



COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

Registro Generale n. *11* del *11/5/2010*

SERVIZIO LL.PP.

DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N.: **46** DEL **06/05/2010**

OGGETTO:

LAVORI DI "SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE VIA ACQUAVIVA:
LIQUIDAZIONE ONERI DI ESPROPRIO.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

A. con riferimento al 1° lotto:

- è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2006/2008 - elenco annuale 2006, di cui alle deliberazioni del Consiglio Comunale nn.: 16 e 17 del 12/05/2006;
- è stata progettata dall'Ing. TROTTA Pasquale, Via Biagio Trotta 15, 84075 Stio, partita IVA: 00116278888, a tanto incaricato con determina UTC n.: 38 del 26/03/2007, essendo l'Ufficio scrivente impossibilitato a provvedervi direttamente per ragioni e motivazioni oggettive ivi indicate;
- è stata approvata con deliberazione della Giunta Comunale n.: 60/bis del 07/06/2007 nell'importo di € 100.000,00 (centomila/00) di cui € 75.748,60 per lavori a corpo a base di gara;
- è stata accreditata al sistema Codice Unico Progetto n.: H38H06000020002;
- è finanziata, per effetto della menzionata deliberazione di questo Consiglio n.: 16/2006, con prestito della CDP S.p.A., n.: 4492380 di € 100.000,00, giusto contratto di prestito del

12/05/2009, con ammortamento a carico del bilancio comunale, con successivo rimborso da parte della Regione Campania con i fondi di cui alle LLRR 51/1978 e 3/2007, in capo al finanziamento anno 2006, in virtù dell'accordo CDP S.p.A. / Regione di cui alla nota regionale n.: 1076279 del 18/12/2007;

B. con riferimento al 2° lotto:

- è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2008/2010 - elenco annuale 2008, di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n.: 91 del 11/10/2007;
- è stata progettata dall'Ing. TROTTA Pasquale, Via Biagio Trotta, 84075 Stio, che si è avvalso del Geologo Dr LILLO Luigi, Via Firenze Stio, a tanto incaricati con determina UTC n.: 32 del 25/03/2008, essendo l'Ufficio scrivente impossibilitato a provvedervi direttamente per ragioni oggettive, dovute a carenza di organico;
- è stata approvata con deliberazione della Giunta Comunale n.: 105 del 14/10/2008 nell'importo di € 60.000,00 (sessantamila/00) di cui € 47.782,22 per lavori a corpo a base di gara;
- è stata accreditata al sistema Codice Unico Progetto n.: H72F08000010002;
- è finanziata, per effetto della menzionata deliberazione di questa Giunta Comunale n.: 30 del 06/03/2008, con prestito della CDP S.p.A., n.: 4518105 di € 60.000,00, giusto contratto di prestito del 23/12/2008, con ammortamento a carico del bilancio comunale, a valere sui fondi di cui alle LLRR 51/1978 e 3/2007, in capo al finanziamento anno 2007, in virtù dell'accordo CDP S.p.A. / Regione di cui alla nota regionale n.: 1076279 del 18/12/2007;

ATTESO che:

- i due lotti, per ragioni oggettive, dovevano necessariamente confluire in un unico appalto ed in un unico affidamento, pena l'impossibilità di realizzare l'opera (ad esempio nel primo lotto è previsto il rifacimento dei muretti, solette del marciapiede in cls mentre nel secondo il rispettivo rivestimento in pietrame locale); non sarebbe possibile portare sul posto due imprese con due cantieri diversi;
- in tale ottica, è stata accreditata al sistema SIMOG-GIC unico, con il n.: 0334545B41;
- in via consequenziale, previa procedura concorsuale di cui verbale n.: 9 del 08/09/2009 accluso alla propria determina n.: 83 del 08/09/2009, è stata affidata all'impresa "SAM S.n.c." da 84075 Stio, Via Piave 20, partita IVA n.: 0403067065, con contratto rep. n.: 3 del 23/03/2010 registrato all'Agenzia delle Entrate di Vallo della Lucania in data 25/03/2010 al n.: 125 serie 1^, per l'importo contrattuale di € 114.746,64 (centoquattordicimilasettecentoquarantasei/64), al netto cioè del ribasso offerto del 7,55% pari ad € 8.784,18 sull'importo soggetto a ribasso;
- dell'opera medesima:
 - a) direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza è l'Ing. TROTTA Pasquale da Stio;
 - b) geologo è il Dr Luigi LILLO da Stio;

- i lavori hanno avuto il seguente andamento:
 - sono stati consegnati in data 19/04/2010;
 - sono attualmente in corso;
- con riferimento alla proprietà di terzi, è stato sottoscritto componimento per la cessione bonaria e volontaria delle aree interessate dall'intervento, con i seguenti rispettivi proprietari e/o aventi titolo:

a) **CAROCCIA Maria** nata a Stio il 21/06/1934, ivi residente in Via G. Amendola, relativamente al bene di cui allo specchio che segue:

NR	COMUNE	LOCALITÀ'	FG	MAPPALE	SUPERFICIE	
					CATASTALE	DA OCCUPARE
01	Stio	Fontanelle	11	179,181	4.311,00	86,00

dietro corresponsione a titolo di indennità, salvo eventuale conguaglio, da accertare e verificare in sede di accatastamento dell'opera, di € 2.150,00 (duemilacentocinquanta/00);

b) **D'AMBROSIO Pasquale** nato a Stio il 25/11/1939, ivi residente in Via Biagio Trotta, relativamente al bene di cui allo specchio che segue:

NR	COMUNE	LOCALITÀ'	FG	MAPPALE	SUPERFICIE	
					CATASTALE	DA OCCUPARE
01	Stio	Fontanelle	11	176	1.486,00	15,00

dietro corresponsione a titolo di indennità, salvo eventuale conguaglio, da accertare e verificare in sede di accatastamento dell'opera, di € 375,00 (trecentosettantacinque/00);

c) **GALLO Vito** nato a Stio il 29/11/1943, ivi residente in Via G. Mazzini, relativamente al bene di cui allo specchio che segue:

NR	COMUNE	LOCALITÀ'	FG	MAPPALE	SUPERFICIE	
					CATASTALE	DA OCCUPARE
01	Stio	Fontanelle	11	451	274,00	16,00

dietro corresponsione a titolo di indennità, salvo eventuale conguaglio, da accertare e verificare in sede di accatastamento dell'opera, di € 400,00 (quattrocento/00);

d) **GALLO Carmine** nato a Stio il 02/02/1953, ivi residente in località Tempa, relativamente al bene di cui allo specchio che segue:

NR	COMUNE	LOCALITÀ'	FG	MAPPALE	SUPERFICIE	
					CATASTALE	DA OCCUPARE
01	Stio	Fontanelle	11	175	260,00	22,00

dietro corresponsione a titolo di indennità, salvo eventuale conguaglio, da accertare e verificare in sede di accatastamento dell'opera, di € 550,00 (cinquecentocinquantacinque/00);

- e) **CAROCCIA Donato** nato a Stio il 20/05/1935, ivi residente in Via Rimembranza, relativamente al bene di cui allo specchio che segue:

NR	COMUNE	LOCALITÀ'	FG	MAPPALE	SUPERFICIE	
					CATASTALE	DA OCCUPARE
01	Stio	Fontanelle	11	178	3280,00	59,00

dietro corresponsione a titolo di indennità, salvo eventuale conguaglio, da accertare e verificare in sede di accatastamento dell'opera, di € 1.475,00 (millequattrocentosettantacinque/00);

- f) **D'AMBROSIO Giuseppe** nato a Stio il 30/09/1932, ivi residente in Via Rimembranza, relativamente al bene di cui allo specchio che segue:

NR	COMUNE	LOCALITÀ'	FG	MAPPALE	SUPERFICIE	
					CATASTALE	DA OCCUPARE
01	Stio	Fontanelle	11	182	163,00	26,00

dietro corresponsione a titolo di indennità, salvo eventuale conguaglio, da accertare e verificare in sede di accatastamento dell'opera, di € 650,00 (seicentocinquanta/00);

per un totale (a+b+c+d+e+f) di € **5.600,00** (cinquemilaseicento/00);

CIO' premesso;

ATTESO che i componimenti bonari sottoscritti già tengono conto di benefici e maggiorazioni di cui al DPR 327/2001 e che non risultano esseri motivi ostativi alla rispettiva liquidazione;

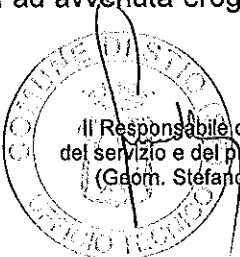
VISTI:

- o gli atti tecnico - amministrativi fin qui posti in essere ed innanzi richiamati;
- o il DPR 08/06/2001, n.: 327 ed in particolare gli artt. 40 e 45;
- o il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture", nonché gli artt. 72 e 141 del DPR 21/12/1999, n.: 554 e più in generale la normativa vigente in materia;

IN virtù del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.: 267 nonché dell'atto giuntale 27/11/1998 n.: 137 e successivi aggiornamenti e/o provvedimenti attuativi:

DETERMINA

- 1) **LA PREMESSA** e gli atti in essa enunciati sono da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **LIQUIDARE**, per le motivazioni innanzi esplicitate, in favore dei nominativi di cui in seguito, la somma a fianco di ciascuno indicata:
 - a) **CAROCCIA Maria**, innanzi generalizzata, la somma onnicomprensiva di € 2.800,00 (duemilaottocento/00), a tacitazione ed a saldo di ogni rapporto di dare e avere di questi con il Comune di Stio, in ordine alla cessione bonaria e volontaria dell'area descritta in premessa, salvo eventuale conguaglio, da accertare e verificare in sede di accatastamento dell'opera;
 - b) **D'AMBROSIO Pasquale**, innanzi generalizzato, la somma onnicomprensiva di € 375,00 (trecentosettantacinque/00), a tacitazione ed a saldo di ogni rapporto di dare e avere di questi con il Comune di Stio, in ordine alla cessione bonaria e volontaria dell'area descritta in premessa, salvo eventuale conguaglio, da accertare e verificare in sede di accatastamento dell'opera;
 - c) **GALLO Vito**, innanzi generalizzato, la somma onnicomprensiva di € 400,00 (quattrocento/00), a tacitazione ed a saldo di ogni rapporto di dare e avere di questi con il Comune di Stio, in ordine alla cessione bonaria e volontaria dell'area descritta in premessa, salvo eventuale conguaglio, da accertare e verificare in sede di accatastamento dell'opera;
 - d) **GALLO Carmine**, innanzi generalizzato, la somma onnicomprensiva di € 555,00 (cinquecentocinquantacinque/00), a tacitazione ed a saldo di ogni rapporto di dare e avere di questi con il Comune di Stio, in ordine alla cessione bonaria e volontaria dell'area descritta in premessa, salvo eventuale conguaglio, da accertare e verificare in sede di accatastamento dell'opera;
 - e) **CAROCCIA Donato**, innanzi generalizzato, la somma onnicomprensiva di € 1.475,00 (millequattrocentosettantacinque/00), a tacitazione ed a saldo di ogni rapporto di dare e avere di questi con il Comune di Stio, in ordine alla cessione bonaria e volontaria dell'area descritta in premessa, salvo eventuale conguaglio, da accertare e verificare in sede di accatastamento dell'opera;
 - f) **D'AMBROSIO Giuseppe**, innanzi generalizzato, la somma di € 650,00 (seicentocinquanta/00), a tacitazione ed a saldo di ogni rapporto di dare e avere di questi con il Comune di Stio, in ordine alla cessione bonaria e volontaria dell'area descritta in premessa, salvo eventuale conguaglio, da accettare e verificare in sede di accatastamento dell'opera,
per un totale (a+b+c+d+e+f) di € 5.600,00 (cinquemilaseicento/00), con imputazione delle somme liquidate all'intervento n.: 2.09.06.01, capitolo: n.: 4 del bilancio;
- 3) **CHIEDERE** l'erogazione della somma liquidata alla CDP S.p.A. in conto mutuo n.: 4492380, relativo al primo lotto dell'opera, nel cui quadro economico queste sono previste;
- 4) **DARE ATTO** che le finalità della spesa impegnata corrispondono agli obiettivi ed agli indirizzi contenuti negli atti programmatori dell'Ente;
- 5) **TRASMETTERE** la presente, in triplice originale, al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per il relativo visto di competenza, ai fini dell'esecutività dell'atto ai sensi di legge, oltre che per l'emissione dei rispettivi titoli di spesa ad avvenuta erogazione dei fondi da parte dell'Istituto Mutuante.-


Il Responsabile dell'U.T.C.
del servizio e del procedimento
(Geom. Stefano Trotta)

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO, ai fini dell'esecutività dell'atto, ai sensi di legge.-

Stio, 11/05/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(Dr Mario D'AMBROSI)

Mario D'Ambrosi