

COMUNE DI STIO PROVINCIA DI SALERNO

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.114 DEL 12/11/2009

OGGETTO: EDIFICIO SCOLASTICO. RICHIESTA ASSEGNAZIONE BUDGET PER FRONTEGGIARE INTERVENTI MANUTENTIVI. PROVVEDIMENTI.

L'anno **duemilanove** il giorno **DODICI** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **09,00** nella sala delle adunanze del Comune, convocato con appositi avvisi scritti notificati ai componenti come da referto agli atti, si è riunito, la Giunta Comunale.

Presiede l'adunanza il Sig. **Avv.Pasquale Carocchia** nella sua qualità di **SINDACO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Carica	Presente	Assente
1	CAROCCHIA PASQUALE	SINDACO	SI	
2	D'AMBROSIO ROBERTO	VICE SINDACO		SI
3	PRINZO ANTONIO	ASSESSORE	SI	
4	D'AMBROSIO GABRIELLA	ASSESSORE		SI
5	TROTTA PASQUALE	ASSESSORE	SI	

Fra gli assenti sono giustificati (art.289 del T.U.L.C.P. 4 febbraio 1915, n.148), i Signori: **D'Ambrosio Roberto** e **D'Ambrosio Gabriella**.

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **Dr. Antonio MARTORANO**, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97 D. Lgs. N. 267/2000).

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
 - Il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art.49 D. Lgs. N. 267/2000, hanno espresso parere favorevole.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'UTC., con la quale richiede l'assegnazione del budget di spesa per fronteggiare interventi manutentivi per il plesso scolastico in Via Europa Stio per complessivi € 1.500,00;

Considerato che allo stato attuale, lo stanziamento in bilancio non copre l'intera cifra richiesta dall'UTC, si provvede ad assegnare il budget di € 408,00 al fine di saldare la fattura n.17 del 04/03/2009, per la riparazione del montascale elettrico, i cui lavori sono stati urgenti per permettere agli alunni portatori di handicap, di raggiungere le aule scolastiche;

Acquisito sulla proposta di deliberazione il parere favorevole di regolarità contabile di cui all'art.49, 1° comma, del D.Lgs n.267/2000;

All'unanimità di voti resi nelle forme di legge dai convenuti;

DELIBERA

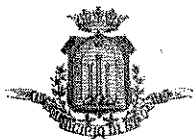
1-La premessa costituisce parte integrante ed essenziale del presente atto deliberativo nel quale si intende integralmente riportata e trascritta.

2-di approvare la proposta di cui in epigrafe, che allegata sub A) e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3-di assegnare al responsabile UTC il budget di spesa € 408,00 al fine di saldare la fattura n.17 del 04/03/2009, per la riparazione del montascale elettrico nel plesso scolastico dell'Istituto comprensivo di Stio;

4-di demandare al citato responsabile, l'assunzione dei provvedimenti di gestione consequenziali di sua competenza, mediante l'adozione di propri atti di determina.-





COMUNE DI STIO

(Provincia di Salerno)

UFFICIO TECNICO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
PER LA

GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

EDIFICIO SCOLASTICO. RICHIESTA ASSEGNAZIONE BUDGET PER
FRONTEGGIARE GLI INTERVENTI MANUTENTIVI.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- le attività didattiche del Comune si svolgono, come noto, nell'edificio scolastico "R. Lettieri" ubicato in Via Europa, di proprietà comunale, limitatamente all'ala Est di esso, per essere stata restituita all'originaria destinazione con Ordinanza n.: 3456 del 30/09/2005 reg. n.: 23, a seguito di proprio certificato di agibilità pari numero e data e verbale di consegna delle chiavi sottoscritto in data 28/10/2005;
- naturalmente, i lavori di riparazione, manutenzione e quant'altro, devono essere garantiti dal Comune in qualità di proprietario dell'immobile;
- stante l'ormai imminente inizio dell'anno scolastico 2009/2010, il Dirigente scolastico, Prof. Angelo gentile, con varie segnalazioni ha informato questo Ente circa alcune anomalie, tra l'altro già segnalate per le quali era stata chiesta l'assegnazione di budget, a tutt'oggi non ancora concretizzatasi, che pregiudicano o che sono comunque ostative ai normali canoni di efficienza e funzionalità delle attività didattiche, quali:
 - funzionamento montascale;
 - vetri da sostituire, finestre da sistemare;
 - cerniere porte in alluminio;
 - impiantistica e quant'altro;
- l'intervento al montascale, per il superamento delle barriere architettoniche, rappresentate dalla rampa di scale che collega i vari piani, nelle more della realizzazione del vano ascensore prevista nel progetto generale, al momento non ancora finanziato, è stato montato un montascale elettrico, CETECO, matricola n.: 100380; in fase di esercizio, si è verificata

qualche anomalia, che ha creato notevoli disagi agli utenti direttamente interessati e suscitato non poche polemiche, tanto che a conclusione di una serie interminabile di telefonate, fax e quant'altro, fu fatto intervenire anche questa volta il personale della casa fornitrice, risolvendo il problema in data 03/03/2009, i cui oneri sono così quantizzati:

- intervento effettuato in data 03/03/2009, fattura n.: 17 del 04/03/2009 di € 408,00 (quattrocentotto/00), comprensivo di IVA al 20%, che ad oggi non è ancora stato quietanzato;
- con riferimento invece agli interventi manutentivi ad infissi ed impianti, si ha:
 - alla porta di ingresso del plesso vanno sostituiti due vetri retinati, per il che si presume una spesa onnicomprensiva di € 150,00;
 - sui davanzali delle finestre, a causa evidentemente delle intemperie che stanno imperversando sul nostro territorio, si nota presenza d'acqua; necessita sigillare il tutto con del silicone, dall'esterno in una giornata di sole, per il che si presume un costo onnicomprensivo di € 100,00;
 - la porta esterna posteriore del piano seminterrato è stata forzata forse è stata lasciata sbattere in occasione di forte vento; va risistemata e reincernierata altrimenti non potrà essere utilizzata; costo onnicomprensivo presunto di € 200,00,fu determinato un onere, tra il fatto ed il da farsi, € 858,00 (ottocentocinquantesette/00) che oggi, deve essere portato ad € 1.500,00 (millecinquecento/00), tenuto conto delle altre esigenze da fronteggiare (pittura zoccolature, soprattutto al piano inferiore) ed altre piccole incombenze;

CIO' posto;

RITENUTO sottoporre all'attenzione di codesta On.le Amministrazione le esigenze fin qui esplicitate, per le determinazioni da assumere in ordine al budget, a richiedersi per l'entità di cui innanzi, posto che gli inconvenienti vanno rimossi tutti;

IN virtù del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.: 267, nonché della deliberazione della Giunta Comunale n.: 137 del 27/11/1998 e successivi aggiornamenti e/o provvedimenti attuativi:

PROPONE

che la Giunta Comunale faccia proprie valutazioni e, in via consequenziale, disponga per lo stanziamento di una somma, come innanzi determinata in € **1.500,00** (millecinquecento/00), per far fronte all'intervento manutentivo richiesto, con le caratteristiche dell'urgenza, pena l'impossibilità di garantire quanto negli obblighi del Comune quale proprietario dell'immobile.-

Salvo naturalmente la copertura finanziaria, nonché ogni eventuale diversa ipotesi.-
Stio, 10/09/2009.-



Il Responsabile dell'U.T.C.
del servizio e del procedimento
(Geom. Stefano Trotta)

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

(Avv. Pasquale CAROCCIA)

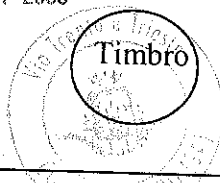
IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Antonio MARTORANO)



Atto pubblicato in copia all'Albo Pretorio comunale, n. *161* per quindici giorni consecutivi, a far data
dal **12 NOV 2009** (Art. 124 D. Lgs. 267/2000);
 E' stata trasmessa, con elenco n. *3287*, in data **12 NOV 2009** ai capigruppo consiliari (Art. 125 D.
Lgs. 267/2000);

Atto immediatamente eseguibile;

Dalla Residenza Municipale, li **12 NOV 2009**



Il Responsabile di Segreteria
(Dr. Antonio MARTORANO)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio,

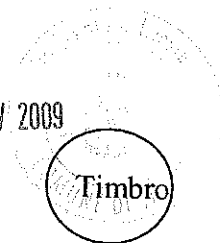
ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il giorno

Dalla Residenza Municipale, li

12 NOV 2009



Il Responsabile di Segreteria
Dr. Antonio MARTORANO