



COMUNE DI STIO PROVINCIA DI SALERNO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.81 DEL 05/08/2010

**OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE VIABILITÀ E ARREDO URBANO.
DETERMINAZIONI IN ORDINE ALLA PERIZIA DI VARIANTE.**

L'anno **duemiladieci** il giorno **cinque** del mese di **AGOSTO** alle ore **12,30**, nella sala delle adunanze del Comune, convocato con appositi avvisi scritti notificati ai componenti come da referto agli atti, si è riunito, la Giunta Comunale.

Presiede l'adunanza il Sig.**avv.Pasquale Caroccia** nella sua qualità di **SINDACO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Carica	Presente	Assente
1	CAROCCIA PASQUALE	SINDACO	SI	
2	D'AMBROSIO ROBERTO	VICE SINDACO	SI	
3	PRINZO ANTONIO	ASSESSORE	SI	
4	D'AMBROSIO GABRIELLA	ASSESSORE		SI
5	TROTTA PASQUALE	ASSESSORE	SI	

Fra gli assenti sono giustificati (art.289 del T.U.L.C.P. 4 febbraio 1915, n. 148), i Signori: **D'Ambrosio Gabriella**.

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **Dr.Antonio Martorano**, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97 D. Lgs. N. 267/2000).

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. N. 267/2000, hanno espresso parere favorevole.



COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PER LA

GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

LAVORI DI "SISTEMAZIONE VIABILITA' E ARREDO URBANO":
DETERMINAZIONI IN ORDINE ALLA PERIZIA DI VARIANTE.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che l'opera in oggetto per la quale è provvedimento:

- è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2008/2010 - elenco annuale 2008, di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n.: 91 del 11/10/2007;
- è stata progettata dall'Ing. Piero TROTTA, Via Tempa, 84075 Stio, a tanto incaricato con determina UTC n.: 65 del 18/07/2008, essendo l'Ufficio scrivente impossibilitato a provvedervi direttamente per ragioni oggettive, dovute a carenza di organico;
- è stata approvata con deliberazione della Giunta Comunale n.: 113 del 21/10/2008 nell'importo di € **115.000,00** (centoquindicimila/00) di cui € 90.479,68 per lavori a corpo a base di gara;
- è stata accreditata:
 - al sistema Codice Unico Progetto con il n.: H72B08000010002;
 - al sistema SIMOG-CIG con il n.: 0255315499;
- è finanziata, per effetto degli atti amministrativi in essere, con prestito della CDP S.p.A., n.: 4518097 di € 115.000,00 (centoquindicimila/00), giusto contratto di prestito del 16/12/2008, con

ammortamento a carico del bilancio comunale, a valere sui fondi di cui alle LLRR 51/1978, 49/1982, 38/1984 e 8/2004, in capo al finanziamento anno 2007, destinatovi dalla Giunta Comunale con deliberazione n.: 30 del 30/03/2008, in virtù dell'accordo CDP S.p.A. / Regione di cui alla nota regionale n.: 1076279 del 18/12/2007;

- previa procedura concorsuale di cui verbale n.: 12 del 12/11/2009 accluso alla propria determina n.: 120 del 12/11/2009, è stata affidata all'impresa "**EDILIZIA TROTTA di Giovanni Trotta & C. S.a.s.**" da 84075 Stio, Via Europa 16, partita IVA n.: 02700880657, con contratto rep. n.: 1 del 04/02/2010 registrato all'Agenzia delle Entrate di Vallo della Lucania in data 09/02/2010 al n.: 54 serie 1^a, per l'importo netto di aggiudicazione di € **86.549,96** (ottantaseimilacinquecentoquarantanove/96), al netto cioè del ribasso offerto del 4,50% pari ad € 3.929,72 sull'importo soggetto a ribasso;
- dell'opera medesima:
 - a) DL e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è l'Ing. Piero TROTTA da Stio, a tanto incaricato con determina UTC n.: 65 del 18/07/2008, essendo l'Ufficio scrivente impossibilitato a provvedervi direttamente per ragioni oggettive, dovute a carenza di organico;
- i lavori hanno avuto il seguente andamento:
 - sono stati consegnati in data 08/04/2010 e, tenuto conto del termine contrattuale di giorni 119, sarebbero dovuti terminare in data 05/08/2010;
 - sono alla data odierna in corso di esecuzione;
- è stata predisposta dal Direttore dei Lavori, per ragioni e motivazioni ivi addotte, connesse da un lato a conformare la situazione progettuale alla reale situazione dei luoghi e dall'altro al recepimento di alcune Direttive in tal senso emanate dall'Amministrazione che, di fatto, intervenendo solo sul corso di Via Rimembranza, quale corso principale del centro abitato di Stio - SR 488, cambiano gli interventi progettuali nella forma e nelle dimensioni, perizia di variante, qui pervenuta in data 23/07/2010 prot. n.: 2003, le cui risultanze sono sintetizzate nel seguente:

QUADRO ECONOMICO

A. Lavori:

- di cui € 3.898,85 per oneri di sicurezza;
 - al netto del ribasso del 4,50%, € 90.801,90;
- per un maggiore importo netto di perizia
di € 4.251,94 pari al 4,68%)

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- 1) IVA lavori, imprevisti ed economie (10%) +
spese (20%) € 9.402,69;
- 2) CNPAIA 2% € 156,99;
- 3) spese tecniche generali € 9.812,17;
- 4) espropri..... € 0,00;
- 5) imprevisti ed economie € 4.826,25;

Sommano, in uno, le somme a disposizione dell'Amministrazione..... € 24.198,10,

C. TOTALE GENERALE (A + B) € 115.000,00 (centoquindicimila/00), pari al finanziamento di cui si dispone, vedasi mutuo CDP SpA n.: 4518097;

- la predetta perizia di variante si connota come sintetizzata nello specchietto che segue:

IMPORTO PROGETTUALE	LAVORAZIONE	VARIANTE	
		PREVISTA	IMPORTI
115.000,00	realizzazione marciapiedi in Via Rimembranza previo convogliamento delle acque bianche	SI	139.033,09
	abbattimento barriere architettoniche Chiesa madre previa realizzazione di una rampa	NO	
	sistemazione restauro facciata del campanile della Chiesa di San Gennaro	NO	
	sostituzione arredi, ripristino impianto di illuminazione, siepi ecc, area attrezzata in località Palazzo Soccorso	NO	
	altre opere di rifinitura	NO	

- dunque, l'intervento viene limitato al solo corso di Via Rimembranza, per il costo complessivo:
 - di € 115.000,00 pari al finanziamento di cui si dispone, se il lato sinistro a salire si fiera all'inizio di piazza Mercato;
 - di € 139.033,09, con un supero quindi di € 24.033,09, se il marciapiede in quel lato deve salire fino alla statua di Padre Pio;
- relativamente agli altri interventi previsti in progetto ed eliminati in variante, è stato indicato dal DL un fabbisogno economico ulteriore di € 66.000,00;
- relativamente al finanziamento di cui al mutuo CdP n.: 4518097 di e 115.000,00:
 - l'importo contrattuale dei lavori viene portato ad € 90.801,90 con un incremento di € 4.251,94 pari al 4,68%;
 - il termine di esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni 60,00, dunque, viene protratto al 04/10/2010;

CIO' posto;

ATTESO che:

- per le motivazioni addotte e per la stessa variante ricorrono le condizioni di cui all'art. 132 - 1° comma - lettera "b" del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture" e di cui all'art. 134 - 8° comma del relativo Regolamento - DPR 21/12/1999, n.: 554 e che detta variante, già sottoscritta per accettazione incondizionata da parte dell'impresa esecutrice, pur essendo contenuta nel 5% dell'importo contrattuale, e pur essendo riconducibile all'art. 25 - 3° comma - del decreto legislativo 163/2006, si ritiene, debba approvarsi a cura della Giunta Comunale, quale Organo che ha approvato il progetto principale, a termini dell'art. 134 - 9° comma - del Regolamento, anche in virtù delle Direttive che vorrà impartire in ordine all'eventuale utilizzo delle somme costituenti "economie";

RITENUTO, dunque, sottoporre la predisposta perizia di variante alla Giunta Comunale ai fini della sua approvazione ed esprimendo in tal senso parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.: 267, salvo la copertura finanziaria (per € 24.033,09) in caso di prosecuzione del marciapiede sx di Via Rimembranza nel tratto "panificio - statua di Padre Pio";

VISTO:

- gli atti fin qui posti in essere ed innanzi richiamati, con particolare riferimento a quelli inerenti il finanziamento;
- il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture", nonché il DPR 21/12/1999, n.: 554 e più in generale la normativa vigente in materia;

PROPONE

che la Giunta Comunale recepisca la proposta qui esplicitata e, in via consequenziale:

- 1) si determini in ordine alla perizia di variante dei lavori in oggetto, ivi compreso il relativo atto di sottomissione, debitamente sottoscritto dalle parti in segno di accettazione, così come predisposta dal Direttore dei Lavori, nel quadro economico esplicitato in premessa, qui virtualmente ed integralmente trascritta, significando che, nel caso si dovesse optare per l'immediata prosecuzione del marciapiede lato sinistro di Via Rimembranza nel tratto "panificio - statua di Padre Pio", occorre trovare la copertura economica del determinato importo di € 24.033,09 (ventiquattromilatrentatre/09);
- 2) si determini in ordine all'ulteriore fabbisogno economico relativo alle lavorazioni previste in progetto originario approvato ed appaltato ed escluse in variante;
- 3) dichiari la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 del decreto legislativo 18/08/2000 n.: 267.-
Tanto, salvo ogni eventuale e/o diversa ipotesi.-
Stio, 26/07/2010.-



Il Responsabile dell'U.T.C.
del servizio del procedimento
(Geom. Stefano Trotta)

LA GIUNTA COMUNALE

LETTA la proposta dell'Ufficio Tecnico Comunale, inerente la perizia di variante dei lavori di **"SISTEMAZIONE VIABILITA' E ARREDO URBANO"**, rimessa all'attenzione di questa Giunta Comunale, così come predisposta dal DL Ing. Piero TROTTA da Stio;

VISTI gli atti in essa menzionati e la normativa vigente in materia, con particolare riferimento:

- agli atti inerenti il finanziamento dell'opera;
- al Decreto Legislativo 18/08/2000, n.: 267;
- al Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture" e relativo Regolamento - DPR 21/12/1999, n.: 554 e, più in generale, alla normativa vigente in materia;

ATTESO che le motivazioni addotte e la stessa variante recepisce le direttive fin qui impartite da questa Stazione Appaltante, per le quali ricorrono le condizioni di cui all'art. 132, 1° comma, lettera "b" del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture" e di cui all'art. 134, 8° comma del relativo Regolamento - DPR 21/12/1999, n.: 554 e che detta variante, già sottoscritta per accettazione incondizionata da parte dell'impresa esecutrice, pur essendo contenuto del 5% dell'importo e pur essendo riconducibile all'art. 25, 3° comma, del Decreto Legislativo 163/2006, è da approvarsi a cura della Giunta Comunale, quale Organo che ha approvato il progetto principale, a termini dell'art. 134, 9° comma del Regolamento - DPR 554/1999;

RITENUTA la stessa, regolarmente suffragata dai pareri dei responsabili dei Servizi preposti, condivisibile nei contenuti e, dunque, meritevole di approvazione;

AD unanimità di voti, espressi nei modi e forme di legge:

DELIBERA

- 1) **LA PREMessa**, con gli atti in essa menzionati, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **APPROVARE** la perizia di variante dei lavori in oggetto, ivi compreso il relativo atto di sottomissione, debitamente sottoscritto dalle parti in segno di accettazione, così come predisposta dalla Direzione dei Lavori, nel quadro economico esplicitato in premessa, qui virtualmente ed integralmente trascritto, posto che, per le motivazioni addotte e per la stessa variante ricorrono le condizioni di cui all'art. 132 - 1° comma - lettera "b" del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture" e di cui all'art. 134 - 8° comma del relativo Regolamento - DPR 21/12/1999, n.: 554 e che detta variante, già sottoscritta per accettazione incondizionata da parte dell'impresa esecutrice, pur essendo contenuta nel 5% dell'importo contrattuale, e pur essendo riconducibile all'art. 25 - 3° comma - del decreto legislativo 163/2006, si ritiene, debba approvarsi a cura della Giunta Comunale, quale Organo che ha approvato il progetto principale, a termini dell'art. 134 - 9° comma - del Regolamento, anche in virtù delle Direttive che vorrà impartire in ordine all'eventuale utilizzo delle somme costituenti "economie";
- 3) **UTILIZZARE** le somme costituenti economia per miglioramenti finalizzati ad una migliore funzionalità e fruibilità dell'opera, oltre che per ragioni di impatto visivo;

- 4) **RISERVARSI** di determinarsi con apposito successivo atto in ordine agli altri aspetti tecnico-finanziari connessi alla realizzazione generale dell'opera;
- 5) **ADEMPIERSI** in via consequenziale;
- 6) **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.: 267.-

***** fine deliberazione *****

COMUNE DI STIO
VIA TRIESTE E TRENTO
84075 STIO

C.F. 84000530653
TEL. 0974/990034 FAX 0974/990046

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Oggetto: Lavori di "Sistemazione viabilità e arredo urbano": determinazione in ordine alla perizia di variante;

Vista la proposta di deliberazione per Giunta Comunale inerente Lavori di "Sistemazione viabilità e arredo urbano": determinazione in ordine alla perizia di variante, con specifico riferimento all'utilizzo di somme costituenti economie rientranti nel 5% dell'importo contrattuale;

ESPRIME

Parere favorevole di regolarità tecnico contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000, limitatamente alla variante relativa all'utilizzo di somme costituenti economie rientranti nel 5% dell'importo contrattuale.

Stio, Li 05/08/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mario D'Ambrosi



Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

(f.to avv. Pasquale Caroccia)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(f.to Dr. Antonio Martorano)

Atto pubblicato in copia all'Albo Pretorio comunale, n. *322* per quindici giorni consecutivi, a far data dal *10 AGO 2010* (Art. 124 D. Lgs. 267/2000);

Atto immediatamente eseguibile;

E' stata trasmessa, con elenco n. *216P*, in data *10 AGO 2010* ai capigruppo consiliari (Art. 125 D. Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza Municipale, li *10 AGO 2010*



Il Responsabile di Segreteria

F.to Dr. Antonio Martorano

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il giorno ;

Dalla Residenza Municipale, li



Il Responsabile di Segreteria

f.to Dr. Antonio MARTORANO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li

10 AGO 2010



Il Responsabile di Segreteria

Dr. Antonio Martorano