

**COMUNE DI STIO      PROVINCIA DI SALERNO**

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N.122 DEL 24/11/2009**

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO CATASTALE DEGLI IMMOBILI COMUNALI.  
ASSEGNAZIONE BUDGET.**

L'anno **duemilanove** il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **08,00** nella sala delle adunanze del Comune, convocato con appositi avvisi scritti notificati ai componenti come da referto agli atti, si è riunito, la Giunta Comunale.

Presiede l'adunanza il Sig. **Avv.Pasquale Carocchia** nella sua qualità di **SINDACO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Carica	Presente	Assente
1	<b>CAROCCIA PASQUALE</b>	SINDACO	<b>SI</b>	
2	<b>D'AMBROSIO ROBERTO</b>	VICE SINDACO	<b>SI</b>	
3	<b>PRINZO ANTONIO</b>	ASSESSORE	<b>SI</b>	
4	<b>D'AMBROSIO GABRIELLA</b>	ASSESSORE		<b>SI</b>
5	<b>TROTTA PASQUALE</b>	ASSESSORE	<b>SI</b>	

Fra gli assenti sono giustificati (art.289 del T.U.L.C.P. 4 febbraio 1915, n.148), i Signori: **D'Ambrosio Gabriella**.

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **Dr. Antonio MARTORANO**, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97 D. Lgs. N. 267/2000).

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
  - Il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art.49 D. Lgs. N. 267/2000, hanno espresso parere favorevole.

## **La Giunta Comunale**

VISTA l'acclusa proposta dell'Assessore Pasquale Trotta;

Convenuto, pertanto di procedere all'assegnazione di una prima dotazione finanziaria al Responsabile del servizio onde procedere al conferimento di apposito incarico per gli adempimenti a farsi;

Dato atto che sulla base delle attuali disponibilità di bilancio può essere assegnata una somma non superiore ad € 1.000,00;

Convenuto, pertanto, al fine di consentire al Responsabile del servizio di attendere all'impegno di spesa per il conferimento dell'incarico di che trattasi, di assegnare allo stesso il budget complessivo e attualmente disponibile di € 1.000,00 per l'iniziativa sopra menzionata, con imputazione all'intervento 1.01.06.03/04 del bilancio dell'esercizio 2009;

Chiesto ed acquisito il parere di regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.49 del TUEL;

Unanime nel voto espresso nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

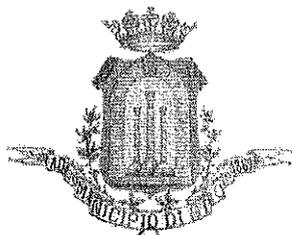
1-di assegnare al Responsabile del servizio tecnico, per i motivi in premessa esposti, il budget di € 1.000,00 (mille/00);

2-di imputare la spesa di € 1.000,00 all'intervento n.1.01.06.03/04 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2009;

3-di demandare al medesimo responsabile l'adozione dei provvedimenti conseguenziali;

4-di disporre che, in conformità all'art.125 del T.U.E.L., la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo pretorio, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;

5-di dichiarare il presente provvedimento, con separata ed unanime votazione, urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134.4 del TUEL.



# COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

## Proposta di deliberazione per la - GIUNTA COMUNALE -

**Oggetto:** Aggiornamento catastale immobili Comunali – Assegnazione budget.

PREMESSO che :

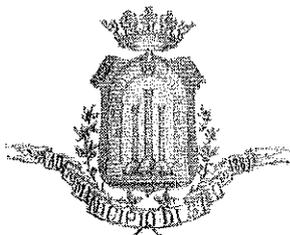
- In riferimento alle comunicazioni fatte dall’Agenzia del territorio di Salerno (come per gli utenti privati), ha individuato una serie di immobili per i quali devesi procedere all’aggiornamento delle rispettive situazioni catastali, ai sensi del DL n°262/2006 e convertito nella L. 286/2006;
- Gli adempimenti a farsi hanno una tempistica ristretta e riguarda gli Immobili del Comune di seguito riportati:

IMMOBILE DESCRIZIONE e LOCALITA'	RIFERIMENTI CATASTALI		ANNOTAZIONI
	FOGLIO	PARTICELLA	
Serbatoio Timpe	11	127	
Spogliatoi Campo Piano Rosario	11	195	
Caserma C.C. Fiera	15	309-433	
Salumificio (già Mattatoio)	18	36	
Stazione di pompaggio Frieri	18	51	
Serbatio Dortare	20	60	
Sorgente foce Treoni	23	26	
Mulino	23	35	
Fabbricato eredi TROTTA fu Raffaele			(da verificare)
Castagneta	13	156	(da verificare)
Gaudo	7	96	(da verificare)

- Ulteriori Immobili segnalati dall’Agenzia al Comune in quanto “concedente” ma che dovrebbero far carico ai rispettivi “livellari”, ossia:

LOCALITA'	RIFERIMENTI CATASTALI	
	FOGLIO	PARTICELLA
Aonito (Lillo Fiore)	5	118
Destre	7	7-13
Gaudo (Piccinino Pasquale)	7	124
Gaudo	7	144
Gaudo (Campitiello-Guida)	7	147
Gaudo (Tesoniero-Carocchia)	8	79
Dortare (Giordano)	21	8

(Segue)



# COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

- A questi da aggiungersi in un secondo momento altri Immobili Comunali al momento non segnalati, ma rientranti nella stessa tipologia, ossia:
  - Casa Comunale;
  - Edificio Scolastico in Via Europa;
  - Ostello (già Centro di Accoglienza) in località Oliceto;
  - Sala Polivalente in località Oliceto;
  - Centro di Educazione Ambientale in Via Mons. Stromillo;
  - Immobile (sala polivalente-Ambulatorio-Farmacia e Medico) in Piazza Mercato;
  - Altri casi ad evidenziarsi;

VISTA la necessità di adempiere in quanto trattasi di "obbligo di legge";

CONSIDERATO il costo di circa € 1000,00 per l'accatastamento di cadauno Immobile;

CONSIDERATO che per adempiere a quanto fin qui riportato, si rende necessario impegnare una I° trancia sull'annualità 2010 del Bilancio dell'Ente, somma derivante dalle verifiche effettuate dall'U.T.C. con le segnalazioni fatte dell'Agenzia del territorio di Salerno uu. ss. ed una eventuale II° trancia da imputare sul Bilancio 2011, derivante da altri Immobili Comunali da accatastare;

Ciò premesso, si

## PROPONE

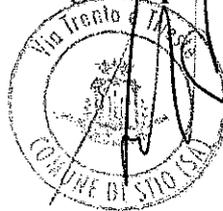
che la Giunta Comunale faccia proprie, le valutazioni espresse in premessa e acquisiti i pareri di regolarità ai sensi del D.Lgs 267/2000, deliberi di assegnare al Resp. U.T.C. la somma di € 1000,00 ( Mille/00), per il conferimento di apposito incarico, per l'iniziativa sopra menzionata.

Altresì, di rendere la deliberazione, **immediatamente esecutiva** e copia al Resp. Area finanziaria.

Certo nel pieno accoglimento della presente, colgo l'occasione per porgere distinti saluti.

Stio lì 20/11/2009 Prot. n. 3395

L'Assessore  
Rag. Pasquale TROTTA



POSTA DI DELIBERAZIONE

SERVIZIO  
Ufficio tecnico

UFF. PROPONENTE

IMPEGNO EFFETTIVO 2009/922/2009/1 con OGGETTO:  
AGGIORNAMENTO CATASTALE IMMOBILI COMUNALI

Intervento 1010603 Cap. 4 Competenza  
SPESA PER STUDI, PERIZIE E COLLAUDI

Il sottoscritto responsabile del servizio  
Ufficio tecnico

PROPONE per le motivazioni sopra riportate di ISCRIVERE IMPEGNO DI SPESA  
ALL'INTERVENTO 1010603 Cap. 4 sul bilancio di Competenza , per  
l'importo di Euro 1.000,00 a favore della ditta

Il sottoscritto responsabile del servizio  
finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4  
del D.Lgs.18.08.2000 n.267, appone il visto  
di regolarita' contabile attestante la  
copertura finanziaria della spesa, come  
risulta dal prospetto seguente:

Data 24. / 11 / 2009

Il Responsabile  
DOTT. MARIO D'AMBROSI



Stanziamiento +	7.385,52
Variazioni +	1.000,00
Variazioni -	0,00
Impegni -	7.321,70
-----	
Disponibile	1.063,82
Imp. Proposti -	0,00
-----	
Disponibile	1.063,82

La presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del  
D.Lgs. 267/2000 E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA ..../..../....., con apposizione  
del seguente numero identificativo: /

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
DOTT. MARIO D'AMBROSI



Via Trieste e Trento - C.A.P. 84075 - tel. n.: 0974/990034 - fax n.: 990046  
Codice fiscale n.: 84000530653 - partita IVA n.: 01747380655  
E-mail: [info@comune.stio.sa.it](mailto:info@comune.stio.sa.it) [ufficiotecnico@comune.stio.sa.it](mailto:ufficiotecnico@comune.stio.sa.it)

# COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO:** PARERE DI REGOLARITA' TECNICA, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N. 267 IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

**ARGOMENTO:** "PROBLEMATICA AGGIORNAMENTO CATASTALE DEGLI IMMOBILI COMUNALI: RICHIESTA BUDGET PER CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE"

**PROPONENTE:** ASSESSORE

In ordine alla proposta dell'Assessore TROTTA Pasquale innanzi esplicitata, prot. n.: 3395 in pari data, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.: 267, nonché della deliberazione della Giunta Comunale n.: 137 del 27/11/1998 e successivi aggiornamenti e/o provvedimenti attuativi, esprime parere favorevole, in quanto trattasi di iniziative "obbligate e inderogabili" per legge, per cui va individuata comunque la soluzione per procedere.-

Salvo, in ogni caso, nonché ogni eventuale e/o diversa ipotesi.-  
Stio, 20/11/2009.-



Il Responsabile dell'U.T.C.  
del servizio e del procedimento  
(Geom. Stefano Trotta)

MUNE DI STIO

POSTA DI DELIBERAZIONE

UFF. PROPONENTE

VIZIO  
ufficio tecnico

IMPEGNO EFFETTIVO 2009/922/2009/1 con OGGETTO:  
AGGIORNAMENTO CATASTALE IMMOBILI COMUNALI

Intervento 1010603 Cap. 4 Competenza  
OPERE PER STUDI, PERIZIE E COLLAUDI

Il sottoscritto responsabile del servizio  
ufficio tecnico

PROPONE per le motivazioni sopra riportate di ISCRIVERE IMPEGNO DI SPESA  
ALL'INTERVENTO 1010603 Cap. 4 sul bilancio di Competenza, per  
l'importo di Euro 1.000,00 a favore della ditta

Il sottoscritto responsabile del servizio  
finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4  
del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, appone il visto  
di regolarità contabile attestante la  
copertura finanziaria della spesa, come  
risulta dal prospetto seguente:

Stanziamiento +	7.385,52
Variazioni +	1.000,00
Variazioni -	0,00
Impegni -	7.321,70
-----	
Disponibile	1.063,82
Imp. Proposti -	0,00
-----	
Disponibile	1.063,82

Data 24. / 11 / 2009

Il Responsabile  
DOTT. MARIO D'AMBROSI

*Mario D'Ambrosi*

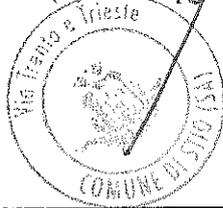
La presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del  
D.Lgs. 267/2000 E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA ..../..../....., con apposizione  
del seguente numero identificativo: /

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
DOTT. MARIO D'AMBROSI

Letto, confermato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

(Avv. Pasquale CAROCCIA)



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Dr. Antonio MARTORANO)

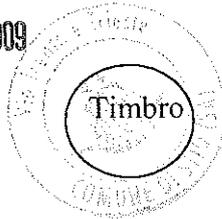
*Antonio Martorano*

Atto pubblicato in copia all'Albo Pretorio comunale, n. *504* per quindici giorni consecutivi, a far data dal **25 NOV 2009** (Art. 124 D. Lgs. 267/2000);

E' stata trasmessa, con elenco n. *3448*, in data **25 NOV 2009** ai capigruppo consiliari (Art. 125 D. Lgs. 267/2000);

Atto immediatamente eseguibile;

Dalla Residenza Municipale, li **25 NOV 2009**



Il Responsabile di Segreteria  
(Dr. Antonio MARTORANO)

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

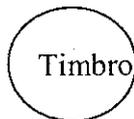
Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il giorno

Dalla Residenza Municipale, li **25 NOV 2009**



Il Responsabile di Segreteria  
Dr. Antonio MARTORANO