



COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

Registro Generale n.: 170 del 24/9/10

SERVIZIO LL.PP.

DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. **86** DEL **20/09/2010**

OGGETTO:

LAVORI DI "SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE AREA FIERA":
PROROGA DEL TERMINE CONTRATTUALE.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'opera in oggetto per la quale è provvedimento:

- è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2006/2008 - elenco annuale 2006, di cui alle deliberazioni del Consiglio Comunale nn.: 16 e 17 del 12/05/2006 e ribadita nel programma triennale 2009/2011 elenco annuale 2009, di cui all'atto giuntale n.: 104 del 14/10/2008 e consiliare n.: 3 del 03/04/2009;
- è stata progettata dai tecnici:
 - Arch. CAROCCIA Giovanni, Via Rimembranza, 84075 Stio, partita IVA: 03495280657;
 - Agronomo, Dott.ssa Roberta CATALDO, Via Rimembranza, 84075 Stio, partita IVA: 03349140651,a tanto incaricati con determina UTC n.: 54 del 04/05/2007, essendo l'Ufficio scrivente impossibilitato a provvedervi direttamente per ragioni oggettive, dovute a carenza di organico;
- è stata approvata con deliberazione della Giunta Comunale n.: 60/bis del 07/06/2007 nell'importo di € 200.000,00 (duecentomila/00) di cui € 153.680,65 per lavori a corpo a base di gara;
- è stata accreditata:

- al sistema Codice Unico Progetto con il n.: H34D06000030002;
- al sistema SIMOG-CIG con il n.: 0332819AEA;
- è finanziata, per effetto degli atti amministrativi in essere, con prestito della CDP S.p.A., n.: 4492381 di € 200.000,00, giusto contratto di prestito del 12/05/2009, con ammortamento a carico del Comune di Stio, con successivo rimborso da parte della Regione Campania con i fondi di cui alle LLRR 51/1978 e 3/2007, in capo al finanziamento anno 2006, destinatovi dal Consiglio Comunale con deliberazione n.: 16 del 12/05/2006, in virtù dell'accordo CDP S.p.A. / Regione di cui alla nota regionale n.: 1076279 del 18/12/2007;
- previa procedura concorsuale di cui verbale n.: 7 del 23/06/2009 accluso alla propria determina n.: 63 del 23/06/2009, è stata affidata all'impresa "ANVER S.r.l." da 84065 Piaggine, C.so V. Veneto 182, partita IVA n.: 04053190650, con contratto rep. n.: 1 del 04/02/2010 registrato all'Agenzia delle Entrate di Vallo della Lucania in data 09/02/2010 al n.: 54 serie 1[^], per l'importo netto di aggiudicazione di € **143.022,12** (centoquarantatremilaventidue/12), al netto cioè del ribasso offerto del 7,15% pari ad € 10.658,53 sull'importo soggetto a ribasso;
- dell'opera medesima:
 - a) geologo è il Dr LILLO Luigi da Stio, incaricato con determina UTC n.: 40 del 26/03/2007;
 - b) la Direzione Lavori è stata affidata ai tecnici progettisti:
 - Arch. CAROCCIA Giovanni, da Stio;
 - Agronomo, Dott.ssa Roberta CATALDO, da Stio;
 - c) Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è l'Ing. CHIUMIENTO Nicola da Salerno,
 a tanto incaricati con determina UTC n.: 131 del 21/11/2008, essendo l'Ufficio scrivente impossibilitato a provvedervi direttamente per ragioni oggettive, dovute a carenza di organico;
- in corso d'opera:
 - con propria determina n.: 21 del 16/03/2010, è stata rilasciata l'autorizzazione al subappalto, in favore dell'impresa "dell'impresa VERTULLO COSTRUZIONI S.r.l." da 84065 Piaggine, Via SP Cervati 43, partita IVA n.: 04710820657, iscritta alla CCIAA di Salerno al REA n.: 387304 dal 27/05/2009, per lavorazioni attinenti la categoria OG 3, per l'importo contenuto nel tetto del 30% della categoria prevalente, ossia di € **35.000,00** (trentacinquemila/00) oltre IVA;
 - è stata predisposta e presentata dal DL perizia di variante ed assestamento, per ragioni e motivazioni ivi riportate, i punti salienti sono così sintetizzati:
 - l'intervento viene portato finito solamente sul lato fontana della SR 488;
 - l'importo contrattuale dei lavori viene portato ad € 150.158,89 con un incremento di € 7.136,77 pari al 4,99%;
 - il termine di esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni 40,00, dunque, viene protratto al 12/09/2010;
 - viene determinato il fabbisogno economico ulteriore per portare l'opera finita in € 450.000,00,
 che la Giunta Comunale ha approvato con deliberazione n.: 76 del 20/07/2010;
- con riferimento alla tempistica, i lavori hanno avuto il seguente andamento:
 - sono stati consegnati in data 04/02/2010 e, tenuto conto del termine contrattuale di giorni 180 + 40 per variante (DGC n.: 76 del 20/07/2010), sarebbero dovuti terminare in data 12/09/2010;
 - sono stati eseguiti e contabilizzati a tutto il 2° Sal ed a tutto il 29/07/2010 e sono alla data odierna in corso di esecuzione;
 - con provvedimento n.: 2212 del 17/08/2010, per far fronte alla necessità di sgomberare l'area da materiali residuali e attrezzi di cantiere e renderla fruibile nel periodo connesso alle festività religiose ed alla tradizionale Fiera della Croce, fu disposto di liberare il tutto e sospendere ogni lavorazione, cui gli operatori si sono puntualmente attenuti senza alcuna riserva;

dunque, per ragioni e motivazioni addotte nel carteggio a firma dell'Appaltatore e favorevolmente vidimato dal Direttore dei Lavori, qui pervenuto in data 20/09/2010 prot. n.: 2462, attinenti sostanzialmente alle difficoltà riscontrate nel corso dei lavori, quali:

- o difficoltà in ordine alla reperibilità dei materiali (pali pubblica illuminazione);
- o impedimenti oggettivi dovuti al periodo estivo,

è stata formulata richiesta per la proroga del termine contrattuale di giorni 45;

CIO' posto;

CONSIDERATO che i motivi addotti nell'istanza sono pertinenti e condivisibili e che l'accoglimento non pregiudica in ogni caso i programmi dell'Ente circa l'utilizzo e la fruibilità dell'infrastruttura;

VISTI:

- gli atti fin qui posti in essere ed innanzi richiamati;
- la regolarità della documentazione prodotta;
- il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture", nonché il DPR 21/12/1999, n.: 554 e più in generale la normativa vigente in materia;

IN virtù dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.: 267, nonché della deliberazione della Giunta Comunale n.: 137 del 27/11/1998 e successivi aggiornamenti e/o provvedimenti attuativi:

DETERMINA

- 1) **LA PREMESSA** e gli atti in essa enunciati sono da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **ACCOGLIERE** la richiesta di proroga del termine contrattuale dei lavori in oggetto, formulata dall'impresa esecutrice e favorevolmente vidimata dal DL, Arch. Giovanni CAROCCIA da 84075 Stio e, per l'effetto, fissare il nuovo termine per l'ultimazione al 27/10/2010;
- 3) **FERMO** il resto;
- 4) **TRASMETTERE** la presente, in triplice originale, al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per il relativo visto di competenza, ai fini dell'esecutività dell'atto ai sensi di legge.-

Il Responsabile dell'U.T.C.
del servizio e del procedimento
(Geom. Stefano Trotta)

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO, ai fini dell'esecutività dell'atto, ai sensi di legge.-

Stio, 20/09/2010

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dr Mario D'AMBROSI)

Mario D'Ambrosi