

**COMUNE DI STIO      PROVINCIA DI SALERNO**

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N.132 DEL 10/12/2009**

**OGGETTO: Caserma Carabinieri. Ulteriore assegnazione budget per fronteggiare oneri manutentivi.**

Il giorno **duemilanove** il giorno **DIECI** del mese di **DICEMBRE** alle ore **08,15** nella sala delle adunanze del Comune, convocato con appositi avvisi scritti notificati ai componenti come da referto negli atti, si è riunito, la Giunta Comunale.  
Presiede l'adunanza il Sig.**Avv.Pasquale Carocchia** nella sua qualità di **SINDACO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Carica	Presente	Assente
1	<b>CAROCCIA PASQUALE</b>	SINDACO	<b>SI</b>	
2	<b>D'AMBROSIO ROBERTO</b>	VICE SINDACO		<b>SI</b>
3	<b>PRINZO ANTONIO</b>	ASSESSORE	<b>SI</b>	
4	<b>D'AMBROSIO GABRIELLA</b>	ASSESSORE		<b>SI</b>
5	<b>TROTTA PASQUALE</b>	ASSESSORE	<b>SI</b>	

Per gli assenti sono giustificati (art.289 del T.U.L.C.P. 4 febbraio 1915, n.148), i Signori: **D'Ambrosio Roberto e D'Ambrosio Gabriella.**

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **Dr. Antonio MARTORANO**, con funzioni consultive, referenti, assistenza e verbalizzazione (Art. 97 D. Lgs. N. 267/2000).

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

È emesso che sulla proposta della presente deliberazione:

Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

Il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

hanno espresso parere favorevole.





# COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
PER LA

## GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:**

CASERMA CARABINIERI: RICHIESTA ASSEGNAZIONE BUDGET PER  
FRONTEGGIARE GLI ONERI MANUTENTIVI -

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- lo stabile, di proprietà comunale, ubicato in Via Ferdinando Trotta, fu adibito a Sede della Stazione dei Carabinieri, in virtù di contratto di locazione, stipulato tra questo Ente e il Ministero dell'Interno - Prefettura di Salerno, rep. n.: 715 del 30/11/1987, registrato all'Ufficio Registro AA.CC. Salerno in data 10/12/1987 al n.: 13031, Mod. 69, serie 1<sup>A</sup>;
- in virtù di tale contratto, i lavori di riparazione, manutenzione e quant'altro, ad eccezione delle opere di piccola manutenzione, devono essere garantiti dal Comune in qualità di locatore, anche ai sensi dell'art. 1576 del Codice Civile;
- il Sig. Comandante la Stazione, con comunicazione del 09/12/2008 prot. n.: 3608, ha informato questo Ente:
  - a) delle anomalie e/o non funzionamento dell'impianto termico, poiché dalle cisterne, evidentemente corrose dal terreno, fuoriesce acqua in luogo del combustibile, con la conseguenza che il riscaldamento non funziona e il lavoro di ufficio oltre che l'abitazione del Comandante diventa non sostenibile per cui, stante l'urgenza e necessità del ripristino dell'efficienza dell'impianto, per le intemperie invernali in atto, con la sostituzione delle due cisterne:
    - quella per gli Uffici Caserma, della capacità di litri 5.000,00;
    - quella per l'alloggio del Comandante, della capacità di litri 3.000,00;
  - b) della necessità di adeguare il locale gruppo elettrogeno, per il che questo Ente con nota n.: 2895 del 02/10/2008 ha già dato la relativa disponibilità;

- a fronte di un fabbisogno economico valutato in via presuntiva in complessivi € 6.000,00 (seimila/00), codesta On.le Giunta ha stanziato:
  - la somma di € 840,00 con deliberazione n.: 136 del 16/12/2008;
  - la somma di € 1.800,00 con deliberazione n.: 7 del 20/01/2009,sommano € 2.640,00 (duemilaseicentoquaranta/00) che l'Ufficio scrivente tra l'altro ha già speso, vadasi determina UTC n.: 25 del 16/03/2009; vi é dunque la necessità di integrare lo stanziamento per la differenza, di € 3.460,00 (tremilaquattrocentosessanta/00);
- la cosa assume i connotati dell'urgenza, come evincesi anche dall'ultimo sollecito qui pervenuto in data odierna prot. n.: 2438 che, ad ogni buon fine si acclude in copia alla presente;

CIO' posto;

STANTE l'urgenza del procedere, per la funzionalità dell'impianto termico in relazione alle eccezionali avversità atmosferiche di questo periodo ed alle esigenze manifestate;

RITENUTO sottoporre all'attenzione di codesta On.le Amministrazione la richiesta pervenuta, per le determinazioni da assumere in ordine al budget, a richiedersi per l'entità di cui innanzi, ai fini della celere risoluzione del problema con l'eliminazione degli inconvenienti lamentati;

IN virtù del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.: 267, nonché della deliberazione della Giunta Comunale n.: 137 del 27/11/1998 e successivi aggiornamenti e/o provvedimenti attuativi:

### PROPONE

che la Giunta Comunale faccia proprie valutazioni e, in via consequenziale, disponga per l'integrazione dello stanziamento disposto con gli atti giuntali n.: 136 del 16/12/2008 (di € 840,00) e n.: 7 del 20/01/2009 (di € 1.600,00) dell'ulteriore somma di € **3.460,00** (tremilaquattrocentosessanta/00), per far fronte all'intervento manutentivo richiesto, con le caratteristiche dell'urgenza, pena l'impossibilità di garantire quanto negli obblighi del Comune quale locatore dell'immobile.-

Salvo naturalmente la copertura finanziaria, nonché ogni eventuale diversa ipotesi.-  
Stio, 21/08/2009.-



Responsabile dell'U.T.C.  
del servizio e del procedimento  
(Geom. Stefano Trotta)

OMUNE DI STIO

POSTA DI DELIBERAZIONE

SERVIZIO  
Altri servizi generali

UFF. PROPONENTE

IMPEGNO EFFETTIVO 2009/1036/2009/1 con OGGETTO:  
INTERVENTI MUTENTIVI CASERMA DEI CARABINIERI

Intervento 1010803 Cap. 1 Competenza  
SPESE PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA, PULIZIA, RISCALDAMENTO, ILLUMINAZIONE  
LOCALI ADIBITI A SERVIZI DIVERSI NON RIPARTIB.

Il sottoscritto responsabile del servizio  
Altri servizi generali

PROPONE per le motivazioni sopra riportate di ISCRIVERE IMPEGNO DI SPESA  
ALL'INTERVENTO 1010803 Cap. 1 sul bilancio di Competenza, per  
l'importo di Euro 3.500,00 a favore della ditta

Il sottoscritto responsabile del servizio  
Finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4  
del D.Lgs.18.08.2000 n.267, appone il visto  
di regolarita' contabile attestante la  
apertura finanziaria della spesa, come  
risulta dal prospetto seguente:

Stanziamiento +	2.500,00
Variazioni +	3.500,00
Variazioni -	0,00
Impegni -	2.500,00
-----	
Disponibile	3.500,00
Imp.Proposti -	0,00
-----	
Disponibile	3.500,00

data 10/12/2009

Responsabile  
DOTT. MARIO D'AMBROSI  
*Mario D'Ambrosi*

La presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del  
D.Lgs. 267/2000 E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA ..../..../....., con apposizione  
del seguente numero identificativo: /

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
DOTT. MARIO D'AMBROSI

- a fronte di un fabbisogno economico valutato in via presuntiva in complessivi € 6.000,00 (seimila/00), codesta On.le Giunta ha stanziato:
  - la somma di € 840,00 con deliberazione n.: 136 del 16/12/2008;
  - la somma di € 1.800,00 con deliberazione n.: 7 del 20/01/2009,
 sommano € 2.640,00 (duemilaseicentoquaranta/00) che l'Ufficio scrivente tra l'altro ha già speso, vadasi determina UTC n.: 25 del 16/03/2009; vi é dunque la necessità di integrare lo stanziamento per la differenza, di € 3.460,00 (tremilaquattrocentosessanta/00);
- la cosa assume i connotati dell'urgenza, come evincesi anche dall'ultimo sollecito qui pervenuto in data odierna prot. n.: 2438 che, ad ogni buon fine si acclude in copia alla presente;

CIO' posto;

STANTE l'urgenza del procedere, per la funzionalità dell'impianto termico in relazione alle eccezionali avversità atmosferiche di questo periodo ed alle esigenze manifestate;

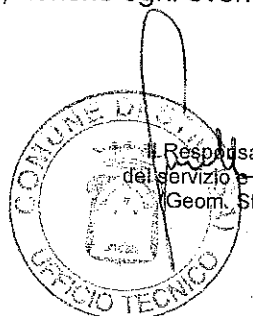
RITENUTO sottoporre all'attenzione di codesta On.le Amministrazione la richiesta pervenuta, per le determinazioni da assumere in ordine al budget, a richiedersi per l'entità di cui innanzi, ai fini della celere risoluzione del problema con l'eliminazione degli inconvenienti lamentati;

IN virtù del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.: 267, nonché della deliberazione della Giunta Comunale n.: 137 del 27/11/1998 e successivi aggiornamenti e/o provvedimenti attuativi:

### PROPONE

che la Giunta Comunale faccia proprie valutazioni e, in via consequenziale, disponga per l'integrazione dello stanziamento disposto con gli atti giuntali n.: 136 del 16/12/2008 (di € 840,00) e n.: 7 del 20/01/2009 (di € 1.600,00) dell'ulteriore somma di € **3.460,00** (tremilaquattrocentosessanta/00), per far fronte all'intervento manutentivo richiesto, con le caratteristiche dell'urgenza, pena l'impossibilità di garantire quanto negli obblighi del Comune quale locatore dell'immobile.-

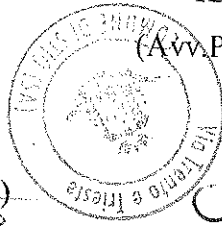
Salvo naturalmente la copertura finanziaria, nonché ogni eventuale diversa ipotesi.-  
Stio, 21/08/2009.-


 Responsabile dell'U.T.C.  
 del servizio e del procedimento  
 (Geom. Stefano Trotta)

Letto, confermato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

(Avv. Pasquale CAROCCIA)



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

(Dr. Antonio MARTORANO)

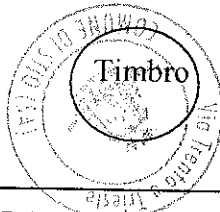
*Antonio Martorano*

Atto pubblicato in copia all'Albo Pretorio comunale, n. **524** per quindici giorni consecutivi, a far data dal **14 DIC 2009** (Art. 124 D. Lgs. 267/2000);

E' stata trasmessa, con elenco n. **3642**, in data **14 DIC 2009** ai capigruppo consiliari (Art. 125 D. Lgs. 267/2000);

Atto immediatamente eseguibile; **14 DIC 2009**

*Dalla Residenza Municipale, li*



Il Responsabile di Segreteria  
(Dr. Antonio MARTORANO)

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

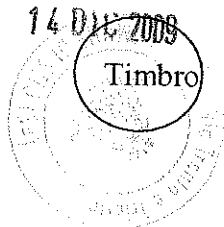
Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il giorno

*Dalla Residenza Municipale, li*



Il Responsabile di Segreteria  
Dr. Antonio MARTORANO