



COMUNE DI STIO PROVINCIA DI SALERNO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.46 DEL 20/04/2010

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA EUROPA. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

L'anno **duemiladieci** il giorno **venti** del mese di **APRILE** alle ore **12,30**, nella sala delle adunanze del Comune, convocato con appositi avvisi scritti notificati ai componenti come da referto agli atti, si è riunito, la Giunta Comunale.

Presiede l'adunanza il Sig.**avv.Pasquale Carocchia** nella sua qualità di **SINDACO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Carica	Presente	Assente
1	CAROCCHIA PASQUALE	SINDACO	SI	
2	D'AMBROSIO ROBERTO	VICE SINDACO		SI
3	PRINZO ANTONIO	ASSESSORE	SI	
4	D'AMBROSIO GABRIELLA	ASSESSORE		SI
5	TROTTA PASQUALE	ASSESSORE	SI	

Fra gli assenti sono giustificati (art.289 del T.U.L.C.P. 4 febbraio 1915, n. 148), i Signori: **D'Ambrosio Roberto e D'Ambrosio Gabriella.**

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **Dr.Antonio Martorano**, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97 D. Lgs. N. 267/2000).

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. N. 267/2000, hanno espresso parere favorevole.

LA GIUNTA COMUNALE

LETTA la suesposta proposta dell'Ufficio Tecnico Comunale, con acclusa la perizia di variante dei lavori di "ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO" in Europa, qui pervenuta in data 13/04/2010 prot. n.: 976, a firma del Direttore dei Lavori, predisposta su autorizzazione rilasciata da questa Giunta Comunale con deliberazione n.: 27 del 18/03/2010, per ragioni e motivazioni oggettive, squisitamente tecniche ivi addotte, i cui punti salienti possono così essere sintetizzati:

- le fondazioni saranno realizzate del tipo a "platea generale", in luogo della soluzione progettuale, del tipo a "travi rovesce reticolate";
- l'importo di variante dei lavori è stato portato a netti € **1.758.946,56** (unmilionesettecentocinquantottomilanovecentoquarantasei/56), con un incremento rispetto a quello contrattuale di € 217.691,94 pari al 14,12% (quattordici/12 per cento);
- l'importo generale dell'intervento è stato portato ad € 2.562.195,41 con conseguenziale riduzione della somma costituente l'economia sull'intervento alla data odierna, ad € 238.349,37;
- il termine contrattuale di esecuzione dei lavori, per effetto delle lavorazioni diverse e/o aggiuntive, viene prorogato di 150 giorni;

ATTESO che:

- per le motivazioni addotte e per la stessa variante ricorrono le condizioni di cui all'art. 10 - 2° comma del Capitolato Generale d'Appalto - DM 19/04/2000 n.: 145, per il cui effetto, in presenza di ragioni e motivazioni tecniche oggettive, non prevedibili e non dipendenti da errore progettuale, la Stazione Appaltante può disporre la predisposizione di variante, entro il quinto d'obbligo, in particolare nel caso di fondazioni, vedasi anche il successivo 5° comma;
- la perizia di variante, deve essere approvata dalla Giunta Comunale, quale Organo che ha approvato il progetto principale, a termini dell'art. 132 comma 1 lettera "b" del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture" e dell'art. 134 - 9° comma del relativo Regolamento DPR 21/12/1999 n.: 554;

RITENUTA la stessa, regolarmente suffragata dai pareri degli Uffici preposti, resi ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.: 267, condivisibile nei contenuti e, dunque, meritevole di approvazione;

VISTO:

- gli atti fin qui posti in essere ed innanzi menzionati, con particolare riferimento alle Direttive Amministrative in ordine al finanziamento ed all'utilizzo dei fondi;
- il Capitolato Generale d'Appalto - DM 19/04/2000 n.: 145, per effetto in particolare dell'art. 10, comma 2, in presenza di ragioni e motivazioni tecniche oggettive, non prevedibili e non dipendenti da errore progettuale, la Stazione Appaltante può disporre la predisposizione di variante, entro il quinto d'obbligo, in particolare nel caso di fondazioni, vedasi anche il successivo 5° comma;

- o il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture", nonché il DPR 21/12/1999, n.: 554 e più in generale la normativa vigente in materia;

AD unanimità di voti, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) **LA PREMESSA**, con gli atti in essa enunciati, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **RECEPIRE** e fare propria la suesposta proposta dell'UTC e, per l'effetto,
- 3) **APPROVARE** la perizia di variante dei lavori di in parola, redatta dal Direttore dei Lavori su autorizzazione della Stazione Appaltante rilasciata da questa Giunta Comunale con deliberazione n.: 27 del 18/03/2010, per ragioni e motivazioni oggettive, squisitamente tecniche ivi adottate, ivi compreso il relativo atto di sottomissione, debitamente sottoscritto dalle parti in segno di accettazione, così come predisposta dal Direttore dei Lavori, nel quadro economico esplicitato in premessa, qui virtualmente ed integralmente trascritto, i cui punti salienti sono così sintetizzati:
 - le fondazioni saranno realizzate del tipo a "platea generale", in luogo della soluzione progettuale, del tipo a "travi rovesce reticolate";
 - l'importo di variante dei lavori è stato portato a netti € **1.758.946,56** (unmilionesettecentocinquantottomilanovecentoquarantasei/56), con un incremento rispetto a quello contrattuale di € 217.691,94 pari al 14,12% (quattordici/12 per cento);
 - l'importo generale dell'intervento è stato portato ad € 2.562.195,41 con conseguenziale riduzione della somma costituente l'economia sull'intervento alla data odierna, ad € 238.349,37;
 - il termine contrattuale di esecuzione dei lavori, per effetto delle lavorazioni diverse e/o aggiuntive, viene prorogato di 150 giorni;ai sensi:
 - o dell'art. 132 - comma 1 - lettera "b" del Decreto Legislativo 12/04/2006 n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture";
 - o dell'art. 134 - 9° comma del relativo Regolamento DPR 21/12/1999 n.: 554;
 - o del Capitolato Generale d'Appalto - DM 19/04/2000 n.: 145, per effetto in particolare dell'art. 10, comma 2, in presenza di ragioni e motivazioni tecniche oggettive, non prevedibili e non dipendenti da errore progettuale, la Stazione Appaltante può disporre la predisposizione di variante, entro il quinto d'obbligo, in particolare nel caso di fondazioni, vedasi anche il successivo 5° comma;
- 4) **RESTA FERMA** ogni altra condizione contrattuale e/o in essere;



Via Trieste e Trento - C.A.P. 84075 - tel. n.: 0974/990034 - fax n.: 990046
Codice fiscale n.: 84000530653 - partita IVA n.: 01747380655
E-mail: info@comune.stio.sa.it ufficiotecnico@comune.stio.sa.it

COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PER LA

GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: LAVORI DI "ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SCOLASTICO"
IN VIA EUROPA: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE -**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che l'opera in oggetto per la quale è provvedimento:

- è inserita, a conferma e ad aggiornamento delle precedenti programmazioni delle opere pubbliche, a partire dal programma triennale OO.PP. 2003 - 2005 - elenco annuale 2003 di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n.: 6 del 22/04/2003, nel programma triennale delle opere pubbliche 2009/2011 - elenco annuale 2009, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.: 104 del 14/10/2008 e con deliberazione del Consiglio Comunale n.: 3 del 03/04/2009;
- è stata progettata, per effetto dell'Ordinanza Sindacale n.: 4063 del 18/11/2002 - reg. n.: 25 con la quale fu disposta la chiusura del plesso di Via Europa e la conseguente requisizione di immobili alternativi, dall'Arch. Giovanni CAROCCIA da Stio, giusto incarico:

- conferito con determina dello scrivente Ufficio Tecnico Comunale n.: 125 del 23/12/2002, con successiva presa d'atto della Giunta Comunale con deliberazione n.: 4 del 09/01/2003 in attuazione delle Direttive Consiliari di cui all'atto n.: 53 del 30/11/2002;
 - formalizzato con disciplinare di incarico del 30/01/2003;
 - convalidato con successiva determina UTC n.: 164 del 29/12/2006;
- è stata approvata con deliberazione della Giunta Comunale n.: 16 del 15/02/2007 nell'importo di € **2.800.545,00** (duemilioniottocentomilacinquecentoquarantacinque/00) di cui € 1.914.807,53 per lavori a corpo a base di gara;
- è stata accreditata:
 - codice Regione: STO_144_28_S01_M;
 - al sistema CUP con il n.: H79H07000290006;
 - al sistema SIMOG, CIG n.: 0332996CFA;
- è finanziata per l'importo di cui innanzi, con i fondi del PPR, POR FESR Campania 2007/2013, Obiettivo Operativo 1.6, DGR n.: 1265 del 24/07/2008, DD del Settore Protezione Civile n.: 70 del 12 Maggio 2009;
- dell'opera in parola:
 - direttore dei lavori è l'Arch. Giovanni CAROCCIA da Stio;
 - coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è l'Arch. GIORDANO Maria da Salerno;
 - collaudatore è l'Ing. REIELLI Maria Rosaria da Stio;
- previa procedura concorsuale a mezzo pubblico incanto e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità all'art. 83 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture", nonché al DPR 21/12/1999, n.: 554, individuata con propria determina n.: 51 del 21/05/2009 ed indetta con bando di gara n.: 1706 del 15/06/2009 con acclusi disciplinare e modulistica di gara, i lavori in parola, vedasi verbale n.: 8:
 - seduta n.: 1 del 06/08/2009 in forma pubblica, relativo alla verifica dell'elenco delle ditte offerenti;
 - seduta n.: 2 del 10/08/2009 in forma pubblica, in prosieguo, per la verifica dell'elenco della documentazione amministrativa, ai fini dell'ammissione;
 - seduta n.: 3 del 19/08/2009, in forma riservata, in ordine alla valutazione tecnica delle migliorie proposte dalle ditte offerenti ammesse (dalla n.: 1 alla n.: 6);
 - seduta n.: 4 del 25/08/2009, in forma riservata, in ordine alla valutazione tecnica delle migliorie proposte dalle ditte offerenti ammesse (dalla n.: 7 alla n.: 10);
 - seduta n.: 5 del 04/09/2009, in forma riservata, in ordine alla valutazione tecnica delle migliorie proposte dalle ditte offerenti ammesse (dalla n.: 11 alla n.: 14);
 - seduta n.: 6 del 09/10/2009, in forma riservata, in ordine alla valutazione tecnica delle migliorie proposte dalle ditte offerenti ammesse, con l'attribuzione dei rispettivi punteggi;
 - seduta n.: 7 del 20/10/2009, in forma pubblica, relativo alla lettura dell'offerta tempo e dell'offerta economica fatta dalle ditte offerenti ammesse, sono stati:
 - a) aggiudicati in via provvisoria, con riserva cioè della verifica di cui all'art. 48 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture" e relativo Regolamento di attuazione - DPR 21/12/1999 n.: 554, con determina UTC n.: 103 del 20/10/2009;
 - b) aggiudicati in via definitiva, con determina UTC n.: 121 del 13/11/2009;
 - c) successivamente affidati, con contratto rep. n.: 10 del 17/11/2009 registrato all'Agenzia delle Entrate di Vallo della Lucania in data 17/11/2009 al n.: 451 serie 1[^], all'impresa "**NUVOLI Romano**" Piazza G. Pecori, 22, 84055 Felitto (SA), partita IVA: 00738860659, che, unica ad aver superato la soglia minima di punti 70/100, ha conseguito

41-

punti 84,137/100, dunque, per l'importo contrattuale di € 1.541.254,62 (unmilione cinquecento quarantunomiladuecentocinquantaquattro/62):

- al netto del ribasso offerto del 20,112% sull'importo soggetto a ribasso, pari ad € 373.552,91 (trecentosettantatremilacinquecentocinquantaquattro/91);
- oltre IVA;
- comprese le migliorie di lavorazioni, sia quelle previste in progetto sia quelle non previste in progetto, e con l'organizzazione di cantiere, modalità esecutive e assistenza tecnica offerte in sede di gara;

- con riferimento alla tempistica si ha:
 - sono stati consegnati in data 23/11/2009;
 - sono stati sospesi in data 15/12/2009 con la motivazione: "completamento allestimento cantiere e perfezionamento atti propedeutici";
 - sono stati ripresi in data 21/12/2009 per cui il termine di ultimazione, tenuto conto dei n.: 15 giorni di sospensione, è fissato al 22/04/2011;
 - sono alla data odierna in corso;
- in corso d'opera, con determina UTC n.: 150 del 28/12/2009, recependo l'istanza con l'acclusa documentazione di rito in tal senso avanzata dall'impresa esecutrice, qui pervenuta in data 23/12/2009 prot. n.: 3757, è stata rilasciata l'autorizzazione al subappalto in favore della Ditta "**TROTTA Giuseppe**" con sede in 84075 Stio, Via Diaz, partita IVA n.: 02622090658, iscritta alla CCIAA di Salerno al REA n.: 232421 in data 26/03/1990, per lavorazioni attinenti la categoria OG1, per l'importo contenuto nel tetto del 30% della categoria prevalente, ossia per l'importo di € 25.000,00 (venticinquemila/00) oltre IVA;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.: 27 del 18/03/2010, recependo la relazione tecnica a firma congiunta del Geologo, del Direttore dei Lavori e del Collaudatore, qui pervenuta in data 17/03/2010 prot. n.: 709 con la quale, per ragioni e motivazioni oggettive di natura squisitamente tecniche ivi addotte:
 - si optava per la realizzazione di un piano di fondazioni del tipo a "platea generale", in luogo della soluzione progettuale, del tipo a "travi rovesce reticolate";
 - si chiedeva l'autorizzazione alla predisposizione della rispettiva perizia di variante, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10, comma 2 del Capitolato Generale d'Appalto - DM 19/04/2000 n.: 145, onde tener conto delle predette ragioni e motivazioni tecniche,è stata autorizzata la predisposizione della richiesta perizia di variante dei lavori in parola, entro il tetto del 20% dell'importo progettuale, ai sensi e per gli effetti in particolare dell'art. 10, comma 2 del Capitolato Generale d'Appalto - DM 19/04/2000 n.: 145, trattandosi di ragioni e motivazioni tecniche oggettive, non prevedibili e non dipendenti da errore progettuale, in particolare nel caso di fondazioni, vedasi anche il successivo 5° comma, fatta salva comunque ogni eventuale determinazione che la Regione Campania, Settore 3 - Protezione Civile, in indirizzo, dovesse ritenere di assumere al riguardo; perizia che il Direttore dei Lavori ha predisposto ed ha presentato in data 13/04/2010 prot. n.: 976, costituita da n.: 89 elaborati, le cui risultanze vengono sintetizzate nel seguente:

RAVVISATA l'urgenza del procedere in quanto, trattandosi di scelta fondale, diventa propedeutica per ogni adempimento successivo, tra cui la predisposizione del nuovo calcolo strutturale con il relativo deposito del progetto da effettuarsi ai sensi di legge, per poi passare alla fase della realizzazione vera e propria dell'immobile;

VISTI:

- gli atti fin qui posti in essere ed innanzi richiamati, con particolare riferimento a quelli inerenti il finanziamento e l'utilizzo dei fondi, e di appalto;
- il Capitolato Generale d'Appalto - DM 19/04/2000 n.: 145, per effetto in particolare dell'art. 10, comma 2, in presenza di ragioni e motivazioni tecniche oggettive, non prevedibili e non dipendenti da errore progettuale, la Stazione Appaltante può disporre e di fatto ha autorizzato la predisposizione della variante, entro il quinto d'obbligo, in particolare nel caso di fondazioni, vedasi anche il successivo 5° comma;
- il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture", nonché il DPR 21/12/1999, n.: 554 e più in generale la normativa vigente in materia;

IN virtù dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.: 267 nonché della deliberazione della Giunta Comunale n.: 137 del 27/11/1998 e successivi aggiornamenti e/o provvedimenti attuativi ed esprimendo in tal senso parere favorevole:

PROPONE

che la Giunta Comunale recepisca e faccia propria la presente proposta fin qui esplicitata e, in via consequenziale:

- 1) approvi la perizia di variante dei lavori in parola, così come predisposta dal Direttore dei Lavori nei contenuti innanzi esplicitati e, ai sensi e per gli effetti in particolare dell'art. 10, comma 2 del Capitolato Generale d'Appalto - DM 19/04/2000 n.: 145, trattandosi di ragioni e motivazioni tecniche oggettive, non prevedibili e non dipendenti da errore progettuale, in particolare nel caso di fondazioni, vedasi anche il successivo 5° comma, oltre che dell'art. 132 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.: 163 recante "Codice dei contratti pubblici di lavori e forniture" e relativo Regolamento - DPR 21/12/1999, n.: 554 e più in generale della normativa vigente in materia;
- 2) dichiari la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 del decreto legislativo 18/08/2000 n.: 267, ai fini del celere adempersi in via consequenziale.-

Tanto, fermo restando ogni altra condizione contrattuale in essere e salvo diversa determinazione della Regione Campania, alla quale la presente va rimessa in uno agli elaborati tecnici costituenti la perizia di variante, nonché ogni eventuale e/o diversa ipotesi.-

Stio, 13/04/2010.-



Il Responsabile dell'U.T.C.
del servizio e del procedimento
(Geom. Stefano Trotta)



ELENCO ELABORATI VARIANTE

ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO IN MATERIA STATICO SISMICO E DI SICUREZZA

- 1.V) Relazione tecnica
- 2.V) Quadro economico
- 3.V) Documentazione fotografica
Corografia
Stralcio planimetrico catastale
Stralcio P.R.G.
- 4.V) Pianta seminterrato e piano terra dello stato di fatto scala 1:100
- 5.V) Pianta piano primo dello stato di fatto scala 1:100
- 6.V) Pianta piano secondo dello stato di fatto scala 1:100
- 7.V) Pianta piano sottotetto dello stato di fatto scala 1:100
- 8.V) Pianta piano copertura dello stato di fatto scala 1:100
- 9.V) Prospetti dello stato di fatto scala 1:100
- 10.V) Sezioni dello stato di fatto scala 1:100
- 11.a.V) Pianta piano seminterrato di progetto scala 1:100
- 11.b.V) Pianta piano seminterrato con indice degli infissi di progetto scala 1:100
- 11.c.V) Pianta piano seminterrato con arredi di progetto scala 1:100
- 11.d.V) Pianta piano seminterrato schema impianti di progetto scala 1:100
- 11.e.V) Pianta piano seminterrato disposizione bagni disabili di progetto scala 1:100
- 11.f.V) Pianta piano seminterrato abaco porte e finestre particolari infissi di progetto scala 1:100
- 12.a.V) Pianta piano terra di progetto scala 1:100
- 12.b.V) Pianta piano terra con indice degli infissi di progetto scala 1:100
- 12.c.V) Pianta piano terra con arredi di progetto scala 1:100
- 12.d.V) Pianta piano terra schema impianti di progetto scala 1:100
- 12.e.V) Pianta piano terra disposizione bagni disabili di progetto scala 1:100
- 12.f.V) Pianta piano terra abaco porte di progetto scala 1:100
- 12.g.V) Pianta piano terra abaco finestre di progetto scala 1:100
- 13.a.V) Pianta piano primo di progetto scala 1:100
- 13.b.V) Pianta piano primo con indice degli infissi di progetto scala 1:100
- 13.c.V) Pianta piano primo con arredi di progetto di progetto scala 1:100
- 13.d.V) Pianta piano primo schema impianti di progetto di progetto scala 1:100
- 13.e.V) Pianta piano primo abaco porte di progetto scala 1:100
- 13.f.V) Pianta piano primo abaco finestre di progetto scala 1:100
- 14.V) Pianta piano sottotetto di progetto scala 1:100
- 15.V) Pianta piano copertura di progetto scala 1:100
- 16.V) Prospetti di progetto scala 1:100
- 17.V) Prospetti di progetto scala 1:100
- 18.V) Sezione di progetto scala 1:100
- 19.V) Sezione di progetto scala 1:100
- 20.V) Relazione di calcolo
- 21.V) Relazione di validità calcolo
- 22.V) Relazione sui materiali
- 23.V) Relazione geotecnica sulle fondazioni
- 24.V) Relazione piano della manutenzioni delle strutture
- 25.V) Tabulati di calcolo fabbricato B - Tomo 1

- | | | |
|-------|--|-------------|
| 26.V) | Tabulati di calcolo fabbricato B - Tomo 2 | |
| 27.V) | Tabulati di calcolo fabbricato B - Tomo 3 | |
| 28.V) | Fabbricato B Carpenterie 1 impalcato fondazioni | scala 1:50 |
| 29.V) | Fabbricato B Carpenterie 2 impalcato seminterrato | scala 1:50 |
| 30.V) | Fabbricato B Carpenterie 3 impalcato piano terra | scala 1:50 |
| 31.V) | Fabbricato B Carpenterie 4 impalcato piano primo | scala 1:50 |
| 32.V) | Fabbricato B Carpenterie 5 impalcato copertura | scala 1:50 |
| 33.V) | Fabbricato B Platea 1 piano seminterrato | scala 1:50 |
| 34.V) | Fabbricato B Platea 1 piano seminterrato | scala 1:50 |
| 35.V) | Fabbricato B Platea 2 piano terra | scala 1:50 |
| 36.V) | Fabbricato B Pilastrini 1 | scala 1:50 |
| 37.V) | Fabbricato B Pilastrini 2 | scala 1:50 |
| 38.V) | Fabbricato B Pilastrini 3 | scala 1:50 |
| 39.V) | Fabbricato B Pilastrini 4 | scala 1:50 |
| 40.V) | Fabbricato B Tabella Pilastrini 1 | scala 1:50 |
| 41.V) | Fabbricato B Tabella Pilastrini 2 | scala 1:50 |
| 42.V) | Fabbricato B Pareti | scala 1:50 |
| 43.V) | Fabbricato B Travi 1 | scala 1:50 |
| 44.V) | Fabbricato B Travi 2 | scala 1:50 |
| 45.V) | Fabbricato B Travi 3 | scala 1:50 |
| 46.V) | Fabbricato B Travi 4 | scala 1:50 |
| 47.V) | Fabbricato B Solai | scala 1:50 |
| 48.V) | Fabbricato B Telai | scala 1:100 |
| 49.V) | Tabulati di calcolo fabbricato C - Tomo 1 | |
| 50.V) | Tabulati di calcolo fabbricato C - Tomo 2 | |
| 51.V) | Tabulati di calcolo fabbricato C - Tomo 3 | |
| 52.V) | Fabbricato C Carpenterie 1 impalcato fondazioni piano seminterrato | scala 1:50 |
| 53.V) | Fabbricato C Carpenterie 1 impalcato piano terra piano primo abbaino | scala 1:50 |
| 54.V) | Fabbricato C Platea 1 piano seminterrato | scala 1:50 |
| 55.V) | Fabbricato C Platea 2 piano terra | scala 1:50 |
| 56.V) | Fabbricato C Platea 1 fondazioni | scala 1:50 |
| 57.V) | Fabbricato C Pilastrate da 1 a 12 | scala 1:50 |
| 58.V) | Fabbricato C Pilastrate da 13 a 25 | scala 1:50 |
| 59.V) | Fabbricato C Pilastrate da 26 a 35 | scala 1:50 |
| 60.V) | Fabbricato C Pilastrate da 36 a 40 | scala 1:50 |
| 61.V) | Fabbricato C Tabella Pilastrini piano seminterrato piano terra | scala 1:50 |
| 62.V) | Fabbricato C Tabella Pilastrini piano primo abbaino | scala 1:50 |
| 63.V) | Fabbricato C Parete P1-P2 Parete 10-11-12 Parete 12-P1 piano seminterrato | scala 1:50 |
| 64.V) | Fabbricato C trave 3b- 24-34-38 - trave 4b-25-35-39 trave 2p-26-38-40 - trave 10-21-31 trave 11-22-32 - trave 8-19-28-29 trave 7-18-27 - trave 9-20-30 trave 29-30-31-32-33-34-35-36 trave P1-23-33-37 - trave 37-38-39-40 trave 5b-8b-10b - trave 7b-9b-11b trave 34-10b-11b-35 Piano seminterrato | scala 1:50 |
| 65.V) | Fabbricato C Piano Seminterrato trave 19-20-21-22-23-24-5b-6b-25-26 trave 18-19 - trave 7-8 - trave 8-9-10 trave 27-28 Piano terra trave 15-25-35-39 - trave 14-24-34-38 trave 2-2-6-17-26-36-40 - trave 10-21-31 trave 8-19-28-29 - trave 13-23-33-37 trave 7-18-27 Piano primo trave 14-24-34-38 - trave 15-25-35-39 | scala 1:50 |
| 66.V) | Fabbricato C trave 7-8-9-10-11-13-14-15-16-17 trave 1-2 - trave 3-4 - trave 5-6 trave 18-19-21-23-1c-2c-25-26 trave 6b-4c-5c - trave 1c-3c-6c trave 34-6c-5c-35 - trave 37-38-39-40 trave 1-3-5-16 - trave 27-28 trave 29-30-31-32-33-34-35-36 Piano terra | scala 1:50 |

- 67.V) Fabbricato C trave 21-23-24-1d-25-26 - trave 37-38-39-40 trave 1-2 - trave 10-11-13-14-15-16 trave 16-17 - trave 24-25-2c-3d-5d trave 31-32-33-34-35-36 - trave 34-35 trave 34-4d-5d-35 - trave 1d-2d-4d trave 1-3-5 - trave 24-34 trave 25-35
Piano primo scala 1:50
- 68.V) Fabbricato C Solai Piano seminterrato Piano terra Piano primo
- 69.V) Fabbricato C Telai scala 1:100
- 70.V) Tabulati di calcolo fabbricato D - Tomo 1
- 71.V) Fabbricato D Carpenterie 1 impalcato fondazioni piano terra piano 1 piano 2 piano sottotetto copertura scala 1:50
- 72.V) Fabbricato D Platea di fondazione scala 1:50
- 73.V) Fabbricato D Pilastrate da 1 a 12 scala 1:50
- 74.V) Fabbricato D Tabella Pilastri piano terra, piano primo, piano secondo, piano sottotetto scala 1:50
- 75.V) Fabbricato D Parete 1-2-3-4 piano terra scala 1:50
- 76.V) Fabbricato D **Piano Terra** trave 3-7-1- trave 4-8-12 - trave 1-5-9 - trave 2-6-10 trave 9-10-11-12 - trave 9-10-11-12 - **Piano Primo** trave 3-7-11 - trave 4-8-12 - trave 1-5-9 - trave 2-6-10 trave 5-6-7-8 - trave 9-10-11-12 - trave 1-2-3-4 - **Piano Secondo** trave 5-6 - trave 2-6-10 - trave 9-10 - trave 1-5-9 trave 1-5-9 - **Piano Sottotetto** trave 1-5-9 - trave 9-10 - trave 1-2 - trave 2-6-10 scala 1:50
- 77.V) Fabbricato D Solai Piano terra Piano primo Piano secondo scala scala 1:50
- 78.V) Fabbricato D Telai scala 1:100
- 79.V) Relazione di calcolo legno lamellare
- 80.V) Carpenterie struttura di copertura e particolari costruttivi
- 81.V) Relazione di calcolo paratia
- 82.V) Planimetria con ingombro fabbricati sezione particolare palo
- 83.V) Armatura dei pali con involuppo delle sollecitazioni
- 84.V) Diagramma dei cunei di spinta Diagramma delle pressioni
- 85.V) Verifica di stabilità Verifica di stabilità più gravosa
- 86.V) Computo metrico estimativo
- 87.V) Elenco Prezzi
- 88.V) Analisi Prezzi

Pertanto, a cura dei Direttori dei lavori Arch. Giovanni CAROCCIA è stata redatta la perizia di variante al progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, nell'importo complessivo per lavori a corpo, al netto del ribasso del 20,112% di Euro 1'758'946,56 di cui Euro 57'444,23 per oneri sicurezza.

Tutto ciò premesso,

l'anno DUEMILADIECI, il giorno DODICI del mese di APRILE col presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

L'impresa, esecutrice dei lavori di cui al contratto principale, vista la perizia di variante dei lavori di che trattasi, si impegna ad eseguire i maggiori lavori previsti agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale e a quanto riportato negli articoli seguenti, e si obbliga ad accettare i prezzi di cui all'allegato ELENCO PREZZI, da assoggettare allo stesso ribasso del 20,112% di cui al contratto principale.

ART. 2

L'impresa offre il medesimo ribasso del 20,112%.

ART. 3

Con riferimento alle nuove esigenze sorte nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui al Contratto principale ed indicate nella perizia di variante e suppletiva, l'impresa NUVOLI Romano, rappresentata dal sig. NUVOLI Romano, nella sua qualità di titolare, formalmente si obbliga all'esecuzione dei lavori di seguito indicati, secondo le modalità e nel rispetto delle prescrizioni meglio indicate nella perizia di variante e suppletiva in allegato al presente atto:

Il tutto per un' importo totale complessivo al netto del ribasso contrattuale pari "a corpo" di Euro 1'758'946,56.-

RESTA FERMA ogni altra condizioni contrattuale.-

ART. 4

Per effetto della variante e delle lavorazioni aggiuntive e/o diverse ivi riportate, il termine originario di esecuzione dei lavori, contrattualmente fissato al 07/04/2011, viene prorogato di giorni 150 (centocinquanta); in via consequenziale l'ultimazione delle opere viene fissata al 04/09/2011.-

ART. 5

Si intendono espressamente richiamate ed integralmente confermate le condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto principale.

ART. 6

Formano parte integrante del presente atto di sottomissione, e vengono ad esso allegati in copia gli elaborati della perizia di variante elencati nell'allegato elenco elaborati:

ART. 7

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Il Direttore dei Lavori
(Arch. Giovanni CAROCCIA)



L'Impresa
Costruzioni Edili Stradali Idrauliche
(Romano NUVOLI)
Via Pecore 23 84055 FELITTO (SA)
Tel./Fax 0828 945212
C.F. 02600000970 D527E
Partita IVA 00738860559
E-mail: vincenzonuvoli@tiscalinet.it

Il Responsabile dell'U.T.C.
del Servizio 5 del procedimento
(Geom. Stefano TROTTA)



) **RIMETTERE** il relativo carteggio alla Regione Campania, per le eventuali valutazioni di competenza;

) **ADEMPIERSI**, dunque, in via consequenziale;

) **DICHIARARE**, con unanime e separata votazione, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.: 267.-

***** fine deliberazione *****

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

(f.to avv. Pasquale Carocchia)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(f.to Dr. Antonio Martorano)

-
- Atto pubblicato in copia all'Albo Pretorio comunale, n. *178* per quindici giorni consecutivi, a far data dal *22 APR 2010* (Art. 124 D. Lgs. 267/2000);
- Atto immediatamente eseguibile;
- E' stata trasmessa, con elenco n. *1092* in data *22 APR 2010*, ai capigruppo consiliari (Art. 125 D. Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza Municipale, li *22 APR 2010*



Il Responsabile di Segreteria

F.to Dr. Antonio Martorano

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno _____ ;

Dalla Residenza Municipale, li _____



Il Responsabile di Segreteria

f.to Dr. Antonio MARTORANO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li _____

22 APR 2010



Il Responsabile di Segreteria

Dr. Antonio Martorano