessione: € 1.838,04 (milleottocentotrentotto/04), da corrispondersi entro il 5 Gennaio di ogni anno, a mezzo versamento sul C/C/P. n.: 21965181, intestato a "Regione Campania, fitti e concessioni, Demanio, codice 1001";
- la formalizzazione del contratto di concessione presuppone la stipula di una polizza globale fabbricati civili "all risk":
 - con massimale di € 1.500.000,00 per responsabilità civile;
 - valore dell'immobile di € 500.000,00 per i restanti rischi (incendio, crolli ecc.):
 - polizza n.: 715836343 del 18/02/2009 rilasciata dalla "Allianz Lloyd Adriatico" - Agenzia n.: 612 di 84078 Vallo della Lucania;
 - appendice alla polizza (che include come beneficiario la Regione Campania Settore Demanio e Patrimonio) n.: 98616685 del 19/02/2009,



COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

avente scadenza il 18/02/2012;

CIO' posto;

ATTESO che trattasi di oneri da considerare consolidati ed obbligatori;

VISTI:

- o gli atti fin qui posti in essere ed innanzi richiamati;
- o gli atti in possesso dell'Ufficio;

IN virtù del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.: 267 nonché della deliberazione della Giunta Comunale n.: 137 del 27/11/1998 e successivi aggiornamenti e/o provvedimenti attuativi ed esprimendo in tal senso parere favorevole:

PROPONE

che la Giunta Comunale, sulla base degli atti fin qui enunciati recepisca la suesposta proposta, facendola propria nel suo contenuto integrale e, in via consequenziale, disponga per l'assegnazione della somma di € **383,19** (trecentottantatre/19), per rinnovo polizza assicurativa anno 2012, giusta comunicazione dell'Allinaz Lloyd Adriatico prot. n.: 1132 del 07/05/2012, pena l'impossibilità di onorare gli impegni assunti.-

Salvo naturalmente la copertura finanziaria, nonché ogni eventuale e/o diversa ipotesi.-
Stio, 08/05/2012.-

Il Responsabile dell'**U.T.C.**
del servizio e del procedimento
(f.to Geom. Stefano Trotta)



COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

Delibera Giunta n. 48

del 26/05/2012

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to DR. NATALINO BARBATO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DR. GIOVANNI AMENDOLA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO CERTIFICA CHE IN DATA ODIERNA COPIA DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE È STATA PUBBLICATA PER QUINDICI GIORNI CONSECUTIVI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE SUL SITO INTERNET [HTTP://WWW.COMUNE.STIO.SA.IT/](http://www.comune.stio.sa.it/).

Addì **08.06.2012**

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DR. GIOVANNI AMENDOLA

ESEGUIBILITÀ

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DR. GIOVANNI AMENDOLA

ESECUTIVITÀ

LA PRESENTE DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART.134, COMMA 3, DEL D.Lgs. 267/2000, È DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____ POICHÉ SENZA SEGUITO DI RECLAMI.

IL SEGRETARIO COMUNALE

DR. GIOVANNI AMENDOLA

LA PRESENTE COPIA È CONFORME ALL'ORIGINALE.

Addì **08.06.2012**

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to DR. GIOVANNI AMENDOLA